



Obec Trnovec nad Váhom

Materiál č. 3 na 10. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Trnovci nad Váhom dňa 09.11.2015

K bodu programu 4: „Žiadosť o delimitáciu pozemkov v k. ú. Trnovec nad Váhom vo vlastníctve SR- Slovenský pozemkový fond v prospech obce Trnovec nad Váhom“

1. Dôvodová správa

Dôvodová správa k materiálu č. 3 na 10. zasadnutie OZ v Trnovci nad Váhom

Z dôvodu ďalšieho rozvoja obce je dôležité, aby obec získala do svojho vlastníctva pozemky, ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, nakoľko pri predkladaní projektov bude potrebné mať vyriešené majetkovoprávne usporiadanie pozemkov a obec bude musieť preukázať vlastníctvo určitých pozemkov.

V zmysle novelizácie zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obec z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania pozemkov môže požiadať Slovenský pozemkový fond o delimitáciu pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve SR v správe Slovenského pozemkového fondu do vlastníctva obce Trnovec nad Váhom.

Obec Trnovec nad Váhom zahájila vysporiadanie týchto pozemkov a momentálne rieši možnosť delimitácie pozemkov registra C KN v k. ú. Trnovec nad Váhom, zapísaných na LV č. 1426, ktorých vlastníkom je SR- Slovenský pozemkový fond a to:

Pozemok nachádzajúci sa pod budovou Obecného úradu:

- pozemok s parc. č. 645/27, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 394 m²

(právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 645/27 je evidovaný na LV č.1057, stavba- obecný úrad)

Pozemky nachádzajúce sa v areáli budovy Obecného úradu, ktoré slúžia k verejnému účelu:

-pozemok s parc. č. 645/30, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 28 m²

(právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 645/30 je evidovaný na LV č.1057, stavba-garáž)

-pozemok s parc. č. 645/29, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 69 m²

(právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 645/29 je evidovaný na LV č.1057,stavba-garáž)

-pozemok s parc. č. 645/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 724 m²

-pozemok s parc. č. 643/5, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 77 m²

(právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 643/5 je evidovaný na LV č.1057,stavba-obytný dom)

-pozemok s parc. č. 643/4, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 522 m²

-pozemok s parc. č. 643/7, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 672 m²

-pozemok s parc. č. 643/6, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 76 m²

(právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 643/6 je evidovaný na LV č.1057,stavba-obytný dom)

-pozemok s parc. č. 643/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 408 m²

- pozemok s parc. č. 645/32, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 77 m²

-pozemok s parc. č. 645/33, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 99 m²

-pozemok s parc. č. 645/36, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 282 m²

-pozemok s parc. č. 645/35, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 26 m²

-pozemok s parc. č. 645/34, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 22 m²

-pozemok s parc. č. 645/37, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 167 m²

-pozemok s parc. č. 645/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1473 m²

Pozemok nachádzajúci sa pod budovou Materskej školy:

-pozemok s parc. č. 643/8, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 607 m²

(právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 643/8 je evidovaný na LV č. 1057, stavba- materská škola)

Pozemky nachádzajúce sa v areáli budovy Materskej školy:

-pozemok s parc. č. 643/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1522 m²

- pozemok s parc. č. 643/9, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 258 m²

