



Uznesenia

z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trnovci nad Váhom

konaného dňa 15. augusta 2019

Uznesenie č. 87/2019

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

- 1. berie na vedomie** Správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 88/2019

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

A. Berie na vedomie

že:

- Návrh pre Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Trnovec nad Váhom bol po dobu viac ako 30 dní vyvesený na úradnej tabuli mesta a bol prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s príslušnými ustanoveniami §22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon).
- Akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických a fyzických osôb sú zapracované v dokumentácii Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Trnovec nad Váhom.
- Okresný úrad v Nitre Odbor výstavby a bytovej politiky po prerokovaní, vyhodnotení pripomienkového konania Návrh posúdil a vydal k nemu súhlasné stanovisko podľa § 25 stavebného zákona listom OU-NR-OVBPI- 2019/027519 zo dňa 30.05.2019, v ktorom konštatuje, že Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Trnovec nad Váhom a postup ich obstarávania a prerokovania je v súlade s príslušnými právnymi predpismi a v súlade so záväznou časťou vyššieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie – t. j. ÚPN R Nitrianskeho kraja. Zároveň odporúča obecnému zastupiteľstvu v Trnovci nad Váhom dokumentáciu schváliť.

B. Súhlasí

- s vyhodnotením pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb k dokumentácii Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Trnovec nad Váhom.

C. schvaľuje

Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Trnovec nad Váhom so stanovenou záväznou časťou.

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Trnovec nad Váhom č.5/2019 zo dňa 15. 8. 2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Trnovec nad Váhom č. 1/2013 zo dňa 19. 2. 2013 o záväzných častiach

Uznesenie č. 91/2016

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

1. prerokovalo návrh na prenájom nebytových priestorov na prízemí polyfunkčnej budovy súpisné číslo 79 v areáli zdravotného strediska, zapísanej na LV č. 1833 na parcelách registra „C“ parc. č. 4/6 a 4/7 ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. konštatuje, že: a) v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v skutočnosti, že prenájmom uvedených nebytových priestorov obec zabezpečí ďalšie poskytovanie kvalitnej zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov a zároveň splní jednu zo svojich základných funkcií, ktorou v zmysle zákona o obecnom zriadení je vytvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce a utvárať podmienky na zabezpečenie zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov obce. b) zámer prenájmu nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa 9. júla 2019

3. schvaľuje spôsob prenájmu nebytových priestorov - prenájom nebytových priestorov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

4. schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov zmluvný prenájom nebytových priestorov v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c/ tohto zákona a to:

- *Prenájom nebytových priestorov na prízemí polyfunkčnej budovy súpisné číslo 79 v areáli zdravotného strediska, zapísanej na LV č. 1833 na parcelách registra „C“ parc. č. 4/6 a 4/7 na poskytovanie zdravotnej starostlivosti ako ambulancia praktického lekára pre dospelých. Prenajímané nebytové priestory pozostávajú z hlavnej a vedľajšej prevádzkovej miestnosti v celkovej výmere 80,25 m²*

za sumu nájomného spolu 842,64 Eur za rok a ostatné náklady s nájmom súvisiace v zmysle nájomnej zmluvy, s dobou nájmu neurčitou, pre **IVJAR, s. r. o. so sídlom 927 01 Šaľa, Záhradnícka 253/59, IČO 52 410 722**. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že prenájmom uvedených nebytových priestorov obec zabezpečí ďalšie poskytovanie kvalitnej zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov a zároveň splní jednu zo svojich základných funkcií, ktorou v zmysle zákona o obecnom zriadení je vytvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce a utvárať podmienky na zabezpečenie zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov obce.

5. schvaľuje nájomnú zmluvu uzavretú podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov v spojitosti s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov medzi stranami: Obec Trnovec nad Váhom, zast. Mgr. Oliverom Bereczom, starostom obce, so sídlom 925 71 Trnovec nad Váhom 587, IČO: 00306240 ako prenajímateľ a IVJAR, s. r. o. zastúpená MUDr. Ivanom Jarošom so sídlom 927 01 Šaľa, Záhradnícka 253/59, IČO 52 410 722 ako nájomca.

Uznesenie č. 92/2019

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

1. berie na vedomie žiadosť D [redacted] M [redacted] o ukončenie nájmu bytu

2. schvaľuje ukončenie nájmu D [redacted] M [redacted] v bytovom dome č. 995, byt č. [redacted] ku dňu 30. 9. 2019

Uznesenie č. 93/2019

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

1. schvaľuje zámer nadviazať vzájomnú partnerskú spoluprácu medzi obcou Trnovec nad Váhom a obcou Bajót (Maďarsko). Podrobnosti tejto spolupráce budú definované v Memorande o spolupráci oboch obcí

Uznesenie č. 94/2019

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

1. zrušuje uznesenie č.76/2019, prijaté dňa 17. júna 2019 na 6. zasadnutí Obecného zastupiteľstva

2. schvaľuje odkúpenie nehnuteľností v k. ú. Trnovec nad Váhom

nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1949

- parcela registra „E“ 641/1, druh pozemku záhrada o výmere 1004 m², v podiele 1/1

zapísaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor, od predávajúceho, Reviton s. r. o., Povstania 1677/3, 979 01 Rimavská Sobota v celkovej cene 10.040 eur, v prospech Obce Trnovec nad Váhom, so sídlom Obecný úrad 925 71 Trnovec nad Váhom, 587, IČO: 00306240 do vlastníctva obce Trnovec nad Váhom

3. poveruje starostu obce Trnovec nad Váhom Mgr. Olivera Berecza na uzavretie a podpísanie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam.

Uznesenie č. 95/2019

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

1. schvaľuje opravu uznesenia č.73/2019, prijatého dňa 17. júna 2019 na 6. zasadnutí Obecného zastupiteľstva a mení názov projektu:

„Rekonštrukcia miestneho rozhlasu prostredníctvom bezdrôtového digitálneho systému rozhlasu“

v zmysle podmienok výzvy číslo OPKZP-PO3-SC311-2017-24 v rámci operačného programu životné prostredie takto:

„Zvýšenie úrovne pripravenosti na zvládanie mimoriadnych udalostí v obci Trnovec nad Váhom“

Ostatné znenie uznesenia zostáva nezmenené.

Uznesenie č. 96/2019

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

1. berie na vedomie pozvánku spoločnosti Zdroje Zeme, a. s.

Uznesenie č. 97/2019

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

1. schvaľuje zmenu termínu zasadnutia obecného zastupiteľstva z 9. 9. 2019 na 18. 9. 2019.

V Trnenci nad Váhom, 19. 8. 2019



Mgr. Oliver Berecz, starosta obce

