

# **OBEC TRNOVEC NAD VÁHOM**

Obecný úrad Trnovec nad Váhom  
925 71 Trnovec nad Váhom

Telefón 031/7781496

E-mail:obec@trnovecnadvahom.sk

Trnovec nad Váhom, dňa 22.03.2019  
sp. zn. 467/2019-004/Ga

VEC

**Obec Trnovec nad Váhom, 925 71 Trnovec nad Váhom č. 587**  
**- stavebné povolenie na stavbu: Vybudovanie chodníka I.etapa**

## **STAVEBNÉ POVOLENIE**

### **VEREJNÁ VYHLÁŠKA**

Dňa 15.02.2019 Obec Trnovec nad Váhom, podala na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Vybudovanie chodníka I. etapa“, v obci Trnovec nad Váhom, katastrálne územie Trnovec nad Váhom v stavebnom konaní.

Začaté konanie bolo oznámené účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, oznámením č. 467/2019-002/Ga zo dňa 15.02.2019 verejnou vyhláškou.

Obec Trnovec nad Váhom, ako príslušný stavebný úrad, podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov, posúdila žiadosť podľa § 62 a 63 stavebného zákona v stavebnom konaní, zosúladila stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdila námitky a vyjadrenia účastníkov konania. Na podklade toho, rozhodla takto:

Stavbu „**Vybudovanie chodníka I. etapa**“ v obci Trnovec nad Váhom, kat.územie Trnovec nad Váhom, na pozemku registra C KN parcellné číslo 1502/1 (E KN 1502), podľa § 66 stavebného zákona

**p o v o l u j e.**

Stavba bude uskutočnená na obecnom pozemku registra C KN parcellné číslo 1502/1 (E KN 1502), v kat.úz. Trnovec nad Váhom, v obci Trnovec nad Váhom, tak, ako je to zakreslené v projektovej dokumentácii stavby, ktorá tvorí nedeliteľnú spisu.

**Pre uskutočnenie stavby stavebný úrad určuje tieto podmienky:**

1. Stavba bude uskutočnená podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie v stavebnom konaní.

Počas uskutočnenia stavebných prác je potrebné dodržať nasledovné pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií:

*1. SPP – distribúcia, a.s. Bratislava*

V záujmovom území sa plynovod nenachádza.

-stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

-stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosťi menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,

-ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

-prístup k akýmkolvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

-odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrycia zabezpečené proti poškodeniu,

-stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

-každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihned ohľásené SPP-D na tel.č. 0850 111 727.

*2. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nitra, OZ Galanta, Pázmania 4 Šaľa*

Vyjadrenie vodovod:

V záujmom území potvrdzujeme existenciu verejného vodovodu v našej správe.

Podmienkou pre začatie prác je vytýčenie verejného vodovodu na základe záväznej objednávky tel.č. 031 7737506 Ing. Michal Nagy.

Pásmo ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií je vymedzené vodorovnou vzdialosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany,

-1,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,

-2,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm vrátane

V pásmu ochrany je zakázané:

a) vykonávať zemné práce (povoľujeme ručný výkop), umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohrozíť ich technický stav,

b) vysádzať trvalé porasty

c) umiestňovať skládky,

d) vykonávať terénne úpravy

V pásmu ochrany povolujeme len ručný výkop.

Pri zasahovaní do terénu vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásmu ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo

verejného vodovodu majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe (poklopy, hydranty a pod.). Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu, prípadne prevádzkovateľa.

Upozorňujeme, že v zmysle §3 ods. 3 a 4 zákona č. 442/2002 Z.z. za verejný vodovod a verejnú kanalizáciu sa nepovažujú vodovodné a kanalizačné prípojky, vodomerné a revízne kanalizačné šachty na prípojkách. Tieto sú vo vlastníctve vlastníka pripojenej nehnuteľnosti, preto o určenie ich polohy treba požiadať vlastníkov dotknutých nehnuteľností.

#### Vyjadrenie kanalizácia:

V súčasnosti v obci verejnú kanalizáciu nevlastníme ani neprevádzkujeme.

#### *3. Západoslovenská energetika a.s. Bratislava*

Dodržať ochranné pásmá elektrických vedení stanovené zákonom, elektrické vedenia, ktoré majú byť zakryté spevnenými komunikáciami žiadame uložiť do chráničiek resp. do ochranných žľabov, pred zakrytím výkopov žiadame prizvať zodpovedného pracovníka ZSD, a.s. na obhliadku a spísat zápis, ktorý žiadame predložiť pri kolaudačnom konaní spolu s plánom skutočného vyhotovenia.

#### *4. Krajský pamiatkový úrad Nitra*

V prípade archeologického nálezu, nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona, oznámi nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu v Nitre a nález ponechá bezо zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom v Nitre, alebo ním poverenou spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlášenia. Do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchrannu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu.

Archeologický nález môže vyzdvihnuť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Podľa § 40 ods. 10 pamiatkového zákona má nálezca právo na náhradu výdavkov súvisiacich s ohlášením a ochranou nálezu podľa § 40 odsekov 2 a 3 pamiatkového zákona. Pamiatkový úrad poskytne nálezcovovi v sume až do výšky 100 % hodnoty nálezu. Hodnota materiálu a hodnota nálezu sa určuje znaleckým posudkom.

#### *5. Slovak telekom, a.s. Bratislava*

Bez pripomienok- nenachádza sa kábel.

#### *6. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Šali, Okresný dopravný inšpektorát*

Obec Trnovec nad Váhom požiada ODI o záväzné stanovisko k určeniu a umiestneniu trvalého a dočasného dopravného značenia.

ODI si vyhradzuje právo pripomienok k nasledujúcim stupňom projektovej dokumentácie.

ODI si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.

#### *7. Okresný úrad Šala – odbor starostlivosti o ŽP*

Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch – Povinnosti držiteľa odpadu (v zmysle § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadov vznikajúcich pri stavebných prácach zodpovedná právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú).

Ak sa na predmetnom pozemku nachádzajú dreviny s obvodom kmeňa nad 40 cm meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty s výmerou nad 10 m<sup>2</sup>, ktoré budú

brániť vo výstavbe, je podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny potrebný súhlas na výrub od Okresného úradu Šaľa, odboru starostlivosti o životné prostredie.

*Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra  
Bez pripomienok.*

Ďalšie podmienky:

K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník predloží, certifikáty zabudovaných výrobkov a dokladovať splnenie podmienok tohto stavebného povolenia.

Stavebník je povinný umožniť povereným osobám vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.

Stavba bude uskutočnená oprávneným dodávateľom.

Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu do 15 dní pred dokončením stavby, kedy bude stavba pripravená k uvedeniu do užívania a požiada o kolaudačné konanie.

Stavebník všetky podmienky, za ktorých je stavba povolená, je povinný plniť a po doručení tohto povolenia ich berie na vedomie s tým, že sa ich plniť zaväzuje.

### **Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nadobudne právnu moc.**

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak stavebník nezačne so stavebnými prácami do troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto povolenia.

Námetky účastníkov konania a pripomienky:

Na ústnom konaní neboli podané žiadne pripomienky ani námetky zo strany účastníkov konania.

Pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií sú zohľadnené podmienkami tohto stavebného povolenia.

### **O d ô v o d n e n i e**

Dňa 15.02.2019 Obec Trnovec nad Váhom, podala na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Vybudovanie chodníka I. etapa“, v obci Trnovec nad Váhom, katastrálne územie Trnovec nad Váhom v stavebnom konaní.

Začaté konanie bolo oznámené účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, oznámením č. 467/2019-002/Ga zo dňa 15.02.2019 verejnou vyhláškou.

Stavebník ku žiadosti predložil nasledovné doklady: výpis z listu vlastníctva, kopiu katastrálnej mapy, vyjadrenie od správcov inžinierskych sietí, orgánov štátnej správy a organizácií, projektovú dokumentáciu vypracovanú oprávnenou osobou.

V rámci konania neboli na stavebný úrad už predložené žiadne ďalšie námitky ani pripomienky. Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 a 63 stavebného zákona a bolo konštatované, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby všeobecné požiadavky na výstavbu.

### P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 54 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v lehote do 15 odo dňa jeho doručenia.

Odvolanie sa podáva na stavebný úrad – Obec Trnovec nad Váhom, na adresu Obec Trnovec nad Váhom č. 587, 925 71 Trnovec nad Váhom.



Mgr.Oliver Berecz  
starosta obce

Príloha pre stavebníka: overená projektová dokumentácia

Stavebné povolenie sa doručí účastníkom konania: verejnou vyhláškou

1. Navrhovateľovi- Obec Trnovec nad Váhom
2. Vlastníkom susedných pozemkov a stavieb na nich, ktorí sú dotknuté navrhovanou stavbou

Dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám : jednotlivou

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. OZ Galanta, Pázmania 4, 927 01 Šaľa

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava 26

Slovak Telecom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra

Regionálny úrad verejného zdravotnícka, Štefánikova 58, 949 63 Nitra

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Nitra, Dolnočermánska 64,

949 01 Nitra

Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Šali, Okresný dopravný inšpektorát, Staničná 23, 927 01 Šaľa

Merkant družstvo, Lesnícka 716, 92571 Trnovec nad Váhom

Kovács Architects, s.r.o., Štvrt SNP 997/11, 924 01 Galanta

Navrhovateľ: na vedomie  
Obec Trnovec nad Váhom

Obec Trnovec nad Váhom, úradná tabuľa- zverejnenie po dobu 15 dní

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa.....  
na verejnej tabuli obce Trnovec nad Váhom