

## Uznesenia

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trnovci nad Váhom  
konaného dňa 30. októbra 2023

### Uznesenie č. 85/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

- 1) **prerokovalo** návrh na predaj nehnuteľností v k. ú. Trnovec nad Váhom, vo vlastníctve obce, medzi Obcou Trnovec nad Váhom a Máriou Jobbágyovou, r. Keselyovou, Anetou Ostrožanskou, r. Jobbágyovou, obe bytom Trnovec nad Váhom 969 a Attilom Jobbágy, bytom Palárikovo, Štefánikova 1446/276 ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- 2) **konštatuje, že:**
  - a. predmetný pozemok vo vlastníctve obce Trnovec nad Váhom nemôže obec inak účelne využiť a preto sa stáva trvale prebytočným z dôvodu, že neslúži obci Trnovec nad Váhom na plnenie úloh v rámci jej predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ňou
  - b. zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa 18. septembra 2023
- 3) **schvaľuje** spôsob prevodu nehnuteľností - predaj nehnuteľností ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- 4) **schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov** zmluvný prevod pozemkov vo vlastníctve obce Trnovec nad Váhom, nachádzajúcich sa v k. ú. Trnovec nad Váhom, v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) tohto zákona: pozemkov reg. „C“ KN druh pozemkov zastavané plochy a nádvoria, parcela č. 669/20 vo výmere 59 m<sup>2</sup> evidovaná na LV č. 1057 v celkovej kúpnej cene 708,- eur v prospech Márie Jobbágyovej, r. Keselyová, nar. 19. 6. 1944, Anety Ostrožanskej, r. Jobbágyová, nar. 16. 5. 1973, obidve trvale bytom Trnovec nad Váhom 969 a Attilu Jobbágyho, r. Jobbágy, nar. 28. 9. 1965, bytom Palárikovo, Štefánikova 1446/276. **Dôvod hodný osobitného zreteľa** spočíva v tom, že pani Jobbágyová a jej spoluvlastníci majú na predmetnom pozemku vybudovaný vstup na svoju nehnuteľnosť. Obec uvedený pozemok nevyužíva, využíva ho pani Jobbágyová, tento pozemok je príľahlý k pozemku vo vlastníctve pani Jobbágyovej a jej spoluvlastníkov, ktorí ho aj udržiavajú, teda ide o scelenie a udržiavanie pozemkov. Obec uvedený pozemok do budúcnosti neplánuje využívať.
- 5) **schvaľuje** Kúpnu zmluvu uzavretú podľa ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka medzi stranami: Obec Trnovec nad Váhom, zast. Mgr. Oliverom Bereczom, starostom obce, so sídlom Trnovec nad Váhom 587, 925 71, IČO: 00306240, ako predávajúci, a Máriou Jobbágyovou, r. Keselyová, nar. 19. 6. 1944, Anetou Ostrožanskou, r. Jobbágyová, nar. 16. 5. 1973, obidve trvale bytom Trnovec nad Váhom 969 a Attilom Jobbágy, r. Jobbágy, nar. 28. 9. 1965, bytom Palárikovo, Štefánikova 1446/276 ako kupujúci.

### Uznesenie č. 86/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

- 1) **prerokovalo** návrh na predaj nehnuteľností v k. ú. Trnovec nad Váhom, vo vlastníctve obce, medzi Obcou Trnovec nad Váhom a Tiborom Fülöpom, trvale bytom Trnovec nad Váhom 991 ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- 2) **konštatuje, že:**
  - a. predmetný pozemok vo vlastníctve obce Trnovec nad Váhom nemôže obec inak účelne využiť a preto sa stáva trvale prebytočným z dôvodu, že neslúži obci Trnovec nad Váhom na plnenie úloh v rámci jej predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ňou
  - b. zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa 18. septembra 2023
- 3) **schvaľuje** spôsob prevodu nehnuteľností - predaj nehnuteľností ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- 4) **schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov** zmluvný prevod pozemkov vo vlastníctve obce Trnovec nad Váhom, nachádzajúcich sa v k. ú. Trnovec nad Váhom, v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ tohto zákona: pozemkov reg. „C“ KN druh pozemkov zastavané plochy a nádvoria, parcela č. 667/45 vo výmere 34 m<sup>2</sup> evidovaná na LV č. 1057 v celkovej kúpnej cene 408,- eur v prospech Tibora Fülöpa, r. Fülöp, nar. 7. 4. 1964, bytom Trnovec nad Váhom 991. **Dôvod hodný osobitného zreteľa** spočíva v tom, že pán Fülöp tento pozemok dlhodobo využíva, tvorí súčasť jeho nehnuteľnosti, má na ňom vybudovaný vjazd na svoj pozemok a ide o pozemok priľahlý k pozemku v jeho vlastníctve, tento pozemok pán Fülöp aj riadne udržiava, teda ide o scelenie a udržiavanie pozemkov. Obec uvedený pozemok do budúcnosti neplánuje využívať.
- 5) **schvaľuje** Kúpnu zmluvu uzavretú podľa ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka medzi stranami: Obec Trnovec nad Váhom, zast. Mgr. Oliverom Bereczom, starostom obce, so sídlom Trnovec nad Váhom 587, 925 71, IČO: 00306240, ako predávajúci, a Tiborom Fülöpom, r. Fülöp, nar. 7. 4. 1964, bytom Trnovec nad Váhom 991 ako kupujúci.

#### Uznesenie č. 87/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

- 1) **prerokovalo** návrh na predaj nehnuteľností v k. ú. Trnovec nad Váhom, vo vlastníctve obce, medzi Obcou Trnovec nad Váhom a Jozefom Pospišom, r. Pospíš, trvale bytom Trnovec nad Váhom 594 ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- 2) **konštatuje, že:**
  - a. predmetný pozemok vo vlastníctve obce Trnovec nad Váhom nemôže obec inak účelne využiť a preto sa stáva trvale prebytočným z dôvodu, že neslúži obci Trnovec nad Váhom na plnenie úloh v rámci jej predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ňou
  - b. zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa 18. septembra 2023

- 3) **schvaľuje** spôsob prevodu nehnuteľností - predaj nehnuteľností ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- 4) **schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov** zmluvný prevod pozemkov vo vlastníctve obce Trnovec nad Váhom, nachádzajúcich sa v k. ú. Trnovec nad Váhom, v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ tohto zákona: pozemkov reg. „C“ KN druh pozemkov zastavané plochy a nádvoria, parcela č. č. 652/2 vo výmere 70m<sup>2</sup>, parcela č. 652/4 vo výmere 23 m<sup>2</sup>, parcela č. 652/8 vo výmere 7 m<sup>2</sup> a pozemkov registra „C“ KN druh pozemkov záhrada, parcela č. 653/4 vo výmere 62 m<sup>2</sup>, parcela č. 653/5 vo výmere 12 m<sup>2</sup>, odčlenené geometrickým plánom č. 148/2018 vedené na liste vlastníctva č. 1416 v celkovej kúpnej cene 2.088,- eur v prospech Jozefa Pospíša, r. Pospíš, nar. 2. 10. 1961, bytom Trnovec nad Váhom 594. **Dôvod hodný osobitného zreteľa** spočíva v tom, že pán Pospíš má na uvedenom pozemku postavenú časť rodinného domu, predzáhradku a časť záhrady. Obec uvedený pozemok nevyužíva, využíva ho Pán Pospíš, ktorý pozemok aj udržiava. Tento pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve pána Pospíša, jedná sa teda o scelenie a udržiavanie pozemkov. Obec uvedený pozemok do budúcnosti neplánuje využívať.
- 5) **schvaľuje** Kúpnu zmluvu uzavretú podľa ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka medzi stranami: Obec Trnovec nad Váhom, zast. Mgr. Oliverom Bereczom, starostom obce, so sídlom Trnovec nad Váhom 587, 925 71, IČO: 00306240, ako predávajúci, a Jozefom Pospíšom r. Pospíš, nar. 2. 10. 1961, bytom Trnovec nad Váhom 584 ako kupujúci.

### Uznesenie č. 88/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

**1. schvaľuje** s účinnosťou od 30. októbra 2023 **zmenu uznesenia** Obecného zastupiteľstva v Trnovci nad Váhom č. 34/2023, ods. 2 písm. b) zo dňa 13. februára 2023 v zmysle uznesenia č. 71/2023 zo dňa 19. júna 2023 takto:

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

**2. schvaľuje** poskytnutie finančných dotácií z rozpočtu obce Trnovec nad Váhom na rok 2023 pre:

*b) Klub Jednoty dôchodcov na Slovensku Trnovec nad Váhom v sume 1 500 eur  
na kultúrnošportové aktivity s výnimkou vstupného do zámkov a múzeí, lístkov na divadelné predstavenie a výletu loďou sumu 500 eur  
na dopravu členov ZO JDS na výlet na hrad Červený Kameň 500 eur  
na športové aktivity sumu 250 eur  
na všeobecný materiál na činnosť sumu 250 eur*

**sa nahrádza textom:**

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

**2. schvaľuje** poskytnutie finančných dotácií z rozpočtu obce Trnovec nad Váhom na rok 2023 pre:

*b) Klub Jednoty dôchodcov na Slovensku Trnovec nad Váhom v sume 1 500 eur  
na kultúrnošportové aktivity s výnimkou vstupného do zámkov a múzeí, lístkov na divadelné*

*predstavenie a výletu loďou sumu 500 eur*  
*na dopravu členov ZO JDS 500 eur*  
***na všeobecný materiál na činnosť sumu 500 eur***

### **Uznesenie č. 89/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

**1. schvaľuje** kúpu nehnuteľností, parcela č. 463/3 registra „C“ KN, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 95 m<sup>2</sup> a parcela č. 466/37 registra „C“ KN, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 90 m<sup>2</sup>, nachádzajúce sa v katastrálnom území obce Trnovec nad Váhom od Ing. Juraja Árendása, r. Árendás, trvale bytom Šaľa, Topoľová 2556/3 za cenu 12 eur/m<sup>2</sup>, celková kúpna cena 2.220 eur

V Trnovci nad Váhom, 31. októbra 2023

Mgr. Oliver Berecz, starosta obce

# TRNOVEC NAD VÁHOM