

# Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z.  
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie  
a doplnení niektorých zákonov)

## **ZMENY A DOPLNKY Č. 1/2017**

### **ÚPN OBCE**

### **TRNOVEC NAD VÁHOM**

obstarávateľ



MAREC 2018

## **I. Základné údaje o obstarávateľovi**

### **1. Názov.**

Obec Trnovec nad Váhom

### **2. Identifikačné čísla.**

Kód obce 504092

IČO 00306240

### **3. Adresa sídla.**

Obec Trnovec nad Váhom  
Obecný úrad Trnovec nad Váhom  
Trnovec nad Váhom 58  
925 71 Trnovec nad Váhom

### **4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.**

Starosta obce  
Ing. Július Rábek  
Obec Trnovec nad Váhom  
Obecný úrad Trnovec nad Váhom  
Trnovec nad Váhom 58  
925 71 Trnovec nad Váhom  
Telefón: +421 031/7781496, +421911 616 781  
  
E-mail: obec@trnovecnadvahom.sk

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPD  
Ing. Ing. arch. Peter Derevenec (reg. č. 241)  
Za Záhradami 23  
900 28 Zálesie

### **5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.**

Ing. Mária Krumpolcová  
Toplianska 28  
821 07 Bratislava

tel.: +421 905 810 262  
e-mail: [maria.krumpolcova@azprojekt.sk](mailto:maria.krumpolcova@azprojekt.sk)

## II. Základné údaje o strategickom dokumente

### 1. Názov.

Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Trnovec nad Váhom

### 2. Charakter.

Územnoplánovacia dokumentácia obce bola v roku 2013 na 17. zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 18. februára 2013 uznesením č. 126/2013 schválená. Zadanie územnoplánovacej dokumentácie obce bolo schválené na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 25. januára 2010 uznesením č. 31/OZ-2010 bodom II.

Obec Trnovec nad Váhom z dôvodu potreby aktualizácie tejto územnoplánovacej dokumentácie začala s prípravou vypracovania Zmien a doplnkov č. 1/2017 Územného plánu obce Trnovec nad Váhom.

Zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie budú vypracované v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

### 3. Hlavné ciele.

Cieľom obstarania a spracovania dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Trnovec nad Váhom je zosúladiť navrhovanú zmenu funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce.

Hlavným cieľom návrhu dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Trnovec nad Váhom je zmena funkčného využitia lokalít:

Tab. 1 Prehľad zmien funkčného využitia územia

Č.	Lokalita	Existujúca funkcia (v zmysle ÚPN)	Navrhovaná funkcia	Rozloha (ha)	Požiadavky na záber PP/BPEJ
1.	Duslo	Veľkobloková orná pôda	Plochy dopravnej infraštruktúry Zeľeň sprievodná, výplňová, ochranná	6,5144	Navrhovaný záber pp
2.	Komunikácia z Dolnej ulice k požiarnej zbrojnici	Plochy bývania v rodinných domoch Záhrady	Obslužná komunikácia	0,6320	Zmena využitia
3.	NB1	Obslužná komunikácia	Plochy bývania v rodinných domoch Záhrady	0,1581	Zmena využitia
4.	Nový dvor	Úprava záväznej časti		13,8928	-
5.	Centrum	Centrálne zóna obce - Úprava záväznej časti		7,9454	-
6.	Horný Jatov I.	Veľkobloková orná pôda Plochy výroby a skladového	Plochy výroby a skladového hospodárstva	7,1923	Navrhovaný záber pp

Č.	Lokalita	Existujúca funkcia (v zmysle ÚPN)	Navrhovaná funkcia	Rozloha (ha)	Požiadavky na záber PP/BPEJ
		hospodárstva - výhľad	Zeleň sprievodná, výplňová, ochranná		
7.	Horný Jatov Družstvo	Plochy zásobovania energiami	Plochy zásobovania energiami Plochy výroby a skladového hospodárstva	5,4103	Zmena využitia
8.	Zpracovanie ÚPN R Nitrianskeho kraja, v znení ZaD č. 1				
<b>Spolu:</b>				<b>41,7453 ha</b>	

### **Lokalita 1 Duslo**

Riešená lokalita predstavuje zmenu funkčného využitia územia z pôvodnej funkcie Veľkobloková orná pôda na Plochy dopravnej infraštruktúry a Zeleň sprievodná, výplňová, ochranná. Lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia obce, v nadväznosti na jestvujúci areál Duslo. Lokalita má výmeru 6,5144ha.

### **Lokalita 2 Komunikácia z Dolnej ulice k požiarnej zbrojnici**

Riešená lokalita predstavuje zmenu funkčného využitia územia z pôvodnej funkcie Plochy bývania v rodinných domoch a Záhrady na Obslužnú komunikáciu. Predstavuje návrh nového napojenia rozvojovej lokality v záhradách na komunikačný systém obce. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce, medzi existujúcou zástavbou rodinných domov. V riešenej lokalite sa navrhuje nová miestna komunikácia sprístupňujúca jednotlivé parcely a požiarne zbrojnicu. Lokalita má výmeru 0,6320 ha.

### **Lokalita 3 NB1**

Riešená lokalita predstavuje zrušenie napojenia rozvojovej lokality NB1 v záhradách na komunikačný systém obce. Pôvodná dopravná funkcia – obslužná komunikácia sa mení na zeleň záhrad a na obytné územie so zástavbou rodinných domov. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce, medzi existujúcou zástavbou rodinných domov. Lokalita má výmeru 0,1581ha.

### **Lokalita 4 Nový dvor**

Riešená lokalita predstavuje v časti Nový dvor úpravu záväznej časti regulačného bloku NR1 a RŠ2 v zmysle aktuálneho stavu so zachovaním funkčného využitia územia šport, rekreácia, strelnica. Lokalita má výmeru 13,8928ha.

### **Lokalita 5 Centrum**

Riešená lokalita predstavuje centrálnu zónu obce a reflektuje výstupy z podrobnej dokumentácie vypracovanej pre túto lokalitu za účelom podrobnej regulácie územia. Lokalita má výmeru 7,9454ha.

### **Lokalita 6 Horný Jatov I.**

Riešená lokalita predstavuje zmenu funkčného využitia územia z pôvodnej funkcie Veľkobloková orná pôda a Plochy výroby a skladového hospodárstva - výhľad na Plochy výroby a skladového hospodárstva s možnosťou umiestnenia zariadení na zásobovanie energiami, dopravných zariadení, administratívy. Lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia obce, v nadväznosti na preložku komunikácie pri ceste prvej triedy I/75. Lokalita má výmeru 7,1923 ha.

### **Lokalita 7 Horný Jatov - Družstvo**

Riešená lokalita predstavuje doplnenie resp. zmenu funkčného využitia z pôvodnej funkcie Plochy zásobovania energiami na Plochy zásobovania energiami a Plochy výroby a skladového hospodárstva

s možnosťou umiestnenia zariadení na zásobovanie energiami, dopravných zariadení, administratívy. Lokalita sa nachádza v areáli pôvodného poľnohospodárskeho družstva. Lokalita má výmeru 5,4103 ha.

#### **Lokalita 8**

Predstavuje spracovanie záväznej časti z ÚPN R Nitrianskeho kraja, v znení ZaD č. 1.

#### **4. Obsah (osnova).**

Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň jednotlivých kapitol spĺňa náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah návrhu zmien a doplnkov č. 1/2017 ÚPN obce Trnovec nad Váhom sa skladá z textovej a grafickej časti. Textová časť obsahuje smernú a záväznú časť.

Grafická časť sa skladá z výkresov dotknutých zmenami a doplnkami v mierke schváleného územného plánu obce Trnovec nad Váhom, formou priesvitky na pôvodné výkresy ÚPN-O Trnovec nad Váhom.

#### **5. Uvažované variantné riešenia.**

Predkladaný dokument Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Trnovec nad Váhom je riešený invariantne, pretože zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantné riešenie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

#### **6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.**

Časový harmonogram prác na Zmenách a doplnkoch č. 1/2017 ÚPN-O Trnovec nad Váhom bude pozostávať z nasledujúcich etáp:

	Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania ZaD č. 1/2017	mm	-	rr
1.	Návrh Zmien a doplnkov č. 1/2017 ÚPN-O Trnovec nad Váhom	03	-	2018
2.	Prerokovania návrhu č. 1/2017 ÚPN-O Trnovec nad Váhom	04	-	2018
3.	Preskúmanie návrhu Zmien a doplnkov v zmysle §25 stavebného zákona	05	-	2018
4.	Schvaľovanie Zmien a doplnkov č. 1/2017 ÚPN-O Trnovec nad Váhom	06	-	2018
5.	Vypracovanie čistopisu č. 1/2017 ÚPN-O Trnovec nad Váhom	07	-	2018

#### **7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.**

Záväzným podkladom pre dokument Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Trnovec nad Váhom je:

- ÚPN R Nitrianskeho kraja záväzná časť vyhlásená VZN č. 2/2012, v znení ZaD č. 1

*Východiskovým podkladom je*

- ÚPN R Nitrianskeho kraja záväzná časť vyhlásená VZN č. 2/2012, v znení ZaD č. 1,
- Územný plán obce Trnovec nad Váhom schválený uznesením č. 126/2013 zo dňa 18. februára 2013,
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Nové Zámky, SAŽP, 1994

#### **8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.**

Obecné zastupiteľstvo obce Trnovec nad Váhom.

## 9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie a pod.).

- uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Trnovec nad Váhom,
- všeobecne záväzné nariadenie obce Trnovec nad Váhom, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

## III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

### 1. Požiadavky na vstupy.

1. *Pôda – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita).*

#### *Poľnohospodárska pôda*

Prevažnú časť riešeného územia predstavuje veľkobloková orná pôda. Podiel poľnohospodárskej pôdy z celkovej výmery plôch k. ú. Trnovec nad Váhom je 74,77 %, čo predstavuje vysokú hodnotu. Malobloková orná pôda tvorí len 3,93 % a ovocný sad 0,23 %. Orná pôda je nevhodne rozčlenená na veľké bloky a je využívaná na pestovanie monokultúr.

V zmysle zákona č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 a o zmene a doplnení niektorých zákonov a prílohy č. 3 tohto zákona je povinnosť chrániť pôdy prvej až štvrtej kvalitatívnej skupiny. V riešenom území sa vyskytujú pôdy zaradené do kvalitatívnych skupín č. 1., 2., 3., 5., a 6., pričom najväčšie zastúpenie majú pôdy skupiny č. 2. Zo zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy vyplýva požiadavka ochrany poľnohospodárskej pôdy, ktorá ustanovuje, že poľnohospodársku pôdu možno využiť na nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. V riešenom území sa nachádzajú pôdy, ktoré je potrebné chrániť, t.j. pôdy kvalitatívnych skupín 2., a 3.

Zábery poľnohospodárskej pôdy navrhovaných lokalít sú predmetom Zmien a doplnkov č. 1/2016 ÚPN obce Trnovec nad Váhom.

#### *Lesné pozemky*

V rámci obidvoch katastrálnych území tvoria hospodárske lesy 130,48 ha (88,75 %), ochranné lesy 14,17 ha (9,64 %) a lesy osobitného určenia 2,36 ha (1,61 %). V rámci ochranných lesov predstavuje 1,21 ha lesy na mimoriadne nepriaznivých stanovištiach, ako sú sutiny, strže, strmé svahy so súvislo vystupujúcou materskou horninou, nespevnené štrkové nánosy a rašeliniská, mokrade a inundačné územia vodných tokov a 12,96 ha lesy potrebné na zabezpečenie ochrany pôdy. V rámci kategórie lesov osobitného určenia predstavujú 2,36 ha lesy v chránených a na lesných pozemkoch s výskytom biotopov európskeho významu alebo chránených druhov.

2. *Voda - z toho pitná, úžitková, zdroj vody (verejný vodovod, povrchový zdroj, iný), odkanalizovanie.*

#### *Verejný vodovod.*

V obci Trnovec nad Váhom je vybudovaný obecný vodovod v celom rozsahu obce a bol uvedený do trvalej prevádzky v roku 1972. Zdrojom vody pre zásobovanie obce je vodný zdroj Jelka. Obec Trnovec nad Váhom je napojená prírodným potrubím DN 300 na SV Šaľa cez rozvodné – výtlačné potrubia časti Šaľa – Veča, ktoré sú zásobované z čerpacej stanice diaľkovodu Jelka – Galanta - Nitra v Šali.

Kapacita ČS Šaľa  $Q_p = 55,0 \text{ l/s}$ ,  $Q_{max} = 140,0 \text{ l/s}$ .

Okrem Trnovca nad Váhom sú zo Skupinového vodovodu Šaľa zásobované mesto Šaľa a obce Veča ( I. a II. tlakové pásmo ), Dlhá nad Váhom, Kráľová nad Váhom a Diakovce. Rozvodná vodovodná sieť je zaokruhovaná, okrajové časti sú vetvové. Rozvodná vodovodná sieť tvorí jedno tlakové pásmo. Podľa prevádzkovateľa je technický stav obecného vodovodu dobrý.

Celkový počet obyvateľov: 2 728 rok 2010

Počet pripojených obyvateľov: 2 648 - čo predstavuje 96,6 percentné zásobovanie obyvateľstva obce.

Počet vodovodných prípojok: 722 ks

Meranie spotreby vody pre obec je na začiatku obce vo vodomerovej šachte a pre jednotlivé nehnuteľnosti rodinných domov fakturačnými vododermi vo vodomerových šachtách situovaných na pozemkoch majiteľov nehnuteľností.

Prevádzkovateľom verejného vodovodu je na základe uzatvorenej zmluvy Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Nitra, OZ Šaľa, VPS Šaľa.

Riešenie zásobovania vodou navrhovaných lokalít bude predmetom riešenia Návrhu Zmien a doplnkov č. 1/2017 ÚPN-O Trnovec nad Váhom.

#### *Verejná kanalizácia.*

Obec Trnovec nad Váhom má vybudovanú obecnú kanalizáciu v zmysle projektu „Kanalizácia – Trnovec nad Váhom“ (firma VOKA Bratislava 1994). Táto bola riešená v nasledujúcich etapách:

- 1. časť bola daná do prevádzky v roku 1995
- 2. časť v roku 1999
- 3. časť v roku 2003
- 4. časť v roku 2004

Vzhľadom na konfiguráciu terénu v obci je kanalizácia riešená ako tlaková so zbernými prečerpávacími šachtami domovými pre každú nehnuteľnosť jednotlivo.

Obecná tlaková kanalizácia je vybudovaná v celom rozsahu obce z nasledujúcich materiálov a dimenzií:

- DN 200, D225 tlakové potrubie PVC do ČOV Duslo Šaľa
- DN 150, D160; DN 100, D110; DN80,D90 – PVC
- DN50,D63 – PE

Splaškové vody sú z obecnej kanalizačnej siete dopravované tlakovým potrubím DN 200 – PVC do ČOV Duslo Šaľa, kde sú čistené. ČOV Duslo Šaľa je biologická ČOV o kapacite  $500 \text{ m}^3/\text{h}$ , ktorá zabezpečuje čistenie priemyselných odpadových vôd a splaškových odpadových vôd z podniku s jednotlivými stupňami čistenia. Vyčistené odpadové vody sú prečerpávané na odkalisko Amerika I, ktoré slúži na akumuláciu a regulované vypúšťanie vyčistených odpadových vôd s vyústením do toku Váh. MCHB ČOV prioritne zabezpečuje čistenie priemyselných odpadových vôd z výrobných prevádzok spoločnosti.

Riešenie odkanalizovania navrhovaných lokalít bude predmetom riešenia Návrhu Zmien a doplnkov č. 1/2016 ÚPN-O Trnovec nad Váhom.

#### *3. Suroviny, materiály - druh a spôsob získavania.*

Požadované kapacity potrieb (druh) budú riešené v Návrhu Zmien a doplnkov č. 1/2017 ÚPN-O Trnovec nad Váhom.

#### 4. Energetické zdroje – druh a potreba.

##### *Elektrická energia*

V okrese Šaľa je vybudovaná vodná elektrárňa v Kráľovej nad Váhom s inštalovaným výkonom 2 x 22,5 MW. Ďalšia vodná elektrárňa sa dobudováva na vodnom diele Selice. V riešenom území sú vybudované fotovoltaické dve elektrárne FVE Trnovec nad Váhom I. s inštalovaným výkonom 0,990 MW a FVE Trnovec nad Váhom s inštalovaným výkonom 0,990 MW

Dodávka elektrickej energie pre riešené územie je orientovaná na nadradený uzol VVN sústavy Križovany nad Dudváhom, z ktorého je zabezpečený prenos po 220 kV linky č. 279 a linky 2 x 110 kV č. 8788-89. Uvedené linky sú zaústené do transformovne Duslo Šaľa.

Zásobovanie odberateľov sa uskutočňuje prostredníctvom 20 TS 22/0,4 kV transformačných staníc o celkovom inštalovanom výkone 8 895 kVA. Distribučné stanice sú prevažne stožiarové a 2,5 a 4 stĺpové napojené na 22 kV vzdušné vedenie č. 205, 220 vzdušnými 22 kV prípojkami prierezu 3x35 mm<sup>2</sup> AlFe a 3x42,7/11 mm<sup>2</sup> AlFe.

Riešenie zásobovania elektrickou energiou navrhovaných lokalít bude predmetom riešenia Návrhu Zmien a doplnkov č.1/2017 ÚPN-O Trnovec nad Váhom.

##### *Plyn*

Do závodu Duslo Šaľa a.s. je privedený VVTL plynovod DN 500 ako odbočka z VVTL medzištátneho plynovodu RFR-SR DN 700. Z odovzdávacej stanice VVTL/VTL je vyvedený plynovod DN 300 smerom na Šaľu - Galantu a Bratislavu, ďalej VTL plynovod DN 200 na Nové Zámky a prepojovací plynovod DN 300 - Šaľa - Šoporňa.

Zdrojovým plynovodom pre zásobovanie obce Trnovec nad Váhom je VTL plynovod DN 200, PN 40 Šaľa – Nové Zámky, z ktorého je vysadená odbočka DN 100 PN 40.

Distribúcia sa uskutočňuje prostredníctvom regulačnej stanice plynu s výkonom 2000 m<sup>3</sup>/hod. RS 2000/2/2-440. Z tejto regulačnej stanice je obec zásobovaná STL plynovodom DN 150, 100 a 80.

Z VTL DN 200 je vysadená odbočka VTL plynu do regulačnej stanice, ktorá je lokalizovaná pozdĺž cesty II/562. Regulačná stanica patrí Farme Jatov s. r. o. a slúži výhradne pre účely farmy.

Riešenie zásobovania plynom navrhovaných lokalít bude predmetom riešenia Návrhu Zmien a doplnkov č. 1/2017 ÚPN-O Trnovec nad Váhom.

##### *Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru.*

###### Dopravné systémy

Obec Trnovec nad Váhom má v rámci katastra zastúpené nasledovné dopravné systémy:

- Cestnú sieť
- Železničnú sieť

Širšie dopravné vzťahy vychádzajú z charakterizovania dopravnej polohy riešeného územia vymedzeného katastrálnou hranicou obce Trnovec nad Váhom a viažu sa na dopravné väzby intravilánového územia voči prvkom nadradených dopravných systémov. Nadradenú dopravnú sústavu v riešenom území reprezentujú systémy automobilovej a železničnej dopravy. Rozbor dopravnej infraštruktúry vychádza zo založených dopravno-prevádzkových vzťahov i výhľadových zámerov rozvoja komunikačnej infraštruktúry, ktorej význam presahuje miestnu i regionálnu úroveň.

###### Cestná sieť

Cez obec prechádzajú cesty nadregionálneho významu I/75 (Sládkovičovo – Galanta – Šaľa – Nové Zámky – Veľký Krtíš – Lučenec), regionálneho významu II/562 (križovatka s cestou I/75-Nitra-križovatka s cestou I/64) a lokálneho významu III/1497 (križovatka s cestou I/75 – Palárikovo – Selice – Trnovec nad Váhom – križovatka s cestou I/75).



Z hľadiska širších vzťahov je dopravné riešenie územného plánu obce ovplyvnené navrhovanou preložkou prieťahu cesty I/75 mimo zastavaného územia obce a výhľadovou modernizáciou železničnej trate číslo 130. Šírkové parametre preložky cesty I/75 budú zodpovedať kategórii C 11,5/80 a križovatky s existujúcimi komunikáciami budú riešené ako úrovňové. Obec je vzdialená od okresného mesta Šaľa 6 km/10 minút, od krajského mesta Nitra 24 km/30 minút a od hlavného mesta Slovenska Bratislavy 86 km/65 minút.

#### Železničná sieť

Obcou Trnovec nad Váhom prechádza železničná trať číslo 130 (ČR-Kúty-Bratislava-Galanta-Nové Zámky-Štúrovo-MR) tvoriaca súčasť medzinárodnej železničnej siete - IV. pan-europského dopravného koridoru. Stanica situovaná v obci je vybavená tak, aby umožnila aj osobnú aj nákladnú prepravu. Cez stanicu prechádza denne 16 párov osobných vlakov, ktoré premávajú medzi Novými Zámkami (Štúrovom) a Bratislavou (Kútmi) s možnosťou prestupu v Galante na smer Trnava. Uvažuje sa s modernizáciou spomínanej trate na 160 km/h návrhovú rýchlosť, čo vyžaduje korekciu smerového vedenia trate, prestavbu železničnej stanice a zrušenie úrovňových križovatiek miestnych komunikácií so železničnou traťou.

#### Vodná sieť

Južne od obce Trnovec nad Váhom, k.ú. Vlčany je trasovaný prívod vody z diaľkovodu Gabčíkovo, vetva Nové Zámky - Vlčany.

Riešenie dopravného napojenia navrhovaných lokalít bude predmetom riešenia Návrhu Zmien a doplnkov č. 1/2017 ÚPN-O Trnovec nad Váhom.

## 2. Údaje o výstupoch.

### 1. Ovzdušie – hlavné zdroje znečistenia.

K najvýznamnejším zdrojom znečistenia ovzdušia v širšom záujmovom území obce Trnovec nad Váhom patrí Duslo, a.s., Šaľa.

27 zdrojov: ČOV, Dusičnan amónny, 1.1.Dusantox, DFA, MIBOL, Výroba AOCD 86, Výroba AOCD 86, AGRO Novozír, IRGANOX, Stáčanie chlóru, PVAC, DUSLIN 1, DUSLIN 2, Horčíková chémia, Mlynica dolomitu, DAM, UGL, Čpavok 2, Čpavok 3, Močovina 3, LAD, Kyselina dusičná 2, Tepláreň, Spaľovňa odpadov, Expedícia DAM, DAMMAG, čp. vody., kys. dusičná 3, 1.31. alkylačná linka, 1.32. Náhradný zdroj konverzného plynu.

Závod patrí medzi významných znečisťovateľov ovzdušia vo všetkých sledovaných základných znečisťujúcich látkach. V rámci Nitrianskeho kraja figuruje na popredných miestach, zároveň na Slovensku patrí medzi 15 najväčších znečisťovateľov. Zmieňované zdroje sa podieľajú na znečistení ovzdušia najmä produkciou tuhých látok, SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, CO a C.

V rámci stredných a veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia sa v obci nachádza 8 takýchto zdrojov.

### 2. Voda - celkové množstvo, druh, kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, čistiareň odpadových vôd.

#### Povrchové vody

Ochranu vodných zdrojov legislatívne upravuje zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách. Vodný tok Váh predstavuje významný prvok, ktorý dotvára charakteristický ráz krajiny v blízkosti obce. V katastrálnom území sa nachádzajú 2 odkaliská, ktoré predstavujú staré environmentálne záťaž a narušujú krajinný ráz územia. Odkalisko Amerika I. o rozlohe 30 ha slúži na akumuláciu a regulované vypúšťanie vyčistených odpadových vôd, na sedimentáciu nerozpustných látok z nich a riadenie kvality vypúšťanej vody v závislosti od kvality vody a prietoku v recipiente Váh.

Odkalisko Amerika II. o rozlohe cca 30 ha slúžilo na ukladanie popolčeka vo forme hydrozmesy, v súčasnosti nie je rozhodnuté o ďalšom využívaní.

Oblasťou preteká rieka Váh, do ktorej sú zaústené splaškové a priemyselné odpadové vody. Na strednom úseku Váhu sa zaznamenáva III. a IV. trieda čistoty, čo spôsobuje najmä znečistenie už na hornom úseku Váhu, kde je znečistenie odpadovými vodami najmä: SVS a.s. ČOV Liptovský Mikuláš, NUESIEDLER SCP a.s. Ružomberok, SVS a.s. ČOV Martin – Vrútky, Žilina, Hričov a Púchov, so zvýšenými koncentráciami NL, NEL a N-NH<sub>4</sub>. V strednom toku je Váh znečisťovaný husto osídlenými oblasťami s rozvinutým priemyslom, kde najväčšími znečisťovateľmi sú ZsVaK a priemysel z mestských aglomerácií Dubnica nad Váhom, Trenčín, Nové Mesto nad Váhom. Znečistenie toku Váh v riešenej oblasti je spôsobené hlavne zdrojom Duslo a. s. a verejná kanalizácia mesta Šaľa.

#### *Podzemné vody*

Za zdroj znečistenia sa v užšom zmysle považuje každé užívanie vody, pri ktorom dochádza k zmene jej fyzikálnych, chemických alebo hydrobiologických vlastností. Za zdroj znečistenia sa v širšom zmysle pokladá všeobecne každá činnosť alebo jav, ktorá vyvoláva zhoršenie kvality vody.

#### *3. Odpady – celkové množstvo za rok, spôsob nakladania s nimi.*

Zhodnocovanie odpadov je zabezpečované dodávateľsky (Združenie obcí Palárikovo, G. Klčová a Mach Trade s.r.o. Sereď a obec Trnovec nad Váhom). Odvoz odpadu sa uskutočňuje 1 x týždenne spoločnosťou SITA Slovensko a.s. Kukuričná 8 Bratislava.

Z prehľadu ročného vyprodukovaného množstva odpadu v posledných rokoch vyplýva, že množstvo komunálneho odpadu mierne stúpa.

Obec má vybudovaný zberný dvor na Zongorovej ulici, ktorý slúži pre občanov obce a miestne podnikateľské subjekty ako miesto pre donáškový zber vybraných komodít komunálneho odpadu, jeho dotriedňovanie a následný odvoz na zhodnotenie, resp. zneškodnenie. Súčasťou zberného dvora je kompostáreň, ktorá slúži pre obec na zber biologicky rozložiteľného odpadu a jeho následné kompostovanie.

- v katastrálnom území sa nachádzajú 2 odkaliská, ktoré predstavujú staré environmentálne záťaž. Odkalisko Amerika I. slúži na akumuláciu a regulované vypúšťanie vyčistených odpadových vôd. Odkalisko Amerika II. slúžilo na ukladanie popolčeka vo forme hydrozmesy,
- RSTO – skládka na zneškodňovanie nebezpečného odpadu (od r. 2009 uzavretá)

#### *4. Hluk a vibrácie.*

Pri realizácii činností je potrebné v maximálnej miere realizovať všetky dostupné opatrenia, ktoré zabezpečia dodržanie prípustných hodnôt hluku a vibrácií pre vonkajšie a vnútorné prostredie v zmysle vyhlášky MZ SR 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Zdrojom negatívnych účinkov dopravy na životné prostredie v intraviláne riešeného územia je zdrojová a cieľová vnútrošídlová doprava a v niektorých profiloch prevládajúca tranzitná doprava. Intenzívnu dopravu môžeme považovať za prevažne líniový stresový faktor, ktorý negatívne vplyva na okolitú krajinu pozdĺž dopravných koridorov. Lokálnymi zdrojmi hluku sú malé výrobné prevádzky v obci. V riešenom území nie sú vykonávané merania hluku. Na základe intenzity dopravy v riešenom území však možno predpokladať, že zmieňované hladiny hluku nie sú prekračované.

## 5. Žiarenie a iné fyzikálne polia.

V širšom riešenom území bol radónový prieskum vykonaný v rámci spracovania odvodenej mapy radónového rizika v mierke 1 : 200 000.

## 3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Návrh riešenia dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Trnovec nad Váhom predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch určených na bývanie, nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v obci.

## 4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Strategický dokument nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov, ktoré nepriaznivo pôsobia na zdravotný stav obyvateľstva.

## 5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

### Maloplošné chránené územia

V zmysle zákona č. 454/2007 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa v katastrálnom území nachádza Prírodná pamiatka Trnovské rameno, ktorá bola vyhlásená Nariadením ONV v Galante č. 22-V./1983 z 9. 9. 1983 -ú. od 9. 10. 1983 a kde od 1. 7. 2004, t.j. dňom nadobudnutia účinnosti Vyhlášky KÚŽP Nitry č. 1/2004 z 10.5.2004 platí 4. stupeň ochrany. Prírodná pamiatka Trnovské rameno o rozlohe 6,58 ha bola vyhlásená z dôvodu ochrany mŕtveho ramena Váhu s výskytom charakteristických druhov fauny a flóry, platí v nej 4. stupeň ochrany. Ochranné pásmo platí v zmysle § 17 ods. 8 zákona 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov vo vzdialenosti 60 m smerom von od vonkajšej hranice a platí v ňom 3. stupeň ochrany.

### Navrhované chránené územia európskeho významu

V zmysle Výnosu MŽP SR č.3/2004-5.1 zo dňa 14.07.2004 (národný zoznam území európskeho významu) sa tu v k. ú. nenachádzajú žiadne lokality navrhnuté na ochranu biotopov európskeho významu. V blízkosti (cca 8 km) sa nachádzajú Chránené vtáčie územie Kráľová a Chránené vtáčie územie Dolné Považie a Územie európskeho významu Panské lúky.

V nasledujúcej tabuľke sa nachádza prehľad mokradí v riešenom území.

P. č.	Názov mokrade	Okres	Obec	Rozloha (ha)	Význam
1.	Trnovecké rameno pri Váhu I. (PP)	SA	Trnovec nad Váhom	6,5	lokálny
2.	Trnovecké rameno pri Váhu II.	SA	Šaľa-Veča, Trnovec n. V.	5,5	regionálny
3.	Na Bystrom	SA	Šaľa, Trnovec n. V., Selice	4,5	regionálny
4.	Jazero pri Trnovci I.	SA	Trnovec nad Váhom	3,0	regionálny
5.	Jazero pri Trnovci II.	SA	Trnovec nad Váhom, Šaľa	0,5	regionálny

Na riešené územie sa vzťahuje najmä dokument RÚSES Galanta (1994) a nadregionálny územný systém ekologickej stability (Húsenicová a kol., 1991) a ÚPN R Nitrianskeho kraja ktoré boli do riešeného materiálu premietnuté. V zmysle týchto dokumentov sa v riešenom území príp. v jeho blízkosti nachádzajú nasledujúce prvky územného systému ekologickej stability:

### **Nadregionálny a regionálny územný systém ekologickej stability**

#### **Nadregionálny biokoridor č. 29 Váh**

**Dĺžka:** 7 km

**P. prir. veget.:** Lužné lesy vrbovo – topoľové, lužné lesy nížinné

**Charakteristika:** Predstavuje významný vodný tok s prilahlými brehovými porastami, ktorý preteká západnou hranicou riešeného územia a v rámci riešeného územia spája regionálne biocentrum Zubrova tabuľa a miestne biocentrum Mŕtve rameno Váhu. Porasty v okolí toku sú tvorené prevažne šľachtenými topoľmi (*Populus sp.*) s prímесou jaseňa štíhleho (*Fraxinus excelsior*), vrbí bielej (*Salix alba*), pri okrajoch agát biely (*Robinia pseudoacacia*).

**Stres. faktory:** kontakt s Duslo a. s. Šaľa, intenzívne poľnohospodárstvo, znečistený tok

**Opatrenia:** zlepšenie kvality vody v toku.

#### **RBk Dlhý kanál**

**Dĺžka:** 4 km

**P. prir. veget.:** Dubovo – hrabové lesy panónske

**Charakteristika:** Predstavuje umelý vodný tok lemovaný trávnatými porastami

**Stres. faktory:** kontakt s Duslo a. s. Šaľa, intenzívne poľnohospodárstvo,

**Opatrenia:** revitalizácia, ozelenenie

#### **RBc Mlynárske domčeky**

**Rozloha:** 224,13 ha

**P. prir. veget.:** Lužné lesy vrbovo – topoľové, lužné lesy nížinné

**Charakteristika:** Predstavuje plochy s lesnými porastami s vysadenými šľachtenými topoľmi (*Populus sp.*) s prímесou jaseňa štíhleho (*Fraxinus excelsior*), vrbí bielej (*Salix alba*), pri okrajoch agát biely (*Robinia pseudoacacia*)

**Stres. faktory:** intenzívne poľnohospodárstvo, pestovanie monokultúr, silne znečistený vodný tok

**Opatrenia:** obhospodarovanie v súlade so schváleným a platným Programom starostlivosti o les

#### **RBc č. 12 Trnovské rameno**

**Rozloha:** 11,18 ha

**P. prir. veget.:** Lužné lesy nížinné, mokradné spoločenstvá

**Charakteristika:** Predstavuje zvyšok mŕtveho ramena váhu s mokradnými spoločenstvami a plochy s vysadeným šľachteným topoľom (*Populus sp.*)

**Stres. faktory:** kontakt s Duslo a. s. Šaľa, intenzívne poľnohospodárstvo, železnica, plánovaná prekládka cesty

**Opatrenia:** obhospodarovanie v súlade so schváleným a platným Programom starostlivosti o les

### **Miestny územný systém ekologickej stability**

Pre riešené územie katastra obce Trnovec nad Váhom bol spracovaný Miestny územný systém ekologickej stability (Ing. Králik, 1994), v rámci ktorého boli vymedzené tieto prvky:

#### **MBc Rameno a lesy pri Trnovci**

**Rozloha:** 8,57 (v rámci k. ú. Trnovec nad Váhom)

**P. prir. veget.:** Lužné lesy vrbovo – topoľové, mokradné spoločenstvá

*Charakteristika:* Predstavuje plochy s lesnými porastami s vysadenými šľachtenými topoľmi (*Populus sp*)

*Stres. faktory:* intenzívne poľnohospodárstvo, pestovanie monokultúr, silne znečistený vodný tok

*Opatrenia:* obhospodarovanie v súlade so schváleným a platným Programom starostlivosti o les

#### **MBk 1 Trnovec**

*Dĺžka:* 3,75 km

*P. prir. veget.:* Lužné lesy nížinné

*Charakteristika:* Predstavuje umelý vodný tok lemovaný trávnatými porastami

*Stres. faktory:* kontakt s Duslo a. s. Šaľa, intenzívne poľnohospodárstvo,

*Opatrenia:* revitalizácia, ozelenenie

#### **MBk 2 Pri hradskej**

*Dĺžka:* 3,24 km

*P. prir. veget.:* Dubovo – hrabové lesy panónske

*Charakteristika:* Predstavuje umelý vodný tok lemovaný trávnatými porastami

*Stres. faktory:* kontakt s Duslo a. s. Šaľa, intenzívne poľnohospodárstvo,

*Opatrenia:* revitalizácia, ozelenenie

#### **MBk 3 Trnovský kanál (návrh)**

*Dĺžka:* 4,18 km

*P. prir. veget.:* Lužné lesy vrbovo – topoľové,

*Charakteristika:* Predstavuje umelý vodný tok lemovaný trávnatými porastami

*Stres. faktory:* intenzívne poľnohospodárstvo, kontakt so zastavaným územím

*Opatrenia:* revitalizácia, ozelenenie

Predkladaný návrh Zmien a doplnkov taktiež rešpektuje prvky územného systému ekologickej stability.

**Navrhované lokality na zmenu funkčného využitia sa nachádzajú mimo samotných prvkov ÚSES, ako aj mimo ich dosahu.**

#### **Vodohosp. významné toky, zraniteľné a citlivé oblasti a ochranné pásma vodárenských zdrojov**

V zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách § 32 Ochranné pásma vodárenských zdrojov a Vyhlášky č. 398/2002 o podrobnostiach určovania ochranných pásiem vodárenských zdrojov a o opatreniach na ochranu vôd je potrebné rešpektovať:

- vodohospodársky významný tok Váh
- vodohospodársky významný tok Dlhý kanál

Na základe zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a Nariadenia vlády 617/2004 Z. z., ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti sa riešené územia nachádza v oblastiach:

- citlivá oblasť – vodné útvary povrchových vôd, v ktorých dochádza alebo môže dôjsť v dôsledku zvýšenej koncentrácie živín k nežiaducemu stavu kvality vôd, ktoré sú využívané ako vodárenské zdroje alebo sa môžu využívať ako vodárenské zdroje, ako aj tie, ktoré si vyžadujú v záujme zvýšenej ochrany vôd vyšší stupeň čistenia vypúšťaných odpadových vôd.
- zraniteľná oblasť - poľnohospodársky využívané územia, z ktorých zrážkové vody odtekajú do povrchových vôd alebo vsakujú do podzemných vôd, v ktorých je koncentrácia dusičnanov vyššia ako 50 mg.l-1 alebo sa môže v blízkej budúcnosti prekročiť.

## 6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

## 7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

## IV. Dotknuté subjekty

### 1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.

Za zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia obce Trnovec nad Váhom, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce a fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce a občianske združenia.

### 2. Zoznam dotknutých subjektov.

Dotknutými subjektami pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z §140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie sú:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. Ľ.Štúra 1, 812 35 Bratislava

---

- Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Odbor strategických činností, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia
2. Rázusova 2A, 949 01 Nitra

---

3. Regionálna veterinárna a potravinová správa Nové Zámky, Komjatická 65, 940 89 Nové Zámky
4. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Nám. Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra

---

5. Okresný úrad Nitra, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, J. Vuruma 1, 949 01 Nitra

---

- Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja
6. Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

---

7. Okresný úrad Nitra, Odbor opravných prostriedkov, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
8. Okresný úrad Šaľa, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa

---

9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova 58, 949 63 Nitra
10. Okresné riaditeľstvo PZ v Šali, Okresný dopravný inšpektorát, Hlavná 46/2, 92701 Šaľa

---

11. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa

---

12. Okresný úrad v Šaľa, pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa

---

13. Okresný úrad Šaľa - Odbor krízového riadenia, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa

---

14. Lesy SR, OZ Palárikovo, Remeselnícka 48, 941 11 Palárikovo
15. Obvodný bankský úrad, Mierová 19, 821 05 Bratislava

---

16. Duslo a.s., Admin. budova ev.č.1236, 927 03 Šaľa

---

17. Mesto Šaľa, Námestie Svätej Trojice č. 1953 927 15 Šaľa

---

18. Obec Selice, Obecný úrad Sovietskej armády 1131, 925 72 Selice

---

19. Obec Jatov, Obecný úrad 190, 941 09 Jatov

---

20. Obec Veľká Dolina, obecný úrad Veľká Dolina 282, 951 51 Mojmírovce Komjatice

---

21. Obec Cabaj Čápor, 951 17 Cabaj - Čápor 543

### 3. Dotknuté susedné štáty.

Zmenami funkčného využitia navrhovaných plôch v rámci dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Trnovec nad Váhom nebudú dotknuté štáty susediace so Slovenskou republikou.

## V. Doplnujúce údaje

### 1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

K oznámeniu o strategickom dokumente prikladáme:

- Schéma riešenia zmien a doplnkov č. 1/2017 ÚPN-O Trnovec nad Váhom

### 2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Pri spracovaní tohto dokumentu boli použité nasledovné materiály:

- ÚPN R Nitrianskeho kraja záväzná časť vyhlásená VZN č. 2/2012, v znení ZaD č. 1,
- Územný plán obce Trnovec nad Váhom schválený uznesením č. 126/2013 zo dňa 18. februára 2013,
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Nové Zámky, SAŽP, 1994.

## VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Bratislave, 20. 03. 2018

## VII. Potvrdenie správnosti údajov

### 1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. Mária Krumpolcová  
Toplianska 28  
821 07 Bratislava

tel.: +421 905 810 262

e-mail: [maria.krumpolcova@azprojekt.sk](mailto:maria.krumpolcova@azprojekt.sk)

### 2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Starosta obce  
Ing. Július Rábek  
Obec Trnovec nad Váhom  
Obecný úrad Trnovec nad Váhom  
Trnovec nad Váhom 58  
925 71 Trnovec nad Váhom  
Telefón: +421 031/7781496, +421911 616 781

E-mail: [obec@trnovecnadvahom.sk](mailto:obec@trnovecnadvahom.sk)

# TRNOVEC NAD VÁHOM

## Ú Z E M N Ý P L Á N O B C E

### Z M E N Y A D O P L N K Y Č . 1 / 2 0 1 7

#### V Y M E D Z E N I E R I E Š E N É H O Ú Z E M I A

lokality: 1  
rozloha: 6,5144 ha  
funkcia v ÚPN-O: VEĽNOCERNOVÁ ORNÁ PÔDA, PLOCHY DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY  
navrhovaná funkcia: ŽELEZIŠPŔIEMOKA, VÝPLNOVÁ, OCHRANŇA

lokality: 7  
rozloha: 1,403 ha  
funkcia v ÚPN-O: PLOCHY ZÁSOBOVANIA ENERGIAMI  
navrhovaná funkcia: PLOCHY ZÁSOBOVANIA ENERGIAMI, PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA, ŽELEZIŠPŔIEMOKA, VÝPLNOVÁ, OCHRANŇA

lokality: 6  
rozloha: 7,1923 ha  
funkcia v ÚPN-O: ORNÁ PÔDA, PLOCHY VÝROBY - VÝHTAD, PLOCHY navrhovaná funkcia: PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA, ŽELEZIŠPŔIEMOKA, VÝPLNOVÁ, OCHRANŇA

lokality: 2  
rozloha: 0,6320 ha  
funkcia v ÚPN-O: PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, ZÁHRADY  
navrhovaná funkcia: OBLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA

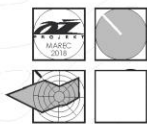
lokality: 3  
rozloha: 0,1581 ha  
funkcia v ÚPN-O: OBLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA  
navrhovaná funkcia: PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, ZÁHRADY

lokality: 5  
rozloha: 7,9454 ha  
návrh: CENTRÁLNA ZÓNA OBCE

lokality: 4  
rozloha: 13,8928 ha  
návrh: ÚPRAVA ZÁVÄZNEJ ČASTI

M 1 : 5 0 0 0

0 50 100 150 200 250



OSTAŘOVANÉ:  
CIEĽ:  
**TRNOVEC NAD VÁHOM**  
OBECNÝ ÚRAD TRNOVEC NAD VÁHOM  
PILČINA 89  
955 71 TRNOVEC NAD VÁHOM  
SPRACOVANÉ:  
**AŽ PROJEKT s.r.o.**  
TŮR JANSKÁ 23  
602 00 BRATISLAVA  
www.azprojekt.sk

okres Sač