

Uznesenia

*z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trnovci nad Váhom
konaného dňa 11. septembra 2023*

Uznesenie č. 73/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

berie na vedomie Správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 74/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

- 1. prerokovalo** rozbor hospodárenia Obce Trnovec nad Váhom od 01.1.2023 do 30.6.2023
- 2. berie na vedomie** rozbor hospodárenia obce od 01.1.2023 do 30.6.2023
- 3. berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra k rozboru hospodárenia Obce Trnovec nad Váhom od 01.1.2023 do 30.6.2023

Uznesenie č. 75/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

- 1. schvaľuje** predĺženie nájomných zmlúv o 21 mesiacov , do 30. 6. 2025

a) byt. dom č. 1 pre:

Rozália Hambalková – byt č. 1

Ivan Kulina – byt č. 2

Sylvia Hlavatá – byt č. 3

Margita Baloghová – byt č. 4

Vladimíra Tóthová – byt č. 5

Štefan Turjan – byt č. 6

- 2. schvaľuje** predĺženie nájomnej zmluvy o 9 mesiacov, do 30. 6. 2024

a) byt. dom č. 79 pre:

Janka Takácsová – byt č. 7

TRNOVEC NAD VÁHOM

Uznesenie č. 76/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

- 1. schvaľuje** VZN č. 3/2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Trnovec nad Váhom po zapracovaní pripomienky komisie finančnej, podnikateľskej a nakladania s majetkom obce
- 2. ukladá** Obecnému úradu v Trnovci nad Váhom vyhlásiť VZN č. 3/2023 jeho zverejnením na úradnej tabuli obce, na centrálnej elektronickej úradnej tabuli a webovom sídle Obce Trnovec nad Váhom

Uznesenie č. 77/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

1. schvaľuje zámer obce Trnovec nad Váhom na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Trnovec nad Váhom, v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e/ tohto zákona, nachádzajúcej sa v k. ú. Trnovec nad Váhom, odčlenenej z pôvodných pozemkov parcely registra „C“ vo výmere 7 296 m², evidovaných na LV č. 1057 na základe geometrického plánu č. 28/2023, ktorý vyhotovil a autorizačne overil Ing. Richard Škúci, autorizovaný geodet a kartograf dňa 12. 4. 2023 a úradne overil Ing. Marián Urmínsky dňa 19. 4. 2023 pod č. G1-162/2023

• *pozemok, parcela č. 669/20 vo výmere 59 m², odčlenená geometrickým plánom č. 28/2023, reg. „C“ KN, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vedená na liste vlastníctva č. 1057, spoluvl. podiel 1/1*

v prospech Márie Jobbágyovej, r. Keselyová, nar. 19. 6. 1944, Anety Ostrožanskej, r. Jobbágyová, nar. 16. 5. 1973, obidve trvale bytom Trnovec nad Váhom 969 a Attilovi Jobbágyemu, r. Jobbágy, nar. 28. 9. 1965, bytom Palárikovo, Štefánikova 1446/276 za cenu 708,- eur.

Odôvodnenie: osobitný zreteľ spočíva v tom, že pani Jobbágyová a jej spoluvlastníci majú na predmetnom pozemku vybudovaný vstup na svoju nehnuteľnosť. Obec uvedený pozemok nevyužíva, využíva ho pani Jobbágyová, tento pozemok je príľahlý k pozemku vo vlastníctve pani Jobbágyovej a jej spoluvlastníkov, ktorí ho aj udržiavajú, teda ide o scelenie a udržiavanie pozemkov. Obec uvedený pozemok do budúcnosti neplánuje využívať.

Uznesenie č. 78/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

1. schvaľuje zámer obce Trnovec nad Váhom na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Trnovec nad Váhom, v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e/ tohto zákona, nachádzajúcej sa v k. ú. Trnovec nad Váhom, odčlenenej z pôvodných pozemkov parcely registra „C“ vo výmere 4 066 m², evidovaných na LV č. 1057 na základe geometrického plánu č. 46/2023, ktorý vyhotovila Ing. Marcela Varínska a autorizačne overil Ing. Peter Petro, autorizovaný geodet a kartograf dňa 18. 5. 2023.

• *pozemok, parcela č. 667/45 vo výmere 34 m², odčlenená geometrickým plánom č. 46/2023, reg. „C“ KN, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vedená na liste vlastníctva č. 1057, spoluvl. podiel 1/1*

v prospech Tibora Fülöpa, r. Fülöp, nar. 7. 4. 1964, trvale bytom Trnovec nad Váhom 991 za cenu 408,- eur.

Odôvodnenie: osobitný zreteľ spočíva v tom, že pán Fülöp tento pozemok dlhodobo využíva, tvorí súčasť jeho nehnuteľnosti, má na ňom vybudovaný vjazd na svoj pozemok a ide o pozemok príľahlý k pozemku v jeho vlastníctve, tento pozemok pán Fülöp aj riadne udržiava, teda ide o scelenie a udržiavanie pozemkov. Obec uvedený pozemok do budúcnosti neplánuje využívať.

Uznesenie č. 79/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

1. schvaľuje zámer obce Trnovec nad Váhom na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Trnovec nad Váhom, v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e/ tohto zákona, nachádzajúcej sa v k. ú. Trnovec nad Váhom, odčlenenej z pôvodných pozemkov parcely registra „E“ vo výmere 3 865 m², evidovaných na LV č. 1416 a registra „E“ KN na základe geometrického plánu č. 148/2018, ktorý vyhotovil Róbert Benko a autorizačne overil Ing. Gabriel Ozorai, autorizovaný geodet a kartograf dňa 18. 12. 2018 a úradne overil Ing. Mário Fugli dňa 9. 1. 2019 pod č. G1-3/2019

• *pozemok, parcela č. 652/2 vo výmere 70m², reg. „C“ KN, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela č. 652/4 vo výmere 23 m² reg. „C“ KN, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela č. 652/8 vo výmere 7 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela č. 653/4 vo výmere 62 m²; druh pozemku záhrada a parcela č. 653/5 vo výmere 12 m², druh pozemku záhrada, odčlenené geometrickým plánom č. 148/2018 vedené na liste vlastníctva č. 1416, spoluhl. podiel 1/1*

v prospech Jozefa Pospíša r. Pospíš, nar. 2. 10. 1961, trvale bytom Trnovec nad Váhom 594 za cenu 2.088,- eur.

Odôvodnenie: osobitný zreteľ spočíva v tom, že pán Pospíš má na uvedenom pozemku postavenú časť rodinného domu, predzáhradku a časť záhrady. Obec uvedený pozemok nevyužíva, využíva ho Pán Pospíš, ktorý pozemok aj udržiava. Tento pozemok je príľahlý k pozemku vo vlastníctve pána Pospíša, jedná sa teda o scelenie a udržiavanie pozemkov. Obec uvedený pozemok do budúcnosti neplánuje využívať.

Uznesenie č. 80/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

1. prerokovalo žiadosť o zvýšenie rozpočtu finančných prostriedkov na rok 2023 na originálne kompetencie o sumu 2.100 eur

2. schvaľuje zvýšenie rozpočtu pre ZŠ s MŠ na originálne kompetencie zo sumy 273.291 eur na 275.391 eur

3. odporúča zapracovať zvýšené náklady na originálne kompetencie do rozpočtu obce na rok 2024

TRNOVEC NAD VÁHOM

Uznesenie č. 81/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

1. berie na vedomie informáciu o vypracovaní znaleckého posudku na stanovenie ceny bytov v bytových domoch 303 a 304

2. ukladá obecnému úradu osloviť nájomníkov bytov v bytových domoch 303 a 304 s možnosťou odkúpiť byty za cenu stanovenú znaleckým posudkom zaokrúhlenú na najbližšiu stovku nahor

Uznesenie č. 82/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

1. schvaľuje podmienky a znenie Výzvy č. 1 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na rok 2024 pre oblasť: Šport a rozvoj telesnej kultúry

2. schvaľuje podmienky a znenie Výzvy č. 2 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na rok 2024 pre oblasť: Kultúra - realizácia podujatí, aktivít, celoročnej činnosti a tvorby

3. ukladá obecnému úradu zverejniť schválené výzvy na webovom sídle a úradnej tabuli Obce Trnovec nad Váhom. Termín: 29. september 2023

Uznesenie č. 83/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

1. berie na vedomie informáciu o možnostiach odkúpenia vlastníckych podielov k nehnuteľnosti súp. č. 693

2. schvaľuje kúpu spoluvlastníckych podielov k stavbe súp. č. 693 rodinný dom nachádzajúci sa na pozemku parc. č. 1485/10 v k. ú. Trnovec nad Váhom vedený na LV č. 1890 a to

- od Imrich Kurucz, narodený 17. 01. 1977 ako vlastníč podielu vo veľkosti 1/14-stina a ako dedič po neb. Alžbete Kuruczovej rod. Kulinovej a neb. Alene Kuruczovej rod. Kuruczovej vo veľkosti podielu 3/14-stin spolu v podiele 4/14stiny za kúpnu cenu 1 705,77 EUR
- od Jozef Kulina, nar. 03. 12. 1987 ako vlastníč spolu v podiele 64/448-ín za kúpnu cenu 852,88 EUR
- od Kristína Kulinová nar. 25. 04. 1980 ako vlastníč v podiele 32/448-inách za kúpnu cenu 426,44 EUR
- od Žaneta Kulinová, nar. 12. 05. 1979 ako vlastníč v podiele 32/448-inách za kúpnu cenu 426,44 EUR
- od Ľudovít Kulina nar. 16. 11. 1977 ako vlastníč v podiele 1/28-ine za kúpnu cenu 213,22 EUR
- od Ida Lakatošová nar. 18. 09. 1969 ako vlastníč v podiele 3/28-inách za kúpnu cenu 639,66 EUR
-

Kúpna cena bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 58/2023 zo dňa 04. 08. 2023 vypracovaného Ing. Máriou Gašpierikovou.

3. schvaľuje kúpu spoluvlastníckych podielov k pozemkom vedeným na LV č. 324 v /k. ú. Trnovec nad Váhom, pozemok parc. č. 1485/10 zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 1164 m² a pozemok parc. č. 1485/12 záhrada v celkovej výmere 290 m² a to

- od Imrich Kurucz, narodený 17. 01. 1977 ako vlastníč podielu vo veľkosti 3/128-nách a ako dedič po neb. Alžbete Kuruczovej rod. Kulinovej a neb. Alene Kuruczovej rod. Kuruczovej vo veľkosti podielu 9/128-nách spolu v podiele 12/128-ín za kúpnu cenu 5091,27 EUR
- od Jozef Kulina, nar. 03. 12. 1987 ako vlastníč spolu v podiele 3/64-inách za kúpnu cenu 2545,63 EUR
- od Kristína Kulinová nar. 25. 04. 1980 ako vlastníč v podiele 3/128-inách za kúpnu cenu 1272,81 EUR

- od Žaneta Kulinová, nar. 12. 05. 1979 ako vlastník v podiele 3/128-inách za kúpnu cenu 1272,81 EUR
- od Ľudovít Kulina nar. 16. 11. 1977 ako vlastník v podiele 3/256-inách za kúpnu cenu 636,40 EUR
- od Ida Lakatošová nar. 18. 09. 1969 ako vlastník v podiele 9/256-inách za kúpnu cenu 1909,21 EUR
-

Kúpna cena bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 58/2023 zo dňa 04. 08. 2023 vypracovaného Ing. Máriou Gašpierikovou

Uznesenie č. 84/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

berie na vedomie informáciu o možnostiach odkúpenia vlastníckych podielov k nehnuteľnosti súp. č. 413

V Trnovci nad Váhom, 13. septembra 2023

Mgr. Oliver Berecz, starosta obce

TRNOVEC NAD VÁHOM