

Uznesenia

zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trnovci nad Váhom
konaného dňa 19. júna 2023

Uznesenie č. 61/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

berie na vedomie Správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 62/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

1. berie na vedomie správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu obce Trnovec nad Váhom za rok 2022

2. schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce bez výhrad

Uznesenie č. 63/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

1. prerokovalo rozbor hospodárenia Obce Trnovec nad Váhom od 01.01.2023 do 31.3.2023

2. berie na vedomie rozbor hospodárenia obce od 01.01.2023 do 31.03.2023

3. berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k rozboru hospodárenia Obce Trnovec nad Váhom od 01.01.2023 do 31.03.2023

Uznesenie č. 64/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

schvaľuje v zmysle § 4 ods. 3 VZN č. 6/2019 o podmienkach nájmu a užívania nájomných bytov vo vlastníctve Obce Trnovec nad Váhom poradovník žiadateľov o nájomné byty vo vlastníctve Obce Trnovec nad Váhom podľa predloženého návrhu.

Platnosť poradovníka: do 31. 12. 2023

Uznesenie č. 65/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

- 1) prerokovalo** návrh na predaj nehnuteľností v k. ú. Trnovec nad Váhom, vo vlastníctve obce, medzi Obcou Trnovec nad Váhom a Deziderom Šmátralom, bytom Trnovec nad Váhom 921 a manželkou Erikou Šmátralovou, r. Škudlová, bytom Trnovec nad Váhom 921 ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- 2) **konštatuje, že:**
- a. predmetný pozemok vo vlastníctve obce Trnovec nad Váhom nemôže obec inak účelne využiť a preto sa stáva trvale prebytočným z dôvodu, že neslúži obci Trnovec nad Váhom na plnenie úloh v rámci jej predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ňou
 - b. zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa 5. mája 2023
- 3) **schvaľuje** spôsob prevodu nehnuteľností - predaj nehnuteľností ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- 4) **schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov** zmluvný prevod pozemkov vo vlastníctve obce Trnovec nad Váhom, nachádzajúcich sa v k. ú. Trnovec nad Váhom, v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ tohto zákona: pozemkov reg. „C“ KN druh pozemkov zastavané plochy a nádvoria, parcela č. 18/3 vo výmere 278 m² evidovaná na LV č. 1057 v celkovej kúpnej cene 3.336,- eur v prospech Dezidera Šmátralu, r. Šmátrala, nar. [REDAKOVANÉ] a manželky Eriky Šmátralovej [REDAKOVANÉ] nar. [REDAKOVANÉ] obaja trvale bytom Trnovec nad Váhom 921.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pán Šmátrala s manželkou majú na tomto pozemku vybudovanú záhradu, bazén a altánok. Obec uvedený pozemok nevyužíva, niekoľko desiatok rokov ho v dobrej viere užíval pán Šmátrala s manželkou, tento pozemok je príľahlý k pozemku vo vlastníctve pána Šmátralu a jeho manželky, teda ide o scelenie a udržiavanie pozemkov. Obec uvedený pozemok do budúcnosti neplánuje využívať.

- 5) **schvaľuje** Kúpnu zmluvu uzavretú podľa ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka medzi stranami: Obec Trnovec nad Váhom, zast. Mgr. Oliverom Bereczom, starostom obce, so sídlom Trnovec nad Váhom 587, 925 71, IČO: 00306240, ako predávajúci, a Deziderom Šmátralom, r. Šmátrala, nar. [REDAKOVANÉ] 925 71 Trnovec nad Váhom 921 a manželkou Erikou Šmátralovou, r. [REDAKOVANÉ] nar. [REDAKOVANÉ], 925 71 Trnovec nad Váhom 921 ako kupujúci.

Uznesenie č. 66/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Trnovec nad Váhom na 2. polrok 2023

Uznesenie č. 67/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

1. schvaľuje

a) zámer predaja majetku obce:

*pozemok, parc. číslo 244 vo výmere 969 m², druh pozemku záhrada,
pozemok, parc. číslo 245 vo výmere 968 m², druh pozemku záhrada,
pozemok, parc. číslo 246 vo výmere 68 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
pozemok, parc. číslo 247/1 vo výmere 872 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
pozemok, parc. číslo 247/2 vo výmere 43 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
pozemok, parc. číslo 248 vo výmere 90 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
pozemok, parc. číslo 249 vo výmere 58 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie*

reg. „C“ KN evidované na liste vlastníctva č. 1057 v katastrálnom území Trnovec nad Váhom, zapísané na Okresnom úrade Šaľa – katastrálny odbor v podiele 1/1

b) spôsob predaja majetku obce formou obchodnej verejnej súťaže

c) znenie kúpnej zmluvy na odpredaj nehnuteľností, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Obce Trnovec nad Váhom

d) podmienky 2. kola Obchodnej verejnej súťaže č. 1/2023 na odpredaj nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Obce Trnovec nad Váhom a stanovuje termín otvárania obálok s ponukami na 29. 9. 2023 o 13.00 h.

e) komisiu na posúdenie, vyhodnotenie predložených návrhov, vyhodnotenie najvhodnejších ponúk, celej súťaže a výber i určenie víťaza 2. kola Obchodnej verejnej súťaže č. 1/2023 v zložení:

Katarína Tusková
Ing. Jaroslav Hlavatý
Dezider Marček
Martin Tóth
Ing. Monika Ábrahámová

2. poveruje starostu obce zabezpečiť vyhlásenie 2. kola obchodnej verejnej súťaže a zverejnenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle obce, na úradnej tabuli a informáciu o vyhlásení OVS 1/2023 zverejniť v regionálnej tlači a realitných portáloch

Uznesenie č. 68/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

povoľuje zápis geometrického plánu č. 28/2023, ktorý vyhotovil a autorizačne overil Ing. Richard Škúci dňa 12. 4. 2023 a úradne overil Ing. Marián Urminský dňa 19. 4. 2023 pod číslom G1-162/2023, do katastra nehnuteľností

Uznesenie č. 69/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

a) berie na vedomie žiadosť M. Jobbágyovej, A. Ostrožanskej a A. Jobbágyho na odkúpenie pozemku vo vlastníctve Obce Trnovec nad Váhom, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 669/20 vo výmere 59 m²

b) odporúča starostovi obce predložiť žiadosť na rokovanie komisie finančnej, podnikateľskej a nakladania s majetkom obce a komisie životného prostredia, dopravy, výstavby a poľnohospodárstva

Uznesenie č. 70/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

1. schvaľuje uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Obcou Trnovec nad Váhom a spoločnosťou SPP distribúcia, a. s.so sídlom Bratislava, Mlynské Nivy 44/b pre stavbu „Katódová ochrana STL plynovodu v obci Trnovec nad Váhom“. Vecné bremeno sa zriadi na pozemku

vo vlastníctve Obce Trnovec nad Váhom „E“ KN parc. č. 1501/100 v k. ú. Trnovec nad Váhom za jednorazovú náhradu podľa znaleckého posudku

2. poveruje starostu obce na uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre stavbu „Katódová ochrana STL plynovodu v obci Trnovec nad Váhom“

Uznesenie č. 71/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

1. schvaľuje s účinnosťou od 19. júna 2023 **zmenu uznesenia** Obecného zastupiteľstva v Trnovci nad Váhom č. 34/2023, ods. 2 písm. b) zo dňa 13. februára 2023 takto:

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

2. schvaľuje poskytnutie finančných dotácií z rozpočtu obce Trnovec nad Váhom na rok 2023 pre:

*b) Klub Jednoty dôchodcov na Slovensku Trnovec nad Váhom v sume 1 500 Eur
na kultúrnospoločenské aktivity s výnimkou vstupného do zámkov a múzeí, lístkov na divadelné predstavenie a výletu loďou sumu 1.000 eur
na športové aktivity sumu 250 eur
na všeobecný materiál na činnosť sumu 250 eur*

sa nahrádza textom:

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

2. schvaľuje poskytnutie finančných dotácií z rozpočtu obce Trnovec nad Váhom na rok 2023 pre:

*b) Klub Jednoty dôchodcov na Slovensku Trnovec nad Váhom v sume 1 500 eur
na kultúrnospoločenské aktivity s výnimkou vstupného do zámkov a múzeí, lístkov na divadelné predstavenie a výletu loďou sumu 500 eur
na dopravu členov ZO JDS 500 eur
na športové aktivity sumu 250 eur
na všeobecný materiál na činnosť sumu 250 eur*

V Trnovci nad Váhom, 20. júna 2023

TRNOVEC NAD VÁHOM

Mgr. Oliver Berecz, starosta obce