

## Zápisnica

zo zasadnutia Komisie sociálnej, bytovej a zdravotníctva pri Obecnom zastupiteľstve Obce Trnovec nad Váhom, konaného dňa 26. júla 2023

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv
3. Diskusia
4. Záver

### K bodu 1

Zasadnutie komisie otvorila a viedla predsedníčka komisie Ing. Monika Ábrahánová, ktorá privítala všetkých prítomných členov komisie, ako aj prednostku obecného úradu a pracovníčku obecného úradu G. Miklovú.

### K bodu 2

Predsedačka komisie konštatovala, že žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy si podali všetci nájomníci z bytového domu č. 1 a jedna nájomníčka z byt. domu č. 78. Všetkým končí zmluva k 30. 9. 2023. Spýtala sa p. Miklovej, či sú problémy s niektorým z nájomníkov, G. Miklová jej odpovedala, že nevie o žiadnych, nájomníci si riadne platia poplatky za užívanie bytov, iba p. Turjan nemá uhradené nájomné za posledný mesiac a jednu faktúru, spolu v hodnote cca 260 eur. Ing. Ábrahánová uviedla, že tento nájomník je zamestnancom obce, inak si poplatky hradí včas, nie je teda dôvod mu nepredĺžiť zmluvu. Navrhla predĺžiť zmluvy tak, aby vo všetkých bytových domoch bol termín rovnaký, už o tom v minulosti diskutovali. Mgr. Vargová navrhla, aby sa zmluvy predĺžili všetkým do 30. 6., treba sa len dohodnúť, na aké obdobie. Jedna z nájomníčok, p. Takáčsová, býva v bytovom dome č. 79 len tri mesiace, tým ostatným nájomníkom sa môže predĺžiť na dlhšie obdobie. Problémy nie sú ani s p. Takáčsovou, jej by sa zmluva mohla predĺžiť do 30. 6. 2024. Ing. Hlavatý sa spýtal, prečo mala táto nájomníčka zmluvu len na tri mesiace, Mgr. Vargová mu odpovedala, že tu bola obava, že ako dôchodkyňa môže mať problémy s úhradami, okrem toho má syna alkoholika, tak bola obava, či nebudú na neho sťažnosti. G. Miklová dodala, že sa pýtala aj susedov, vraj títo nájomníci nie sú hluční ani nerobia problémy. Ing. Ábrahánová súhlasila, aby sa tejto nájomníčke zmluva predĺžila do 30. 6. 2024, tým ostatným sa predĺži dokedy, na dva alebo tri roky? Ing. Rábek navrhol dať termín rovnaký ako v ďalších bytových domoch, G. Miklová povedala, že dvaja nájomníci majú zmluvy do 30. 6. 2024 a ostatní do 30. 6. 2025.

Stanovisko – predĺžiť nájomné zmluvy v byt. dome č. 1 do 30. 6. 2025, v byt. dome 79 p. Takáčsovej do 30. 6. 2024

### K bodu 3

Predsedačka komisie sa spýtala, či má niekto príspevok do diskusie, Ing. Hlavatý sa spýtal, či sa doriešila výmena bytov medzi nájomníkmi p. Bangom a p. Lakatošovou, G. Miklová mu odpovedala, že pani Lakatošová kúpi dvere a napokon sa spolu dohodli. Ing. Gašpierik sa spýtal, či je doriešený byt v zdravotnom stredisku, v ktorom boli plesne, odpovedala mu prednostka, že tam boli urobené opatrenia a zatiaľ fungujú, je to byt práve p. Takáčsovej, ktorej sa predlžovala zmluva. Ing. Hlavatý sa spýtal, aké práce sa urobili, prednostka mu odpovedala, že tam boli urobené nové omietky. Ing. Ábrahánová konštatovala, že má jeden návrh, na Balatone videla drevenú koštruktciu, do ktorej boli urobené diery a do nich skúšali deti kopnúť loptu, deti stáli v rade, aby sa mohli zapojiť. D. Marček odpovedal, že niečo podobné je aj tu na ihrisku, len je to urobené z látky. Ing. Ábrahánová navrhla urobiť turnaj pre deti, prípadne na koštruktciu umiestnili predmety, ktoré museli deti skopnúť, platilo sa 2000 forintov za jednu kopnutie do lopty, kto trafil, vyhral. Ing. Rábek povedal, že pri

takýchto zariadeniach je potrebné mať certifikát, pre prípad, že by sa stalo niečo nepredvídané. K. Tusková povedala, že pracovníci teraz nebudú mať čas zhotoviť niečo podobné, lebo finišujú práce na materskej škole. Potom sa spýtala, či už sa riešil altánok pre ZOS, odpovedala jej prednostka, že pre klientov sú k dispozícii slnečníky. Starosta spomenul, že sa spýta pána Sklenára, prezerali si rôzne altánky, ale napokon bolo rozhodnuté, že sa umiestnia slnečníky, osadia lavičky a klientom je to dostačujúce. K. Tusková oponovala, treba im dozadu umiestniť altánok, kde by sa mohli stretávať s príbuznými, Mgr. Vargová jej povedala, že oni radšej sedia hore na schodoch, kde majú slnečníky. K. Tusková uviedla, že by stačilo možno aj niečo menšie, aby na nich nesvietilo slnko, ona dala tento návrh, keď bola koronakríza, aby mali miesto na vzduchu. I. Mesárošová navrhla vyskúšať nejaké projekty. Potom sa Ing. Ábrahámová spýtala, či je naplnená kapacita zariadenia, Mgr. Vargová jej odpovedala, že kapacita nie je naplnená, vyskytli sa úmrtia, jedna pani zomrela skôr, než ju stihli umiestniť, momentálne je v zariadení 13 – 14 klientov.

Predsedačka sa spýtala, či má niekto príspevok do diskusie a spýtala sa, či nie sú informácie, že by do obce chcela nastúpiť mladá pani doktorka, ktorá údajne sa bola spýtať na pozemok. Ing. Rábek povedal, že mladí lekári odchádzajú do Šale, vytvorili sa tam nové obvody, oni odídu a starí zostávajú, nechajú ambulanciu a utvoria nový obvod, je to voči pacientom nefér. Vraj sú prípady, že lekárka odišla a sestra vypisuje lieky. Ing. Gašpierik povedal, že je to chyba samosprávneho kraja. Ing. Rábek dodal, že v trnavskom samosprávnom kraji nechceli, aby táto lekárka odovzdala ambulanciu, mala navštevovať dve-tri obce, ale nechcelo sa jej tam chodiť, tak si utvorila nový obvod, dostala dotáciu, urobila si dve ambulancie a na dedine nebude starostlivosť dostupná. Ľudia sa k nej hlásia, ale už sa aj vrátia, že sú také rady, že sa k nej ani dostať nedá. Obec by mala situáciu riešiť, lebo o pár rokov to bude problém aj tu. Ing. Ábrahámová povedala, že nikomu sa nedá prikázať, že tu musí pracovať, zatiaľ môžeme byť radi, že tu máme lekára. Mgr. Vargová sa spýtala, či MUDr. Jaroš neplánuje skončiť, Ing. Rábek odpovedal, že keby mal za seba náhradu, podľa neho by skončil. Zdravotníctvo potrebuje koncepčné riešenie, dodal.

Týmto príspevkom sa program zasadnutia vyčerpá. Ani jeden z prítomných nemal ďalší diskusný príspevok a návrhy či pripomienky, predsedajúca preto poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.

*Zapísala: I. Mesárošová*

Ing. Monika Ábrahámová  
predsedníčka komisie sociálnej, bytovej a zdravotníctva