

Zápisnica

zo zasadnutia Komisie finančnej, podnikateľskej a nakladania s majetkom obce pri Obecnom zastupiteľstve Obce Trnovec nad Váhom, konaného dňa 6. februára 2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Trnovec nad Váhom
3. Návrh VZN č. 1/2023
4. Diskusia
5. Záver

K bodu 1

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie finančnej, podnikateľskej a nakladania s majetkom obce Ing. Jaroslav Hlavatý, ktorý pozdravil a privítal všetkých prítomných členov komisie, ako aj prítomných zástupcov jednotlivých organizácií a združení. Pozval ich, aby sa dozvedeli, aký bude záver komisie a nemuseli informácie hľadať a riešiť na zasadnutí zastupiteľstva.

K bodu 2

Ing. Hlavatý povedal, že dotáciami sa zaoberala aj komisia športu, školstva, mládeže a kultúry, zdá sa, že je potrebné niektoré veci zmeniť, aby aj vyúčtovanie bolo v súlade s VZN. Povedal, že žiadosti o poskytnutie dotácie na rok 2023 sú v celkovej výške 38 150 Eur, v rozpočte bolo na tento účel schválených 20 tisíc Eur, rozdiel je teda značný. Práve preto oslovil zástupcov jednotlivých organizácií, aby mohli diskutovať, pretože každá organizácia sa snaží okrem svojej činnosti vykonávať aj niečo navyše, či už ide o prácu s deťmi, dôchodcami, ktorí sú radi, keď ich niekto osloví a môžu niekam patriť. Starosta obce podporuje šport a kultúru, hoci všetci dobre vieme, že mestá a obce majú v tomto roku nedostatok peňazí, niektoré musia vypínať aj verejné osvetlenie, nemôžu podporiť organizácie. Starosta má prehľad, čo si môžeme dovoliť, možno nájde možnosť zvýšiť čiastku na dotácie. Mgr. Berecz povedal, že už na komisii športu, školstva, mládeže a kultúry bola spomenutá možnosť zvýšiť sumu na dotácie v rozpočte na 27 tisíc. Po prvom štvrťroku budeme vedieť viac, momentálne je to však maximum. Ing. Hlavatý povedal, že komisia športu, školstva, mládeže a kultúry pripravila návrh so sumami pre jednotlivé organizácie, prítomná je predsedníčka komisie, ktorá môže povedať viac. V. Lenčేశová vstúpila do diskusie, povedala, že bude robiť zvukový záznam, má na to právo. Potom predsedníčka komisie ŠŠMK K. Tusková oboznámila prítomných, že pred týždňom sa konalo zasadnutie komisie, na ktorom prebrali každú žiadosť zvlášť, prešli si ich podrobne a ešte pred zasadnutím si traja členovia skontrolovali všetky vyúčtovania. Niektoré organizácie si dali na nich záležať, ale pri niektorých boli nedostatky. Každú organizáciu a jej žiadosť skontrolovali a zistili, že pri niektorých vyúčtovaniach nebola dodržaná klasifikácia, niektoré položky boli prekročené, napr. pýtali si 400 Eur a vyúčtovali 500, alebo aj opačne, v niektorých prípadoch mali vrátiť peniaze. Potom prešla k jednotlivým žiadostiam: OZ Farao žiadalo 1 700 Eur, komisia odporúča poskytnúť dotáciu 300 Eur napriek tomu, že minulý rok pýtali 100 Eur na barel cup a ten sa nekonal, túto položku mali vrátiť. V. Lenčేశová povedala, že sumu 100 Eur medzitým vrátila, K. Tusková jej odpovedala, že v tom prípade im bude poskytnutá dotácia 400 Eur, na každé dieťa s trvalým pobytom v obci je to 100 eur.

Ďalším žiadateľom je Csemadok, vo vyúčtovaniach chýbala položka 223,50 Eur, ktoré by mali vrátiť, nevypracovali vecné vyúčtovanie, nedostačujúce sú aj účtovné doklady. Dotáciu navrhla komisia krátiť o ubytovanie, prepravné náklady a PHM, vstupenky na divadelné predstavenie a výlety. Komisia športu, školstva, mládeže a kultúry dala návrh poskytnúť Csemadoku dotáciu vo výške 1 200

Eur. V žiadosti uviedli, že žiadajú napr. na Pálinka fest, ale neuviedli, čo za tú čiastku chcú, chýba špecifikácia, ktorú ostatné organizácie vypracovali.

Ďalšiu žiadosť podal Klub JDS, pri kontrole vyúčtovania sa zistilo, že nevyúčtovali položky v sume 363,52 Eur, ktoré by mali vrátiť. Pokiaľ ide o žiadosť na rok 2023, komisia odporučila poskytnúť im krátenú sumu, konkrétne 1 500 Eur s tým, že na kultúrno-spoločenské aktivity odporúčame 1 000 Eur a tie nesmú byť použité na vstupné, výlety, návštevy múzeí, galérií, divadiel, výlet loďou, ktoré si môžu hradiť samotní účastníci. Sumu 363,52 Eur nemusia vrátiť. Komisia kultúry navrhuje, aby pri podpise zmlúv dostali organizácie manuál, ako jednotlivé položky vyúčtovať a ako propagovať obec. Mgr. Vargová doplnila, že keď Farao vrátilo 100 Eur, nedá sa im táto suma vrátiť, odporúča o túto sumu zvýšiť dotáciu, Mgr. Berecz dodal, že keď nemusia peniaze vrátiť ostatní, nemusí ani OZ Farao.

Žiadosť o dotáciu si podali aj lukostrelci z Hubert Arrows, zapájajú sa do aktivít obce, čo tiež bolo jedným z kritérií komisie. V. Lenčేశová namietla, že vo VZN stojí, že športová komisia má podporovať rozvoj masovej a rekreačnej telesnej výchovy, rozvoj mládežníckeho športu, organizovanie športových súťaží, reprezentáciu obce, podporu výkonnostného športu a iné. Keď túto pomoc zahŕňa komisia pod iné, mala vyzvať aj OZ Farao, aby sa do prípravy akcií zapojili. K. Tusková upozornila, že na poskytnutie dotácie nie je právny nárok, o tom, kto dotáciu dostane, rozhodujú poslanci. V. Lenčేశová povedala, že aj iné združenia by chceli pomôcť, ale nikto ich nevyzval, K. Tusková jej odpovedala, že p. Lenčేశová sa nezúčastnila ani na jednej obecnej akcii, ani sa nezaujímal o to, čo obec robí. V. Lenčేశová opakovala, že ostatné združenia boli oslovené, K. Tusková konštatovala, že ako obyvateľka neprejavila žiadny záujem o obecné akcie, ale dnes príde sem a pýta si dotáciu. V. Lenčేశová uviedla, že podľa nej nie sú rovnaké podmienky pre všetkých, J. Hečová z Klubu JDS povedala, že to nie je pravda. V. Lenčేశová tvrdila, že je rozdiel niečo organizovať a rozdiel je zúčastniť sa. Mgr. Vargová pripomenula, že vo VZN nie je stanovené, ako sa žiadosti bodujú, záleží to na rozhodnutí komisie, nie je určené, ktoré kritérium má akú váhu. V. Lenčేశová namietala, že už tri roky sa tu rozpráva o bodovaní, K. Tusková povedala, že systém obec má, ale na pridelené body sa nikdy neprihliadalo, vždy dostali všetci žiadatelia toľko, ako si žiadali. Tento rok sa ale systém zruší, pripraví sa nové VZN, a bude sa schvaľovať, potom ho pani Lenčేశová môže pripomienkovať, lebo bude zverejnené v zmysle zákona. Potom sa vrátila k žiadosti OZ Hubert Arrows, uviedla, že vyúčtovanie bolo v poriadku, žiadali 1 500 Eur a komisia odporúča poskytnúť im dotáciu v sume 800 Eur. V. Lenčేశová sa spýtala, na aké položky, dostala odpoveď, že na špeciálne lukostrelecké potreby.

Občianske združenie „Keď nevládzeš, tak pridaj...“ požiadalo o dotáciu vo výške 1 000 eur na podujatie Rebel run, vyúčtovanie mali v poriadku, návrh na pridelenie dotácie na rok 2023 je v sume 750 Eur, pokračovala predsedníčka komisie športu, školstva, mládeže a kultúry.

Ďalej informovala o žiadosti TJ Dynamo, ktorí vyúčtovali sumu 4 563,15 Eur za predchádzajúci rok, reálne však vyúčtovali len 4 365 Eur, ale vrátili nepoužité finančné prostriedky na účet obce podobne ako futbalisti. Nevyúčtovali však povinnú spoluúčasť, návrh na pridelenie dotácie na rok 2023 je v sume 4 000 eur. V. Lenčేశová sa spýtala, na aké položky žiadali dotáciu, J. Kukan jej odpovedal, že na štartovné a registráciu hráčov. V. Lenčేశová sa vyjadrila, že dostala informáciu, že dotácia sa poskytuje len na deti, nie na dospelých, alebo len v prípade OZ Farao sa na dospelých dotácia neposkytuje? K. Tusková jej odpovedala, že to tak nie je. J. Kukan povedal, že potrebujú finančné prostriedky na materiál, na loptičky, občerstvenie, pohonné hmoty, prenájom telocvične. Nikdy neminuli celú sumu dotácie, ale nedokážu zabezpečiť 20% spoluúčasť, ani prostredníctvom 2% z daní. Potvrdenie dostali na 700 Eur, ale reálne im prišlo na účet len 200 Eur. Rozpočet je taký, že polovica sumy je určená na prenájom telocvične, zlúčili už dve mužstvá dokopy, aby ušetrili.

Potom K. Tusková uviedla, že poslednú žiadosť podalo FK Dynamo, dotáciu na predchádzajúci rok vyúčtovali a na rok 2023 žiadajú sumu 22 500 Eur, dostali už preddavok na energie v sume 1 000 Eur a komisia odporúča prideliť im ešte 17 450 Eur, teda na dotácie poskytnúť organizáciám a združeniam sumu 27 100 Eur a v tomto zmysle upraviť rozpočet.

Starosta informoval, že už o tom hovoril na komisii kultúry, je pripravený stiahnuť žiadosť OZ „Keď nevládzeš, tak pridaj...“ K. Tusková mu odpovedala, že ostatní členovia združenia s tým nesúhlasia, ak

však štatutár združenia sa prikloní k tomuto stanovisku, potom by chcela odporučiť, aby tieto prostriedky boli rozdelené medzi Klub JDS a futbalistov. V. Lenčéšová povedala, že ona je toho názoru, že občianske združenie by žiadosť stiahnuť nemalo. K. Tusková povedala, že všetky ceny sa zvyšovali, ešte nikto nevie, čo bude ďalej. I. Mesárošová uviedla, že občianske združenie požiadalo o dotáciu aj NSK a obráti sa aj na Nadáciu ZSE, potom K. Tusková informovala, že vypracovala manuál na vyúčtovanie dotácií, konečná verzia ešte nie je hotová, dala ju pripomienkovať Mgr. Vargovej, Ing. Ábrahámovej a I. Mesárošovej, ale manuál je dosť podrobný a každý by ho mal pochopiť.

Predseda komisie finančnej, podnikateľskej a nakladania s majetkom obce poďakoval K. Tuskovej za podrobné informácie, on by rád položil prvú otázku prezidentovi FK Dynamo, a spýtal sa, či z pridenej dotácie bude klub môcť fungovať. Ing. Klincko odpovedal, že sú vďační za podporu, možno by navrhlo ešte prediskutovať, ktoré poplatky by sa mohli preniesť na obec. Ing. Hlavatý konštatoval, že časť poplatkov hradia vlastne obci, tak ako aj stolní tenisti. K. Tusková upozornila, že tieto peniaze platia škole, ktorá ale hradí energie z normatívu. J. Kukan povedal, že už sa to riešilo, že by obec platila priamo škole, hovoril o tom aj s riaditeľkou. Ing. Hlavatý povedal, že podľa jeho informácií futbalisti platia za energie menej ako obec, Ing. Klincko povedal, že poplatok sa zvýšil na 312 Eur, dostali dotáciu a za plyn za január a február už poslal úhradu, aj za vodu, tam je nedoplatok. Vybudovala sa tam zvlaha. Všetko rozpísal v žiadosti. Mgr. Berecz požiadala, aby mu poslal alebo priniesol faktúry, pozrie sa na to, ak má obec ceny nižšie, prevezme úhrady obec. Ing. Hlavatý konštatoval, že treba šetriť, ak by sa však energie preniesli na obec, dotácia by sa o túto sumu znížila. V. Klincko uviedol, že v žiadosti sú napísané jednotlivé sumy, ale niekedy ľudia nevedia, čo sa za sumou skrýva. Ing. Hlavatý súhlasil, ani dve organizácie nie sú rovnaké, preto je ťažké napr. bodovať žiadosti. J. Kukan povedal, že oni momentálne dostali zvýšenie ceny zo 77 Eur za megawatt na 540. Starosta mu odpovedal, že obec platí plyn 180 Eur, elektrinu má za spotovú cenu a prirážku, ale to je na tri mesiace, J. Kukan povedal, že obec by mala byť medzi zraniteľnými spotrebiteľmi, Mgr. Vargová povedala, že to tak nie je. Ing. Hlavatý sa vrátil k žiadostiam, futbalisti a stolní tenisti dokážu fungovať s navrhovanými čiastkami. J. Kukan povedal, že nemôžu obmedziť počet zápasov, mali by však z okresnej súťaže postúpiť do vyššej, ale ponúknu toto miesto ďalšiemu v poradí. Pokiaľ ide o materiálne vybavenie, „A“ tím potrebuje dvakrát ročne všetko vynoviť, ostatní si nakupujú za vlastné. Cestovné ovplyvniť nevedia, ale do pridenej sumy sa zmestia. Podobne ako futbalisti majú sezónu a keby postúpili do vyššej súťaže, urobilo by to rozdiel 1 000 Eur. Navrhovaná suma im pokryje požiadavky. V. Lenčéšová sa spýtala, či obe organizácie robia súťaže v obci, Ing. Klincko je odpovedal, že áno. Potom sa spýtala, či súťaže v obci usporiadajú aj lukostrelci, Ing. Hlavatý sa spýtal, či OZ Farao usporiada niečo aj v obci. V. Lenčéšová povedala, že zvažovali túto možnosť, ale obec pýta za energie, starostka v Kráľovej nad Váhom bola nadšená, že zarobí miestna reštaurácia a dala im úplne inú cenu, než je tu. K. Tusková ju upozornila, že obec poskytuje Miestne kultúrne stredisko organizáciám zdarma, V. Lenčéšová odpovedala, že energie by museli uhradiť. Oni by súťaže robiť mohli, dostávajú ponuky z celého Slovenska, ale miesto musí spĺňať určité parametre. Futbalistom štát postavil celé areály, ale na koniarov sa nemyslelo. Ing. Hlavatý jej povedal, že OZ Farao má navrhnutú dotáciu v sume 400 Eur, spýtal sa, čo im táto suma pokryje. V. Lenčéšová mu odpovedala, že ročne na materiálne vybavenie a ustajnenie vydá sumu 27 tisíc, ona si váži každé Euro, ale toto je len kvapka v mori. Deti z jej združenia ani nesnívajú o tom, že by dostali občerstvenie na pretekoch. Ing. Hlavatý jej poradil, aby požiadala o dotáciu aj mesto Šaľa, V. Lenčéšová odpovedala, že každý sa snaží zbaviť zodpovednosti, OZ Farao má sídlo v obci a mesto dotáciu poskytnúť nechce.

Ing. Hlavatý povedal, že ani futbalisti nie sú všetci miestni, Ing. Klincko upozornil, že napriek tomu všetci majú korene v obci. J. Kukan dodal, že stolní tenisti sú 10 z 30 členov bývalí Trnovčania, ostatní žijú tu, Ing. Hlavatý dodal, že aj MO Csemadok a Klub JDS tvoria naši obyvatelia. Spýtal sa predsedníčky Klubu JDS, či súhlasia s navrhovanou čiastkou, J. Hečová odpovedala, že budú spokojní s tým, čo dostanú. V. Horváthová dodala, že sú vďační za každé Euro. Ing. Hlavatý sa spýtal, či má niekto z členov komisie otázky alebo pripomienky, R. Láng sa spýtal, či pri návrhu nového VZN sa počíta s nejakým pomerným systémom, lebo keď štyri deti dostanú dotáciu po 100 eur, koľko by potom mali dostať napr. členovia klubu JDS? K. Tusková navrhla prihliadať aj na to, ako sa jednotlivé organizácie zapájajú do obecných podujatí, R. Láng opakoval, že mu neseďí ten pomer, že na jedno dieťa dostane organizácia 100 Eur a na 70 členov dostane 1 500 Eur. Povedal, že pokiaľ chce niekto chovať opicu, musí mať aj na banány, toto sú ľudia, ktorí pre obec pracovali, žili tu celý život, platili

dane určite by navrhol, aby sa to pri prideľovaní dotácie zohľadnilo, lebo si naozaj tieto prostriedky zaslúžia. Ing. Ábrahánová dodala, že členovia Klubu JDS sú na každej školskej a obecnej akcii, ak si niekto zaslúži pridať, sú to určite oni. K. Tusková súhlasila, preto aj navrhla prípadný prebytok podeliť medzi nich a FK Dynamo. Návrh na pridelenie dotácií nebolo ľahké vypracovať, lebo peňazí nie je veľa. R. Láng povedal, že to chápe, navrhuje len, aby sa vypracoval nejaký systém. K. Tusková odpovedala, že predovšetkým bola zvedavá na vyúčtovanie, preto sa pripraví manuál, aby už pri preberaní zmlúv organizácie vedeli, ako je potrebné dotáciu vyúčtovať, aby to vedeli už vtedy, keď si prevezmú peniaze. J. Kukan upozornil, že pani kontrolórka sa vyjadrila, že sa jej nepáči, aby sa peniaze prideľovali na konkrétny účel, lebo málokedy sa ho podarí dodržať. K. Tusková povedala, že to napísala aj v správe. Mgr. Vargová povedala, že teraz tu odznel návrh, aby sa nešlo tou cestou, že sa uvedie všeobecná kategória a každý si peniaze minie, ako chce. Účel bude adresný, konkrétny a organizácie tak musia tieto peniaze aj použiť. K. Tusková dodala, že organizácie si dali žiadosti so všeobecne štylizovanými položkami a nie je jasné, na čo peniaze vlastne použijú. R. Láng navrhol, aby sa presne uviedlo, aká čiastka je na propagáciu, aká na pozvánky, a pod. J. Kukan sa spýtal, že keď má na niečo 200 eur a minie 206. musí doplatiť 6 Eur z vlastných zdrojov? V. Lenčేశová sa spýtala, či budú predsedovia pozvaní aj na zasadnutie OZ, Mgr. Vargová jej povedala, že termín je zverejnený. Pokiaľ ide o nové VZN, aj návrh býva zverejnený 15 dní pred príslušným zasadnutím, stanovená je aj lehota na pripomienky.

Predseda komisie finančnej, podnikateľskej a nakladania s majetkom obce poďakoval štatutárom organizácií a združení, za to, že porozumeli ťažkej situácii, v ktorej sa obec nachádza a vyslovil presvedčenie, že v budúcich rokoch bude môcť poskytnúť obec viac peňazí na rozvoj a podporu činnosti jednotlivých organizácií.

Stanovisko - komisia súhlasí s návrhom členov komisie športu, školstva, mládeže a kultúry a odporúča OZ tento návrh schváliť

K bodu 3

Ing. Hlavatý konštatoval, že v tomto bode bude členov informovať Mgr. Vargová. Prednostka OcÚ uviedla, že tento návrh VZN rieši financovanie originálnych kompetencií a vlastne je v ňom rozpísaná tá položka, ktorá bola na originálne kompetencie schválená v rozpočte na rok 2023.

Stanovisko – členovia komisie odporúčajú schváliť návrh VZN

K bodu 4

Do diskusie sa prihlásila prednostka OcÚ, ktorá povedala, že predsedníčka komisie športu, školstva, mládeže a kultúry urobí návrh VZN, treba si však dohodnúť, čo chceme, čoho sa vzdať, čo si ponechať, určiť východiská a stanoviť rozhodovaciu právomoc. Ing. Hlavatý povedal, že sa treba k tomu posadiť a prediskutovať, veľmi cenný je preňho postoj R. Lánge, ktorý vždy vie povedať, ako sa čo môže zvrtnúť. R. Láng zase konštatoval, že výhodu majú zástupcovia občianskych združení a obce, ktorí podávajú žiadosti o dotácie, K. Tusková odpovedala, že aj manuál vyúčtovania, ktorý pripravuje, vychádza z podkladov DO Fénix. Ing. Ábrahánová navrhla podmieniť pridelenie dotácie tým, že organizácie a združenia usporiadajú podujatie pre obyvateľov obce.

Ing. Hlavatý informoval členov, že Nitriansky samosprávny kraj hľadá priestory pre Regionálnu správu a údržbu ciest, potrebujú dvor a spevnené plochy, starosta dodal, že sa plánujú stretnúť so zástupcami Branka. Mgr. Vargová sa zapojila do diskusie, informovala o dvoch zámeroch, ktoré boli doručené obci, prvý z nich je na výstavbu rodinných domov pri vinárni Katica, p. Antalová tam chce postaviť dva rodinné domy za sebou, vedľa domu Martinkovičových. R. Láng sa spýtal, odkiaľ bude vstup, prednostka ho informovala, že z ulice. R. Láng konštatoval, že územný plán tam s výstavbou počíta, spýtal sa, či súhlasí p. Martinkovič. Mgr. Vargová povedala, že stavebný úrad nariadi územné konanie. V územnom pláne je určené, kde sa čo môže postaviť, sú stanovené aj indexy, ale otázne je, či sa ich podarí dodržať. R. Láng upozornil, že stavebník môže minúť kopy peňazí a ak sused nebude súhlasiť, nastanú komplikácie. Ing. Ábrahánová pripomenula, že už viackrát sa viedla diskusia, teraz

sa budú obstarávať zmeny a doplnky územného plánu, treba zvážiť, že nastal trend výstavby v záhradách, tak sa s tým treba vysporiadať. D. Marček namietal, že obec dá súhlas na výstavbu, a potom budú majitelia parkovať na ulici. Ing. Ábrahánová sa spýtala, či pani Keszelyová na stavebnom úrade odchádza, prednostka jej odpovedala, že neodchádza, ale pre potreby obce je jej úväzok nepostačujúci. Zvažujú sa možnosti vytvoriť spoločný stavebný úrad so Šaľou alebo so Selicami, prípadne prijať zamestnanca na polovičný úväzok. Platíme 60% nákladov a stavebný úrad máme jeden deň, je to zlé z hľadiska dodržiavania lehôt, najmä pri rodinných domoch, lebo pri firmách sa pani snaží termíny dodržať. Ing. Ábrahánová sa spýtala, či je obec s prácou p. Keszelyovej spokojná, starosta odpovedal, že nie. Prednostka pokračovala, druhú žiadosť si podali Sýkoroví, ktorí by v Novom Trnenci chceli vybudovať malopodlažnú bytovú výstavbu, v podstate nadstavbu s bytmi, v územnom pláne je územie definované ako občianska vybavenosť, preto treba k žiadosti zaujať stanovisko. D. Marček povedal, že aj teraz už niekto v časti budovy býva. Prednostka odpovedala, že ide o nebytový priestor, do ktorého sa nedá prihlásiť na pobyt. R. Láng pripomenul, že sa jedná o starú budovu, treba zvážiť, či po stránke statiky je možné urobiť nadstavbu. Mgr. Berecz nadhodil tému parkovania, kde budú parkovať, keby sa tam povolila výstavba? Mgr. Vargová uviedla, že s tým sa musí vysporiadať stavebný úrad, starosta pripomenul, že sa jedná o štyri parkovacie miesta. Mgr. Vargová upozornila, že žiadatelia ani neuviedli, o aký počet bytov sa jedná, R. Láng navrhol, aby ich počet konkretizovali.

Potom prednostka pokračovala, pripravuje sa odpredaj bytov v bytových domoch 303 a 304 a nastal tu problém, prístup k bytom pre budúcich vlastníkov. Dnes majú vstup cez areál, do budúcnosti sú dve možnosti: prvá je zriadiť im právo prechodu a prejazdu v presne vymedzenom rozsahu s tým, že nebude potrebné vyčleniť žiadnu parcelu, len zapísať to právo prechodu a prejazdu. Nevýhodou je, že vtedy ťarcha platí na celú parcelu, takže keby obec žiadala eurofondy na školu, mohlo by to byť prekážkou. Druhá možnosť je vyčleniť príjazdovú cestu, ktorá bude vlastníctvom obce, ale na nej sa zriadi právo prechodu a prejazdu. Tretia možnosť je vytvoriť samostatnú parcelu a dať právo jej užívania nájomníkom. Ona navrhuje vyčleniť parcelu a zriadiť právo prechodu a prejazdu. Pri prvom variante by ktorýkoľvek budúci starosta mohol právo zrušiť. K. Tusková sa spýtala, čo to bude znamenať pre školu, starosta odpovedal, že nič sa nezmení, a súhlasil s variantom číslo dva. K. Tusková namietala, že škola si vybudovala bránu, obyvatelia vojdú do školy a potom ešte k bytovke? I. Mesárošová ju opravila, bránu škola objednala, ale zaplatila ju obec a išlo o zbytočnú investíciu, lebo areál je stále otvorený.

Stanovisko – členovia komisie sa prikláňajú k variantu č. 2

Prednostka konštatovala, že má ešte jednu vec, zmluva s Telekomom. Robia optiku a boli na obecnom úrade, kde prebehlo jednanie, boli by ochotní zdarma natiehnuť jednu trubicu, do ktorej by si obec mohla umiestniť optické vlákno. V zmluve je ale uvedené, že obec súhlasí s umiestnením siete na svojom území a nebude si uplatňovať náhradu za jeho užívanie. Otázka znie, čo sa oplatí, keby sme sami mali urobiť takýto výkop, zaplatíme niekoľko tisíc Eur. K. Tusková sa spýtala, či pre nás Telekom urobí výkopy, Mgr. Vargová povedala, že oni umiestnia trubicu a obec do nej umiestni vlákno. R. Láng sa spýtal, či by bolo v celej obci, Mgr. Vargová odpovedala kladne s tým, že obecné vlákno môže poslúžiť na kamerový systém. R. Láng povedal, že pokiaľ bude mať obec optické vlákno, môže ho prenajať a mať z neho príjem, starosta povedal, že sa diskutovalo o kamerovom systéme. Mgr. Vargová dodala, že spoločnosť nám trubicu predá za 500 Eur a my im za prenájom vyfakturujeme 600 Eur, tam, kde zničia dreviny, budú ich musieť nahradiť, a aj predtým bola debata o jednom vlákne. Mgr. Berecz doplnil, že v SGnete je vyčlenené vlákno na kamery. Mgr. Vargová povedala, že ona to nevie vyhodnotiť, mal by sa urobiť znalecký posudok alebo geometrický plán. R. Láng sa spýtal, aký zisk má z toho obec, žiadny, všetok má Telekom. Mgr. Vargová povedala, že ide o jednorazovú sumu za užívanie, R. Láng namietal, že užívacie právo je už obmedzené, navrhol preto trubicu prenajímať. Ing. Hlavatý povedal, že v Šali už niečo takéto majú, aký z toho mali benefit? Mgr. Berecz dodal, že riešili tento problém aj pri súkromných pozemkoch, ľudia majú právo na náhradu škody. Ing. Ábrahánová sa spýtala, v akej hĺbke je vlákno umiestnené, keď ho niekto naruší, bude musieť platiť pokutu. Mgr. Vargová povedala, že ona sa prikláňa k tomu, aby Telekom obci vlákno poskytol, R. Láng pripomenul, že čo je dnes úžasné, zajtra bude bežná vec, obec by na tomto mohla zarobiť, je to prínos pre občanov. On je staromódny a keď sem pustíme Telekom, odpálime jedného miestneho

podnikateľa. Mgr. Berecz ho informoval, že firma SGnet sa už nebude venovať budovaniu sietí, chcú sa zamerať na solárnu energiu. Ing. Hlavatý sa vyjadril, že kamery sa riešia už päť rokov, ten kábel potrebujeme, vyžiadajme si kábel a trubku. K. Tusková namietala, že oni nám dajú kábel a my to budeme musieť platiť, lebo zdarma dajú len trubku. Ing. Hlavatý navrhol požiadať o trubku aj kábel a oni budú súhlasiť, alebo povedia nie. Ing. Ábrahánová pripomenula, že Telekom už robí výkopy, a my sme ešte k tomu nedali súhlas. Starosta uviedol vec na pravú mieru, spoločnosť má platné stavebné povolenie, toto je nad jeho rámec. R. Láng sa spýtal, ako dlho bude zmluva platná, starosta odpovedal, že odovzdajú trubicu a tým sa zmluva naplní. Mgr. Vargová povedala, že sa vzdáme náhrady škody za kábel, R. Láng navrhol, aby vlákna dali do svojho rozvodu a nemusia obci poskytnúť trubičku zvlášť. Jedno vlákno hodne zvládne, treba sa spýtať starostky Diakoviec, aj tam teraz natiahli optiku.

Ing. Hlavatý požiadal starostu, aby informoval členov komisie, aké plány sú s Miestnym kultúrnym strediskom, starosta povedal, že Mgr. Vargová ho presvedčila, aby sa pustili do rekonštrukcie tak, že balkón z knižnice sa odstráni, urobí sa zastrešenie pred vchodom, je tam teraz taký bezbariérový prístup, ten by sa umiestnil dopredu. Prerobilo by sa aj dispozičné riešenie, vstup by zostal rovnaký, tá časť, kde sú záchody, pokladňa a cukráreň sa zruší, predĺži sa stena a zostanú tam WC. Vzniknú tak dve miestnosti, jedna pre JDS a druhá pre cukráreň, ale to obec ešte zväží kvôli dotáciám. Ak by tam cukráreň zostala, mala by vlastný elektromer a vodomer a vyčlenila by sa ako samostatný priestor. Prerobí sa kuchyňa, vyhodí sa skladové priestory, v kuchyni by sa dalo variť, bola by možnosť variť pre dôchodcov aj zamestnancov, s kapacitou 150 jedál denne. Vytvorí sa priestor na umývanie riadu, suchý sklad a podobne s prepojením na bar. Sála a javisko zostanú nezmenené, v zadnej časti by sa vytvorili dve miestnosti, ku každej WC a umývadlo, a jedna miestnosť pre Csemadok. Pokiaľ ide o hornú časť, tam nie je veľa čo navymýšľať, miestnosti vľavo sa ponechajú tak ako sú, len sa predelia pevným paravánom, aby mohli slúžiť aj ako konferenčná miestnosť. Mohli by sa prenajímať na menšie oslavy. Tá časť, kde je Slovanet a réžia, tam sa odstránia steny a vznikne jedna miestnosť, knižnica. On osobne sa prikláňal k rekonštrukcii fary, ale tam sú dva problémy: nebola by tam miestnosť pre JDS a Csemadok, tým sme chceli poskytnúť bývalý klub dôchodcov. Tú budovu by však bolo potrebné zbúrať a nanovo postaviť, čo finančne vyjde rovnako. Ak zrekonštruujeme faru a presťahujeme úrad, do budovy úradu bude treba premiestniť lekárov, takže treba zrekonštruovať faru, potom úrad a napokon zdravotné stredisko prerobiť na byty. Chceme to dať cez plán obnovy, kde sa preplatí 100% výdavkov. Nevieme, kedy dostaneme financie, či pred voľbami, ale tento mesiac to obec plánuje podať. Momentálne má obec na účte 700 tisíc Eur, keby sa 300 tisíc dalo na rekonštrukciu a na zvyšok sa vzal úver, oplatí sa nám to. R. Láng sa spýtal, čo bude so strechou, kedysi padol návrh urobiť tam byty. Mgr. Vargová povedala, že byty nemôžu byť na mieste, kde sa organizujú podujatia, na strechu by chceli umiestniť solárne panely. Mgr. Berecz informoval, že pokiaľ ide o vykurovací systém, počíta sa s kombinovaným kúrením, mali by tam byť tepelné čerpadlá, niekde kondenzačný plynový kotol, niekde podlahové kúrenie. Keďže je tu podpora z plánu obnovy, navrhuje sa aj klimatizácia a vonkajšie žalúzie na odtienenie, možno aj protihluková stena. R. Láng povedal, že neverí, že sa bude usporadúvať viac zábav, Mgr. Vargová povedala, že možno bude väčší záujem o prenájom. Ing. Hlavatý zaspomínal, že kedysi boli svadby každý týždeň. Potom sa spýtal, čo bude s budovou klubu dôchodcov, starosta povedal, že by ju chcel predať, taktiež aj pozemok Tibora Petroviča, lebo obec tam určite stavať nebude. Rozpočet je 1,5 milióna, toto je len štúdia. R. Láng povedal, že problém je v tom, že ide o výdavky, ale o žiadne očakávané príjmy, podľa neho v obci chýba možnosť na prenocovanie. Keby tam boli svadby, účastníci by nemali pre prespať, navrhol začleniť aj takéto priestory. Keby sa to rozbehlo, urobiť reštauráciu a zázemie. Mgr. Berecz povedal, že osobne je ochotný realizovať rekonštrukciu aj z úveru, lebo budova je v hroznom stave. Boli aj úvahy neumiestniť v prednej časti cukráreň, ale reštauráciu. R. Láng oponoval, že je veľmi ťažké zamestnať kuchárov a kuchárky, situácia je zlá, reštaurácie sú na vyhynutie. Mgr. Berecz súhlasil, že aj Biely sumec v Šali v sobotu zatvára prevádzku, neoplatí sa im nechať otvorené. R. Láng ešte dodal, že ľudia sa cez pandémiu odnaučili chodiť von, keby obec ponúkla priestory aj zdarma, nebude o ne záujem. Pokiaľ by niekto plánoval otvoriť reštauráciu, potrebuje troch kuchárov, 2-3 ďalšie sily, a aká tam bude odbytová kapacita? On mal predtým v reštaurácii na 12 zamestnancov 67 miest pre návštevníkov. Dnes keď kuchár nedostane 10-12 Eur na hodinu, nemá záujem, a treba započítať aj príplatky za prácu v sobotu a nedeľu. Ľudia si dnes objednávajú menu, ktoré stojí 5,30. Mgr. Vargová povedala, že aj pokiaľ by žiadosť nebola schválená, treba prerobiť minimálne kúrenie. R. Láng navrhol

vypracovať realizačnú štúdiu, Ing. Hlavatý súhlasil, že sa získajú zdroje aspoň na úspore energií. R. Láng sa spýtal, čo bude s farou, Mgr. Berecz mu povedal, že sa o tom jednalo celé minulé volebné obdobie, ale stále sa nič nerobí. R. Láng povedal, že poslanci nie sú odborníci, treba sa obrátiť na niekoho, kto povie, čo a ako. Treba stanoviť jasné predstavy o výdavkoch, je luxus variť na dvoch miestach, škoda na nich kúriť. Vybrať si, či variť v škole alebo v škôlke, treba variť na jednom mieste a odtiaľ jedlo rozniešť. Na obecnom úrade pracuje 50 ľudí, koľko z nich bude chcieť obedy? Mgr. Vargová mu povedala, že pokiaľ budú mať možnosť stravovať sa, nebudú mať nárok na stravenky. Keby sa tam konala akcia, je potrebné variť, alebo si niekoho zabezpečiť, nie obec bude prevádzkovateľom. R. Láng povedal, že jeden konvektomat stojí niekoľko tisíc, koľko mäsa treba pripraviť a predať, aby sa tieto náklady vrátili? Ľudia majú nárok na mesiac dovolenky, na dve smeny vrátane sobôt a nedeľ bude treba desať ľudí, ak niekto ochorie, musí zaňho byť náhrada, či už je to kuchár, alebo pomocník, alebo upratovačka. Ing. Hlavatý navrhol vytvoriť podmienky na catering, reštaurácia jedlo pripraví a dovezie. Starosta povedal, že tento návrh projektantovi môžu tlmočiť. Ing. Hlavatý uviedol, že finančne je to ťažké, treba si hodnoty ustrážiť, aby sa nič nezničilo. R. Láng povedal, že priestory dnešnej cukrárne sú lukratívne, nemal by sa tam umiestniť klub dôchodcov, ten by mohol byť vzadu, veď priestory majú zdarma. Týmto návrhom sa podľa neho vraciame o 40 rokov dozadu.

Týmto príspevkom sa program zasadnutia vyčerpal. Ani jeden z prítomných nemal ďalší diskusný príspevok a návrhy či pripomienky, predsedajúci preto poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapísala: I. Mesárošová

Ing. Jaroslav Hlavatý
predseda komisie finančnej, podnikateľskej
a nakladania s majetkom obce