



**Zápisnica**  
**z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trnovci nad Váhom**  
**volebného obdobia 2014 – 2018,**  
**konaného 15.05.2017 v zasadačke Obecného úradu Trnovec nad Váhom**

---

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Program:**

1. Otvorenie:
  - a) voľba návrhovej komisie
  - b) určenie zapisovateľa
  - c) určenie overovateľov zápisnice
2. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
3. Záverečný účet Obce Trnovec nad Váhom za rok 2016
4. Návrh na zmenu rozpočtu Obce Trnovec nad Váhom na rok 2017
5. Obchodná verejná súťaž č. 3/2017 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmlúv na predaj nehnuteľného majetku obce Trnovec nad Váhom-vyhlásenie súťaže ( stavebné pozemky NSO p. č. 388; 377/10; 377/6; 377/9)
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

24. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Trnovci nad Váhom v súlade s ustanovením § 12 ods. 1 a § 13 ods. 4 písm. a) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov otvoril a viedol starosta obce, Ing. Július Rábek. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prizvaných a prítomných.

Predsedajúci konštatoval, že je prítomných sedem poslancov z celkového počtu deväť. Poslankyňa p. Ing. Petronela Vižďáková sa zo zasadnutia obecného zastupiteľstva ospravedlnila. Poslanec p. Ing. Jaroslav Hlavatý sa zasadnutia obecného zastupiteľstva zúčastnil neskôr. Zasadnutie OZ bolo uznášaniaschopné vo všetkých bodoch programu.

Ing. Július Rábek predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, do ktorej určil poslancov Jaroslava Čerháka, Eriku Fülöpovú a Ing. Jozefa Hanzlíka. Predsedajúci požiadal poslancov, či majú k zloženiu návrhovej komisie nejaké pripomienky, alebo pozmeňujúci návrh. Poslanci žiadne pripomienky nepodali.

**Hlasovanie** o zložení návrhovej komisie:

**Prezentácia: 7**

**Za: 7 (R. Láng, Ing. Hanzlík, E. Fülöpová, RNDr. Belovičová, PaedDr. Kosztanko, PaedDr. Suba, J. Čerhák)**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Na základe prevedeného hlasovania bola návrhová komisia jednohlasne schválená.

Za zapisovateľku bola určená Ing. Daša Pallerová. Za overovateľov zápisnice z 24. zasadnutia OZ určil poslancov PaedDr. Imricha Subu, PhD. a Róberta Lánga.

Predsedajúci požiadal poslancov, či majú k programu rokovania pripomienky, prípadne žiadajú doplniť program rokovania. Návrh na doplnenie programu nebol podaný.

**Hlasovanie** o návrhu programu ako celku:

**Prezentácia: 7**

**Za: 7 (R. Láng, Ing. Hanzlík, E. Fülöpová, RNDr. Belovičová, PaedDr. Kosztanko, PaedDr. Suba, PhD., J. Čerhák)**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Program bol jednohlasne schválený a ďalší priebeh zasadnutia postupoval podľa neho.

Následne poslanci pristúpili k prerokovaniu schváleného programu rokovania obecného zastupiteľstva.

**Materiál č. 1**

**„Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva“**

Na úvod zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta obce, Ing. J. Rábek, prítomným predniesol správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva, ktorá pozostávala z niekoľkých bodov uznesení.

a) Na 23. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Trnovci nad Váhom, dňa 10.04.2017, bolo uznesením č. 213/2017 bod 1 uložené na budúce zastupiteľstvo pripraviť podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj ďalších pozemkov v novom stavebnom obvode. Na základe zasadnutí a odporúčaní Komisie finančnej a podnikateľskej a Komisie sociálnej, bytovej a zdravotníctva a Komisie životného prostredia, dopravy, výstavby a poľnohospodárstva pri OZ majetkové oddelenie začalo s prípravou všetkých náležitostí potrebných k vyhláseniu obchodnej verejnej súťaže na predaj štyroch stavebných pozemkov v novom stavebnom obvode. Podmienky súťaže spolu s návrhom kúpnej zmluvy sú podľa slov starostu obce obsiahnuté v programe 24. zasadnutia OZ v bode č. 5. Na 24. zasadnutí Obecného zastupiteľstva bolo uznesenie splnené, skonštatoval starosta obce. Správu o plnení tohto uznesenia poslanci OZ vzali na vedomie.

b) Starosta pokračoval správou o uznesení z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trnovci nad Váhom, dňa 10.04.2017, č. 215/2017 písm. a) , ktorým bol schválený návrh na zakúpenie auta pre Obecnú políciu Trnovec nad Váhom a písm. b) bolo uložené Komisii finančnej a podnikateľskej pri OZ v spolupráci s Obecnou políciou Trnovec nad Váhom pripraviť ponuku na výber vozidla. Komisia finančná a podnikateľská v zmysle uznesenia zasadla dňa 27. apríla 2017, kde spolu s prítomným náčelníkom OP, p. Szabom, prerokovala jednotlivé cenové ponuky na kúpu vozidla pre OP. Členovia komisie po vyjadrení k jednotlivým ponukám na svojom zasadnutí pripravili záverečnú ponuku a odporučili zakúpiť vozidlo značky SUZUKI VITARA v zmysle cenovej ponuky. Na 24. zasadnutí Obecného zastupiteľstva bolo uznesenie splnené, uviedol starosta obce. Správu o plnení tohto uznesenia poslanci OZ vzali na vedomie.

c) Na 23. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Trnovci nad Váhom, dňa 10.04.2017, bolo uznesením č. 216/2017 bod 1 navrhnuté doplniť stav Obecnej polície Trnovec nad Váhom na 5 členov. Obecný úrad v zmysle uznesenia začal s prípravou všetkých náležitostí potrebných k vyhláseniu výberového konania. Dňa 26.4.2017 Obec Trnovec nad Váhom v zmysle § 2 ods. 1 až 4 a § 5 ods. 1 až 3 zákona 564/1991 Zb. o obecnej polícii a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v znení neskorších predpisov a § 19 zákona SNR č. 369/1990 Zb. v znení a doplnení niektorých zákonov a v znení neskorších predpisov vyhlásila a zverejnila výberové konanie na obsadenie pracovného miesta: príslušník obecnej polície- člen hliadky Obecnej polície v Trnovci nad Váhom. Termín uzávierky prihlášok bol dňa 15. mája 2017 o 14:00 hod. Uchádzači, ktorí splnia požadované predpoklady, budú zaradení na výberové konanie, ktoré sa uskutoční na Obecnom úrade v Trnovci nad Váhom dňa 22.05.2017. Na 24. zasadnutí Obecného zastupiteľstva je uznesenie splnené, predniesol prítomným informácie Ing. Rábek. **Počas rokovania tohto bodu programu sa na 24. zasadnutí OZ dostavil poslanec p. Ing. Jaroslav Hlavatý a počet poslancov bol osem.** Správu o plnení tohto uznesenia poslanci OZ vzali na vedomie.

d) Ďalším bodom v správe plnenia uznesení boli informácie o uznesení z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trnovci nad Váhom, dňa 10.04.2017, č. 217/2017 bod 1, ktorým bolo navrhnuté posunúť dopravné značenie názvu obce pred križovatkou smer Šaľa- Trnovec nad Váhom, uviedol starosta obce. V danej veci bolo riešené osobné stretnutie s dopravným inžinierom, ktorý by mal zmenu odsúhlasiť a následne sa o realizáciu postará SSC. Na základe informácií od dopravného inžiniera nie je táto zmena prierodná, nakoľko dopravné značenie s názvom obce sa osádza vždy k hranici intravilánu (k zastavanej časti obce), resp. výhľadovo do pár rokov, ak obec plánuje rozšírenie zastavanej časti obce, tak je toto značenie možné posunúť. Nakoľko naša obec nemá v pláne takéto rozšírenie až po predmetnú križovátku, tak podľa slov dopravného inžiniera súhlas k posunutiu nie je možné vydať. Poslanci OZ informácie vzali na vedomie.

e) Na 23. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Trnovci nad Váhom, dňa 10.04.2017, bolo uznesením č. 218/2017 bod 1 navrhnuté vyvolať rokovanie s Okresným riaditeľstvom Policajného zboru ohľadne prechodu občanov cez koľajisko z dôvodu sťažností občanov, ktoré odznali na zasadnutí obecného zastupiteľstva, zhrnul starosta obce a pokračoval, že podľa informácií od Okresného riaditeľa Policajného zboru sa jedná o záležitosť železničnej polície. Riaditeľ PZ zároveň prisľúbil pomoc a prerokovanie danej záležitosti so železničnou políciou. Uznesenie obecného zastupiteľstva je teda naďalej v sledovaní. Správu o plnení tohto uznesenia poslanci OZ vzali na vedomie.

f) Posledným bodom správy o plnení uznesení bolo plnenie uznesenia z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trnovci nad Váhom, dňa 10.04.2017, č. 219/2017 bod 1, ktorým bolo navrhnuté podať návrh na Železnice SR a umiestniť semafor aj na ľavú stranu prechodu smer Šaľa (priecestie pri Branku a.s. ). Podľa informácií od starostu obce k danej veci bola pripravená a zaslaná žiadosť na ŽSR k osadeniu svetelného výstražníka. Očakáva sa odpoveď a uznesenie obecného zastupiteľstva je teda naďalej v sledovaní. Správu o plnení tohto uznesenia poslanci OZ vzali na vedomie.

Po prednesení správy o plnení uznesení sa začala diskusia, ktorou poslanci OZ smerovali svoje otázky na starostu obce k uvedeným bodom.

Poslanec p. Láng sa informoval a žiadal od starostu odpoveď na otázku, či starosta osobne jednal vo veci posunutia dopravného značenia názvu obce s dopravným inžinierom p. Červenákom, nakoľko on sám sa v danej veci informoval a boli mu poskytnuté informácie, že predmetná záležitosť je riešiteľná a pre obce sa to povoľuje. Starosta obce mu odpovedal, že

s dopravným inžinierom sa rozprával osobne, kedy sa tohto stretnutia zúčastnil osobne aj okresný riaditeľ polície. P. Červenák osobne pred riaditeľom polície potvrdil a skonštatoval, že na posunutie značenia povolenie nedá, je to z jeho pohľadu neprípustné s odvolaním sa na fakt, že sa musí jednať o zastavané územie obce. Poslanec Ing. Hlavatý sa zaujímal ohľadne situácie vo veci rekonštrukcie kultúrneho domu. starostom obce mu bolo uvedené, že v rámci výzvy na zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zateplovania sa naša obec s projektom na kultúrny dom nemohla zapojiť z dôvodu časového nesúladu a nespĺňania vyhlásených podmienok. Poslanec p. PaedDr. Kosztanko nadviazal na názor poslanca R. Lánge a skonštatoval, že sa obec nemala nechať tak jednoducho odbiť. V danej veci mala byť zdôraznená predovšetkým bezpečnosť ľudí a preto navrhol, aby obec vyskúšala napísať žiadosť s jasným zámerom, z akého dôvodu sa snažíme všetko riešiť a uviesť v nej, že nám ide v prvom rade o bezpečnosť. Ak nebude náš zámer prijatý, obec by sa mala odvolať vyššie, nevzdať sa, zhodnotil PaedDr. Kosztanko. Poslanec p. Láng zároveň podotkol myšlienku zaevidovania danej veci do územného plánu.

Obecné zastupiteľstvo na záver tohto bodu rokovania vzalo na vedomie informáciu o plnení uznesenia č. 217/2017 bod 1 z 23. zasadnutia a uznesenie je týmto stále v platnosti a sledovaní.

## **Materiál č. 2**

### **„Záverečný účet Obce Trnovec nad Váhom za rok 2016“**

Záverečný účet obce spolu so stanoviskom nezávislého audítora predniesla prítomným p. Szabová, pracovníčka ekonomického referátu, ktorá je zodpovedná za vedenie účtovníctva a prípravu rozpočtu obce. Prítomným uviedla, že Záverečný účet Obce Trnovec nad Váhom je spracovaný v súlade s ustanovením §16 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Záverečný účet obsahuje údaje o rozpočte obce na rok 2016, rozbor príjmov za rok 2016, rozbor výdavkov za rok 2016, prebytok rozpočtového hospodárenia za rok 2016, tvorbu a použitie prostriedkov fondov, bilanciu aktív a pasív k 31.12.2016, prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2016, prehľad o poskytnutých dotáciách, finančné usporiadanie vzťahov a hodnotenie plnenia programov obce. Záverečný účet Obce Trnovec nad Váhom za rok 2016 vyjadruje výsledky hospodárenia za sledované obdobie. P. Szabová ďalej uviedla, že bežný rozpočet obce je prebytkový v čiastke 906.245,95 € a kapitálový rozpočet je prebytkový v čiastke 162 931,25 €, prebytok kapitálového rozpočtu vznikol z dôvodu spôsobu financovania projektu Obnova, rekonštrukcia a modernizácia verejného osvetlenia, ktorý bol zrealizovaný z vlastných zdrojov obce v roku 2015 a príjem finančných prostriedkov z EF bol až v roku 2016. Hospodárenie obce za rok 2016 je prebytok vo výške 255 187,32 €. Slovo dostala hlavná kontrolórka obce, Ing. Fülöpová, ktorá po preskúmaní záverečného účtu nemala žiadne pripomienky, v zmysle § 16 ods.10 zákona č. 583/2004 Z. z o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy odporučila Obecnému zastupiteľstvu Trnovec nad Váhom schváliť Záverečný účet obce za rok 2016 a celoročné hospodárenie bez výhrad. Poslanec p. Láng sa informoval na niektoré nedočerpané položky (napr. FK Dynamo, kamerový systém, či rekonštrukcia komunikácií). Taktiež sa informoval na problematiku verejného osvetlenia, do ktorého obec investovala nemalé peniaze. Starosta obce mu uviedol, že v rámci projektu obnovy verejného osvetlenia nebola uskutočnená výmena rozvodov. Na území obce sa aktuálne nachádza 40% vymenených rozvodov. Problém je teda práve v tých častiach, kde sa nachádzajú ešte staré rozvody. Obec sa snaží prejsť všetko vedenie a daný problém čo

najskôr vyriešiť. Zároveň sa poslanec p. Láng dotazoval na informáciu, či rekonštrukcia verejného osvetlenia je už dokončenou akciou, alebo či ešte prebieha. Starosta obce ho utvrdil v tom, že rekonštrukcia verejného osvetlenia je už dokončená akcia. Poslanci OZ uvedené informácie vzali na vedomie a starosta obce poprosil návrhovú komisiu o prednesenie návrhu na uznesenie.

**Hlasovanie** o návrhu uznesenia v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

**1) berie na vedomie:**

- a) Záverečný účet Obce Trnovec na Váhom za rok 2016
- b) Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky za rok 2016
- c) Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2016

**2) schvaľuje** Záverečný účet Obce Trnovec nad Váhom za rok 2016 a celoročné hospodárenie obce „ BEZ VÝHRAD „

**3) schvaľuje** použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 26 000 EUR.

**4) schvaľuje** použitie rezervného fondu na financovanie výstavby miestnych komunikácií

**Prezentácia: 8**

**Za: 8 (R. Láng, Ing. Hanzlík, E. Fülöpová, RNDr. Belovičová, Ing. Hlavatý, PaedDr. Kosztanko, PaedDr. Suba, PhD., J. Čerhák)**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie v navrhovanom znení.

**Materiál č. 3**

**„ Návrh na zmenu rozpočtu Obce Trnovec nad Váhom na rok 2017“**

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva pokračoval dôvodovou správou o zmene rozpočtu na rok 2017, ktorý vypracovala a predložila Marta Szabová, ekonómka obce. Pri zmene rozpočtu na rok 2017 obec navrhla v zmysle §14 ods.2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy zvýšiť rozpočtované príjmy o 835. 500,- € a zvýšiť rozpočtované výdavky o 835.500,- € . Návrh na zmenu rozpočtu Obce Trnovec nad Váhom na rok 2017 bol prerokovaný na zasadnutí Komisie finančnej a podnikateľskej, ktorá návrh na zmenu rozpočtu vzala na vedomie a odporučila ho OZ schváliť.

Stanovisko k návrhu zmeny rozpočtu Obce Trnovec nad Váhom na rok 2017 na zasadnutí OZ ho predložila aj hlavná kontrolórka obce, p. Ing. Fülöpová, ktorá skonštatovala, že rozpočet obce na rok 2017 po schválených zmenách bude vyrovnaný, t. j. príjmy vo výške 2 830 700,00 eur a výdavky vo výške 2 830 700,00 eur. Keďže navrhované zmeny rozpočtu neboli v rozpore s platnými predpismi, bola splnená vyrovnanosť bežného rozpočtu, zohľadnili sa

všetky predpokladané príjmy a výdavky, hlavná kontrolórka odporučila OZ predložený návrh zmeny rozpočtu obce na rok 2017 schváliť .

Po prednesení návrhu na zmenu rozpočtu ako aj stanoviska kontrolórky k zmene rozpočtu zasadnutie smerovalo ku konštruktívnej diskusii k danému bodu programu.

#### Diskusia

*R. Láng:* „Na finančnej komisii jeden člen mal pripomienky voči položke výstavby technického dvora. Má obec už projekty na výstavbu k nahliadnutiu? Vieme na čo presne chceme použiť investície v hodnote cca 250 000 eur? Ďalšia položka predstavujúca 5% spoluúčasti obce na projekte zberného dvora, čo to presne znamená?“

*Starosta:* „Áno, projekty sú hotové a k dispozícii na pozretie. Čo sa týka projektu zberného dvora daná čiastka dotácie sa po realizácii projektu refunduje.“

*R. Láng:* „Pri toľkýchto výdavkoch, ktoré našu obec čakajú, budeme schopní odovzdať určitú našetrenú čiastku, nejaký ten zisk, aj tomu budúcemu novému zastupiteľstvu?“

*PaedDr. Suba, PhD:* „Táto diskusia smeruje skôr k téme rozpočtu a nie zmeny rozpočtu. Preto by som poprosil, keby sme sa vrátili k téme a rád by som sa informoval aké typy zbraní zakúpila obecná polícia a kde o tom boli podané informácie.“

*Starosta:* „Nákup zbraní ako aj vozidla pre OP bol prerokovaný na zasadnutí finančnej komisie. Podľa predpisu každý člen OP musí mať svoju zbraň.“

*R. Láng.:* „Rád by som sa vrátil k téme výstavby technického dvora. Na predošlom zasadnutí zastupiteľstva sa jasne odsúhlasilo, že všetky projekty a akcie budú najprv témou na zasadnutiach OZ. Viete mi povedať, kedy sa rokovalo na zasadnutí OZ o technickom dvore? Kedy sme rozhodli aké financie sa použijú? Bavme sa preto priamo a dopredu o týchto veciach, koľko nás to bude stáť, koľko investícií sa vynaloží na presun a výstavbu technického dvora.“

*Starosta:* „Celé to bude urobené etapovite. Niektoré veci budeme vedieť spraviť z vlastných síl, výsledná suma bude vždy závisieť od toho, ako dopadne daná súťaž.“

*R. Láng:* „Je potrebné si jasne a rozumne stanoviť vopred, čo bude prioritou obce a nie ísť spôsobom, že sa pustíme bezhlavo do ďalších piatich krokov. Podľa mňa a na základe plánov, ktoré chceme riešiť, nebude obci stačiť ani finančná rezerva.“

*Starosta:* „Snažíme sa prostriedky investovať tak, aby to bolo čo najšetrnejšie.“

*PaedDr. Kosztanko:* „Skúsme si spraviť operatívny cash flow a naplánovať si investície napr. do septembra roku 2018, ktoré plánujeme vykonať. K tomuto návrhu by sme sa zišli pred ďalším zasadnutím OZ a povedali by sme si jasne, že čo je reálne, čo nie, do čoho budeme v tomto období investovať. Rezerva by vykryla projekty, do ktorých budeme investovať.“

*Ing. Hanzlík:* „Rád by som sa informoval v akom štádiu je situácia ohľadne starej fary, či bola vyhlásená výzva a ako to skončilo.“

*Starosta:* „Súťaž stále prebieha, avšak prihlásená firma žiada 18 900 eur a to je viac, ako sme predpokladali.“

Diskusia k danému bodu po pripomienkach poslancov skončila, poslanci vzali predmetný návrh na zmenu rozpočtu na rok 2017 na vedomie a návrhová komisia následne predniesla svoj návrh na uznesenie.

**Hlasovanie** o návrhu uznesenia v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

**1) prerokovalo** návrh na zmenu rozpočtu Obce Trnovec nad Váhom na rok 2017

**2) schvaľuje** zmenu rozpočtu – podľa predloženého návrhu v členení:

a) úpravu príjmov o 835.500,- € z toho:

- bežné príjmy o 109.000,- €
- kapitálové príjmy o 19.000,- €
- finančné operácie o 707.500,- €

b) úpravu výdavkov o 835.500,- € z toho:

- bežné výdavky o 90.500,- €
- kapitálové výdavky o 745.000,- €.
- finančné operácie o 0,- €

**3) berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu zmeny rozpočtu Obce Trnovec nad Váhom na rok 2017.

**4) doporučuje** spracovať harmonogram rozostavaných a plánovaných investícií do konca volebného obdobia.

Termín: do 31.05.2017

**Prezentácia: 8**

**Za: 8** (R. Láng, Ing. Hanzlík, E. Fülöpová, RNDr. Belovičová, Ing. Hlavatý, PaedDr. Kosztanko, PaedDr. Suba, PhD., J. Čerhák)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie v navrhovanom znení.

**Materiál č. 4**

**„ Obchodná verejná súťaž č. 3/2017 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmlúv na predaj nehnuteľného majetku obce Trnovec nad Váhom- vyhlásenie súťaže ( stavebné pozemky NSO p. č. 388; 377/10; 377/6; 377/9)“**

Dôvodovú správu s informáciami o obchodnej verejnej súťaži prítomným na zasadnutí OZ predniesol starosta obce, ktorý uviedol, že majetkové oddelenie začalo s prípravami podkladov k súťaži na predaj štyroch stavebných pozemkov v novom stavebnom obvode na základe uznesenia č. 213/2017 bod 1. z 23. zasadnutia OZ. Obec mala vo vlastníctve stavebné pozemky vyčlenené geometrickým plánom v novom stavebnom obvode. Z 9 pozemkov NSO (tzv. hydrostavácke pozemky) bolo 5 predaných a vo vlastníctve obce ostali 4. Konkrétne sa jedná o pozemok parcely registra "C" KN, p. č. 388, zastavané plochy a nádvorja o výmere 592 m<sup>2</sup>; pozemok parcely registra "C" KN, p. č. 377/10, zastavané plochy a nádvorja o výmere 594 m<sup>2</sup>; pozemok parcely registra "C" KN, p. č. 377/6, zastavané plochy a nádvorja o výmere 594 m<sup>2</sup> a pozemok parcely registra "C" KN, p. č. 377/9, zastavané plochy a nádvorja o výmere 594 m<sup>2</sup>, skonštatoval starosta obce. K danej veci pred 24. zasadnutím OZ rokovali Komisia finančná a podnikateľská, Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby a poľnohospodárstva a Komisia sociálna, bytová a zdravotníctva. Obec Trnovec nad Váhom a

vyššie uvedené komisie pri OZ odporučili obecnému zastupiteľstvu predat' stavebné pozemky spoločne vo forme jednej obchodnej verejnej súťaže, ktorá by mala byť vyhlásená na min. jeden mesiac. Minimálnu kúpnu cenu za nehnuteľnosti navrhli stanoviť vo výške 30 eur/m<sup>2</sup>. Poslanci obecného zastupiteľstva k prednesenej správe nevzniesli žiadne pripomienky, s návrhmi komisií súhlasili, daný bod programu vzali na vedomie a návrhová komisia vyslovila návrh na uznesenie.

**Hlasovanie** o návrhu uznesenia v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

**1) schvaľuje:**

a) zámer predaja majetku obce:

- pozemok parcela registra "C" KN, p. č. 388, zastavané plochy a nádvoria o výmere 592 m<sup>2</sup>
- pozemok parcela registra "C" KN, p. č. 377/10, zastavané plochy a nádvoria o výmere 594 m<sup>2</sup>
- pozemok parcela registra "C" KN, p. č. 377/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 594 m<sup>2</sup>
- pozemok parcela registra "C" KN, p. č. 377/9, zastavané plochy a nádvoria o výmere 594 m<sup>2</sup>

b) spôsob predaja majetku obce a to: obchodnou verejnou súťažou

c) znenie kúpnej zmluvy na odpredaj nehnuteľností, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve obce Trnovec nad Váhom

d) podmienky Obchodnej verejnej súťaže č. 3/2017 na odpredaj nehnuteľností, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve obce Trnovec nad Váhom

e) komisiu na posúdenie, vyhodnotenie predložených návrhov, vyhodnotenie najvhodnejších ponúk, celej súťaže a výber i určenie víťaza Obchodnej verejnej súťaže č. 3/2017 v zložení:

RNDr. Edita Belovičová  
Róbert Láng  
Ing. Jozef Hanzlík  
Mgr. Oliver Berecz  
Ing. Jaroslav Hlavatý

**2) poveruje** starostu obce zabezpečiť vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže č. 3/2017 a zverejnenie podmienok Obchodnej verejnej súťaže č. 3/2017 na úradnej tabuli obce Trnovec nad Váhom a oznámením na internetovej stránke obce.

**Prezentácia: 8**

**Za: 8** (R. Láng, Ing. Hanzlík, E. Fülöpová, RNDr. Belovičová, Ing. Hlavatý, PaedDr. Kosztanko, PaedDr. Suba, PhD., J. Čerhák)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**



Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie v navrhovanom znení.

## **Materiál č. 5**

### **„Rôzne“**

Zasadnutie zastupiteľstva pokračovalo bodom „Rôzne“, ktorý sa týkal informácií o možnosti bezplatnej delimitácie pozemkov v k. ú. Trnovec nad Váhom vo vlastníctve SR- Slovenský pozemkový fond v prospech obce Trnovec nad Váhom. Starosta obce informoval, že v zmysle novelizácie zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obec z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania pozemkov môže požiadať Slovenský pozemkový fond o delimitáciu pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve SR v správe Slovenského pozemkového fondu do vlastníctva obce Trnovec nad Váhom. Obec Trnovec nad Váhom zahájila vysporiadanie týchto pozemkov a momentálne rieši možnosť delimitácie pozemkov registra C KN v k. ú. Trnovec nad Váhom. K žiadosti o delimitáciu pozemkov je potrebné aj uznesenie obecného zastupiteľstva. Ide o novonavrhované parcely registra C KN, ktoré boli riešené v právnom stave, vytvorené z právnych parciel, všetky evidované na LV č. 1426, ktorých vlastníkom je SR- Slovenský pozemkový fond a to *pozemok s parc. č. 641/4 o výmere 1129 m<sup>2</sup>; pozemok s parc. č. 641/137 o výmere 250 m<sup>2</sup> a pozemok s parc. č. 645/13 o výmere 6087 m<sup>2</sup>*. Uvedené parcely boli určené geometrickým plánom č. 86/2016 zo dňa 9.3.2017, vypracovaný geodetom Ing. Škúćim, na základe objednávky obce na zrealizovanie geodetických a kartografických prác v k. ú. Trnovec nad Váhom. Výsledkom prác bol teda geometrický plán na zameranie cesty a majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov parc. č. 641/4, 641/137, 645/13, zhodnotil Ing. Rábek. K záveru bodu rokovania tohto bodu programu starosta uviedol, že obec Trnovec nad Váhom má záujem o prevod spomínaných pozemkov, ktorých doterajšie využitie bolo ako verejné priestranstvo- prístupová komunikácia využívaná vo verejnom záujme a ďalšie pozemky ako verejné priestranstvá, ktoré slúžia príľahlým bytovým domom za účelom oddychu, dennej rekreácie pre deti a obyvateľov, zároveň časť ďalšej parcely slúži okrem spomínanej rekreačnej funkcie aj ako prístupová komunikácia pre príľahlé bytové domy. Obecné zastupiteľstvo informácie vzalo na vedomie, nevyjadrilo žiadne pripomienky, návrhová komisia následne vzniesla svoj návrh na uznesenie.

### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Obecné zastupiteľstvo v Trnovci nad Váhom

#### **1) schvaľuje** podanie žiadosti na Slovenský pozemkový fond o bezplatnú delimitáciu majetku- pozemkov C KN , k. ú. Trnovec nad Váhom a to:

- *pozemok s parc. č. 641/4 o výmere 1129 m<sup>2</sup>*
- *pozemok s parc. č. 641/137 o výmere 250 m<sup>2</sup>*
- *pozemok s parc. č. 645/13, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 6087 m<sup>2</sup>*

#### **2) prehlasuje, že:**

- a) miestna komunikácia vybudovaná na pozemku C KN parc. č. 645/13, slúži ako verejné priestranstvo- prístupová komunikácia využívaná vo verejnom záujme, ktorá bola vybudovaná Obcou Trnovec nad Váhom pred účinnosťou zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

b) verejné priestranstvo- ostatná plocha, vybudované na pozemku C KN parc. č. 641/137, slúži príľahlým bytovým domom ako detské ihrisko pre deti a mládež, za účelom oddychu a dennej rekreácie obyvateľov

c) verejné priestranstvo- ostatná plocha vybudované na pozemku C KN parc. č. 641/4, slúži príľahlým bytovým domom za účelom oddychu, predstavuje doplňujúcu funkciu obytného verejného priestoru, s adekvátnou zelenou plochou s nízkou a vysokou zeleňou, potrebnou k dotvárneniu územia a zároveň časť ďalšej parcely slúži okrem spomínanej rekreačnej funkcie aj ako prístupová komunikácia do obytného vnútrobloku.

**Prezentácia: 8**

**Za: 8 (R. Láng, Ing. Hanzlík, E. Fülöpová, RNDr. Belovičová, Ing. Hlavatý, PaedDr. Kosztanko, PaedDr. Suba, PhD., J. Čerhák)**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie v navrhovanom znení.

**„Diskusia“**

Diskusiu 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, Ing. Rábek a poprosil prítomných o vyjadrenie svojich podnetov.

Ako prvý sa so svojimi príspevkami do diskusie zapojil poslanec PaedDr. Kosztanko, ktorý sa dotazoval na slávnostné posedenie počas Dňa obce pre starostov obcí a podnikateľov a zároveň v rámci príprav ochutnávky vín na Deň obce navrhol stretnutie v Šintave vo veci dohodnutia ďalších postupov. Starosta obce s návrhom stretnutia súhlasil a potvrdil, že spoločné posedenie pre pozvaných starostov a hostí sa uskutoční aj tento rok, ak však sú nejaké iné návrhy na zmeny, rád si ich vypočuje a postúpi na riešenie komisii. Príspevok do diskusie podal poslanec p. J. Čerhák, ktorý sa informoval ohľadom opravy rozhlasu na Vážskej ulici. Prednostom úradu, Mgr. Bereczom mu bolo uvedené, že na rozhlas v danej ulici sa bol pozrieť technik, ktorý skonštatoval, že rozhlas je v poriadku, problém je v dosahu. Poslanec p. J. Čerhák pokračoval a dotazoval sa vo veci osvetlenie na ulici pri dome p. Szalayovej. Starosta obce ho ubezpečil, že sa na danej veci pracuje. Poslanec p. Čerhák ďalej poukázal na situáciu, kedy mu na zbernom dvore v Trnovci nad Váhom nebolo umožnené odovzdať prázdne vrecia po vývoze zeliny a zároveň sa informoval, či sa musí platiť za stavebný odpad. Starosta obce mu uviedol, že platba za stavebný odpad vyplýva z povinnosti zákona a VZN obce. P. Čerhák doplnil diskusiu o svoje posledné dva príspevky, ktoré sa týkali žiadosti o ostrihanie živého plota pri rod. dome Malinových a žiadal odpoveď na otázku, koho nápad bol postaviť májku na nádvorie kultúrneho domu. Na otázku vo veci stavania májky reagovala poslankyňa p. E. Fülöpová, ktorá sa vyjadrila, že podnet podala na zasadnutí komisie školstva, mládeže a kultúry a s týmto návrhom súhlasili všetci jej členovia. Diskusia pokračovala príspevkom poslanca Ing. Hlavatého, ktorý sa informoval, či sa plánuje rozšírenie osvetlenia aj v Novom Trnovci, na hrboľatú cestu križovatky v smere Trnovec nad Váhom-Nitra, a či obec má prichystaný harmonogram rekonštrukcie komunikácií. Starosta obce uviedol, že v Novom Trnovci sa plánuje osvetlenie prechodov a ďalšie veci, ktoré sa postupne budú realizovať. Pri rekonštrukcii komunikácií bol spravený harmonogram, ale musí sa spresniť z dôvodu vzniknutých zmien.

Poslanec Ing. Hanzlík sa informoval na stav riešenia príjazdovej cesty k budúcej hasičskej zbrojnici a či je vec riešená aj majetkovo. Starosta obce podal k príspevku informáciu, že aktuálne sa vybavuje búracie povolenie a majetkovo je záležitosť v riešení. Ďalej poslanec pokračoval príspevkom, v ktorom sa dotazoval na možnosť zasielania správ obecného rozhlasu aj formou sms. Prednosta úradu podal vyjadrenie, že daná problematika sa dá riešiť, miestne oznamy by sa dali zasielať aj sms formou, existuje viacero možností, avšak je potrebné sa poradiť a rozhodnúť, ktorý variant by bol pre obec finančne výhodnejší. Na tematiku ohľadne rozhlasu nadviazal poslanec PaedDr. Suba, PhD., ktorý podotkol, že mu zrejme aplikácia rozhlasu nefunguje správne, nakoľko za rok obdrží cca 2 mailové rozhlasové informácie. Poslanec p. Láng k danej veci pripomenul výhodnú ponuku prijatú v roku 2014, ktorú by na jeho odporúčanie obec mala pozrieť a zvážiť. Ďalej avizoval, aby obec na zasadnutia OZ zabezpečila internetové pripojenie v zasadačke úradu a požadoval vysvetlenie, prečo obec potrebuje využívať služby až dvoch právnikov. V diskusii p. Láng pokračoval otázkou, či bola doriešená situácia vo veci odsťahovania rodiny z domu č. 330 a z akého dôvodu obývali majetok obce cca 4 mesiace bezplatne. Zároveň sa dotazoval aj na zberný dvor a na priebeh tohto projektu, či ho má starosta pod kontrolou. Starosta obce dal súhlasnú odpoveď a informoval zastupiteľstvo o komplikáciách, s ktorými sa stretávame pri kontrole verejného obstarávania v danom projekte. Poslanec p. Láng svoje príspevky ukončil otázkou na zástupkyňu starostu, či nie je potrebné aj tento rok prejednať výšku platu starostu. P. RNDr. Belovičová na margo otázky uviedla, že plat starostu bol prerokovaný v roku 2016, nie je povinnosť ho prerokovávať každý rok. Poslanec p. Láng vzal odpoveď na vedomie a ešte poukázal na organizovanie výsadby symbolického stromčeka počas akcie Deň Zeme. Tento moment bol preňho nepochopiteľný a obec by sa mala budúci rok vyvarovať takýmto podobným trapasom. Na názor poslanca reagovala p. E. Fülöpová, predsedníčka komisie školstva, mládeže a kultúry, ktorá priznala menší chaos, nakoľko sa podmienky menili tesne pred akciou a nie všetky skupinky sa stihli na danú hodinu pripojiť v parku k výsadbe stromčeka.

K záveru diskusie odzneli príspevky poslancov PaedDr. Kosztanka a Ing. Hanzlíka. PaedDr. Kosztanko sa informoval, prečo pri podujatí Deň Zeme s obcou v ten istý deň spoločne nespolupracuje aj základná škola a Ing. Hanzlík svoju otázku smeroval na starostu obce, či bude zastávka v Novom Trnovci riešená cez projekt.

Viac príspevkov v diskusii neodznelo, obecné zastupiteľstvo zobralo všetky podané diskusné príspevky na vedomie.

Starosta obce následne poďakoval prítomným za účasť a ukončil 24. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Ing. Daša Pallerová

V Trnovci nad Váhom, 16.05.2017

Overovatelia zápisnice:

PaedDr. Imrich Suba, PhD.

Róbert Láng

Mgr. Oliver Berecz  
Prednosta OcÚ

Ing. Július Rábek  
starosta obce