

Obec Trnovec nad Váhom
Stavebný úrad
925 71 Trnovec nad Váhom

| | |
|-------------------------------|---------------------------|
| Obec Trnovec nad Váhom | |
| 3. 11. 2023 | |
| Číslo záznamu: | Číslo spisu: 7034/2023 |
| Prilohy: | Vybavuje: KESBECIOVA |

ŽIADOSŤ O STAVEBNÉ POVOLENIE

podľa § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

I. Stavebník:

BPS HORNÝ JATOV, s. r. o. so sídlom: Stará Vajnorská 39, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 04, IČO: 47 250 119, zastúpený splnomocneným zástupcom spoločnosťou **PROMT, s.r.o.**, so sídlom: Robotnícka 1A, 036 01 Martin, IČO: 36 401 391

II. Označenie, druh, miesto stavby:

„ROZŠÍRENIE TECHNOLOGIE A MODERNIZÁCIA BIOPLYNOVEJ STANICE HORNÝ JATOV“

V rozsahu:

Stavebné objekty

SO 01 Fermentor F3 s plynojemom

SO 02 Stavebná pripravenosť pre TG kontajnery NAHTEC

SO 03 Stavebné úpravy existujúcich nádrží F1 a F2

SO 04 Separátor s vyrovnávacou nádržou

SO 05 Rozšírenie potrubného mostu

Prevádzkové súbory

PS 01 Technológia výroby bioplynu

PS 02 Rozvod substrátu

PS 03 NTL rozvod bioplynu

PS 04 Rozvod stlač. vzduchu, odsírenia, technologickej vody

PS 05 Prevádzkový rozvod silnoprúdu

Miesto stavby: Areál existujúcej bioplynovej stanice Horný Jatov

Existujúce stavby vo vlastníctve investora (LV č. 892) katastrálne územie Horný Jatov:

Fermentačná nádrž I, bez súp. č. na pozemku parc. CKN č. 240/96,

Fermentačná nádrž II, bez súp. č. na pozemku parc. CKN č. 240/97,

Núdzový horák – fléra, bez súp. č. na pozemku parc. CKN č. 240/98,

Dúchadlo a chladiace zariadenie, bez súp. č. na pozemku parc. CKN č. 240/99,

Rozvodňa TUV, bez súp. č. na pozemku parc. CKN č. 240/100,

Strojovňa, bez súp. č. na pozemku parc. CKN č. 240/101,

Trafostanica, bez súp. č. na pozemku parc. CKN č. 240/102,

Technický kontajner, bez súp. č. na pozemku parc. CKN č. 240/103,

Velín, bez súp. č. na pozemku parc. CKN č. 240/104,

Spevnená plocha – SILOKING (dávkovacie zariadenie) bez súp. č. na pozemku parc. CKN č. 240/105,

Vstupná nádrž, bez súp. č. na pozemku parc. CKN č. 240/106,

Pozemky vo vlastníctve Zdroje Zeme a.s. (LV č. 893), ku ktorým má investor iné právo, katastrálne územie Horný Jatov:

parc. registra CKN č. 240/45, 240/96, 240/97, 240/98, 240/99, 240/100, 240/101, 240/102, 240/103, 240/104, 240/105, 240/106, 240/112 – všetky zastavaná plocha a nádvorie

Kraj: Nitriansky
Okres: Šaľa
Obec: Trnovec nad Váhom
Katastrálne územie: Horný Jatov
Druh povoľovanej stavby: stavebné úpravy, 1252 Nádrže, silá a sklady
Charakter stavby: **trvalá**

III. **Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke:**

Popis stavby:

Projekt rieši dobudovanie technológie a modernizáciu existujúcej poľnohospodárskej bioplynovej stanice Horný Jatov nachádzajúcej sa v blízkosti obce Trnovec nad Váhom. Projekt rieši umiestnenie a inštaláciu nových technologických zariadení do existujúceho areálu bioplynovej stanice. Výber technologického zariadenia vychádza z požiadaviek stavebníka a požiadaviek modernizácie technologického procesu. Inštalované strojné zariadenia vyhovujú pre danú technológiu a spĺňajú všetky požiadavky bezpečnosti práce.

Účelom dobudovania technológie BPS je zvýšenie množstva vyrábaného bioplynu. V rámci rozšírenia BPS bude dobudovaná fermentačná nádrž F3, nádrž bude vybudovaná v areáli existujúcej bioplynovej stanice.

Navrhovaná nádrž bude tiež dopĺňať technologické vybavenie bioplynovej stanice tak, aby bolo možné túto nádrž univerzálne využívať počas nutných servisných odstávok alebo poruchy iných technologických nádrží na BPS a aby nebolo potrebné vykonať odstavenie celej bioplynovej stanice z dôvodu servisu alebo poruchy.

Na existujúcej BPS bude tiež vykonaná modernizácia, nakoľko existujúce technologické vybavenie BPS je z dôvodu zanedbanej údržby a technického opotrebovania v nevyhovujúcom stave. Z tohto dôvodu budú vymenené určité časti technologického vybavenia existujúcej BPS. Do priestoru BPS budú osadené nové technologické kontajnery, jeden bude slúžiť na uloženie technologického vybavenia a druhý bude slúžiť ako rozvodňa NN.

Nová nádrž môže slúžiť ako technologická nádrž slúžiaca ako fermentor (1. stupeň biologického procesu výroby bioplynu), dofermentor (2. stupeň biologického procesu výroby bioplynu) alebo nádrž na dočasné technologické skladovanie substrátu (koncový sklad).

Dispozičné riešenie strojnotechnologického zariadenia prevádzky bolo navrhnuté a vypracované na základe požiadaviek stavebníka po zohľadnení podmienok jestvujúceho objektu a prilahlých priestorov. Bioplynová stanica (ďalej len BPS) slúži na výrobu bioplynu za pomoci biologického procesu vyhnívania biomasy v nádržiach BPS. Nakoľko bol nedávno v tesnej blízkosti areálu existujúcej BPS vybudovaný priemyselný komplex určený na spracovanie a hygienizáciu biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu (BRKO) bude väčšina biomasy určenej na spracovanie v riešenej BPS pochádzať z uvedenej hygienizácie BRKO. Bioplyn vyprodukovaný v bioplynovej stanici bude využívaný ako palivo pre zážihový spaľovací motor existujúcej kogeneračnej jednotky, čím sa dosiahne výroba elektrickej a tepelnej energie z obnoviteľného zdroja a zároveň energetické zhodnotenie BRKO.

IV. **Predpokladaný termín dokončenia stavby:** december 2024

V. **Pre predmetnú stavbu boli vydané rozhodnutia:**

- Rozhodnutie zo zisťovacieho konania, vydané Obvodným úradom životného prostredia Šaľa, č. A/2012/00680-16-Or dňa 26.6.2012 dostupné na:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/polnohospodarska-bioplynova-stanica-horny-jatov>

- Rozhodnutie o umiestnení stavby, vydané Obcou Trnovec nad Váhom, č. 2012/419-003/Ga dňa 24.7.2012, právoplatné dňa 21.8.2012
- Stavebné povolenie vydané Obcou Trnovec nad Váhom, č. 2012/1429-004/Ga dňa 27.11.2012,
- Kolaudačné rozhodnutie vydané obcou Trnovec nad Váhom č. 1820/2013-004/Ga zo dňa 13.12.2013, právoplatné 18.12.2013.

VI. Parcelné čísla stavebných pozemkov podľa katastra nehnuteľností:

a. Pozemky na ktorých je navrhovaná stavba:

| Parcelné číslo | Výmera v m ² | Druh pozemku | Umiestnenie | Stavba | Vlastník |
|----------------|-------------------------|----------------------------|---------------------------|---------------------------------|--|
| 240/45 | 7473 | zast. plocha a nádvorie | mimo zast. územia obce | - | Pozemky: Zdroje Zeme, a.s., (LV č. 893) Stavby: BPS Horný Jatov, s.r.o (LV č. 892) |
| 240/96 | 826 | | | Fermentačná nádrž I, | |
| 240/97 | 739 | | | Fermentačná nádrž II, | |
| 240/98 | 6 | | | Núdzový horák – fléra | |
| 240/99 | 10 | | | Dúchadlo a chladiace zariadenie | |
| 240/100 | 9 | | | Rozvodňa TUV | |
| 240/101 | 33 | | | Strojovňa, | |
| 240/102 | 12 | | | Trafostanica | |
| 240/103 | 17 | | | Technický kontajner | |
| 240/104 | 17 | | | Velín, | |
| 240/105 | 37 | | | Spevnená plocha – SILOKING | |
| 240/106 | 20 | | | Vstupná nádrž | |
| 240/112 | 2450 | | - | | |

b. Susedné pozemky:

| Parcelné číslo | Výmera v m ² | Druh pozemku | Umiestnenie | Stavba | Vlastník/Správca |
|----------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------|--------|-------------------------------------|
| 239 | 5291 | Zastavaná plocha a nádvorie | mimo zast. územia obce | - | LV nezaložený |
| 240/2 | 517458 | orná pôda | mimo zast. územia obce | - | LV nezaložený |
| KN E 240 | 194740 | orná pôda | mimo zast. územia obce | - | Slovenský pozemkový fond, LV č. 684 |

Ostatné susedné pozemky a stavby vo vlastníctve Zdroje zeme a.s. (LV č. 893)

VII. Údaje o spracovateľoch projektovej dokumentácie:

Generálny projektant: **TEPROM, s.r.o., SNP 229, 033 01 Liptovský Hrádok** – Ing. Juraj Martinisko
č. osv. 5079*I4

VIII. Spôsob uskutočnenia stavby:

Dodávateľsky, v zmysle § 44 ods. 1 stavebného zákona. Dodávateľ bude určený vo výberovom konaní. Stavebník podľa § 62 ods. 1 písm. d) oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa do 15 dní po skončení výberového konania.

Zoznam a adresy účastníkov stavebného konania, ktorí sú stavebníkovi známi:

1. BPS HORNÝ JATOV, s. r. o., so sídlom: Stará Vajnorská 39, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 04, IČO: 47 250 119, v zastúpení PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin
2. TEPROM, s.r.o., SNP 229, 033 01 Liptovský Hrádok – Ing. Juraj Martinisko
3. Zdroje Zeme, a.s., Stará Vajnorská 39, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 04, IČO: 47 250 119, v zastúpení PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin
4. A.I.Farma, s.r.o., Horný Jatov 1161, 925 71 Trnovec nad Váhom, v zastúpení PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin
5. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava

IX. Predpokladané rozpočtové náklady stavby: do 1,0 mil €

V Martine, dňa 27.10.2023

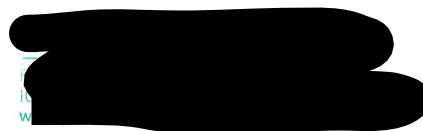
Vybavuje:

PROMT, s.r.o.

Ing. Vladimír Hüber

e-mail: huber@promt-mt.sk

tel. č.: 0902 060 810



.....
Odtlačok pečiatky, Podpis navrhovateľa

Prílohy:

- Plná moc na zastupovanie v konaní (BPS HORNÝ JATOV, s. r. o., Zdroje Zeme, a.s., A.I.Farma, s.r.o.)
- Písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania č. A/2012/00680-16-Or dňa 26.6.2012
- Súhlas s použitím rozhodnutia zo zisťovacieho konania A.I.Farma, s.r.o.
- Informatívny výpis z Obchodného registra spoločností (Zdroje Zeme, a.s., PROMT, s.r.o., A.I.Farma, s.r.o)
- Kópia nájomnej zmluvy
- Doklad o odbornej spôsobilosti projektanta (Ing. Juraj Martinisko)
- Informatívna snímka katastrálnej mapy k.ú. Horný Jatov
- Informatívne výpisy z listov vlastníctva č. 893, 892, 684, (k.ú. Horný Jatov)
- Informatívny výpis z katastra nehnuteľností parc. č. KN C 239, 240/2 – LV nezaložený
- Rozhodnutie zo zisťovacieho konania, vydané Obvodným úradom životného prostredia Šaľa, č. A/2012/00680-16-Or dňa 26.6.2012 dostupné na:
<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/polnohospodarska-biopllynova-stanica-horny-jatov>
- Rozhodnutie o umiestnení stavby vydané Obcou Trnovec nad Váhom, č. 2012/419-003/Ga dňa 24.7.2012, právoplatné dňa 21.8.2012
- Kolaudačné rozhodnutie vydané obcou Trnovec nad Váhom č. 1820/2013-004/Ga zo dňa 13.12.2013, právoplatné 18.12.2013.
- Doklady o prerokovaní s dotknutými orgánmi, ktorých záujmy sú navrhovanou stavbou dotknuté
- 3 x Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie (z toho 1x pre OU OSŽP EIA)
- Doklad o zaplatení správneho poplatku. (**prosíme o zaslanie platobného predpisu pre úhradu správneho poplatku**)