

OBEC TRNOVEC NAD VÁHOM

Obecný úrad Trnovec nad Váhom
925 71 Trnovec nad Váhom 587

Telefón 031/7781496
E-mail: obec@trnovecnadvahom.sk

Trnovec nad Váhom, dňa 16.6.2023
sp. zn. **1488/2023-007/Ke**

vybavuje : Denisa Keszelyová

VEC

Zdroje Zeme, a.s., so sídlom Stará Vajnorská 39, 831 04 Bratislava, v zast. PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin
- kolaudačné rozhodnutie na stavbu: Areál Zdroje Zeme, Horný Jatov – Kontajnerová technológia pre suchú fermentáciu s výrobou CNG (BIO)

K O L A U D A Č N É R O Z H O D N U T I E

Zdroje Zeme, a.s., so sídlom Stará Vajnorská 39, 831 04 Bratislava, v zast. PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, dňa 3.4.2023 podala na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, pre stavbu: „Areál Zdroje Zeme, Horný Jatov – Kontajnerová technológia pre suchú fermentáciu s výrobou CNG (BIO)“, v rozsahu technologických objektov: TO 01 Technické objekty suchej fermentácie – 2. časť, TO 01.1 – Kontajnerové fermentácie – Fermenter C10 až 18 – 9 ks, TO 01.2 – Zásobníky plynu uložené na kontajneroch fermentácie -- Fermenter C10 až 18 – 1ks – 1 časť, TO 01.6. - Technologické rozvody – 2. časť, TO 02 Plynová stanica a rozvody plynu (v rozsahu rozvody plynu) – 1. časť, Potrubný most, Rozvod plynu, pre ktorú vydala Obec Trnovec nad Váhom, stavebné povolenie sp. zn. 829/2020-005/Ga, dňa 25.09.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.10.2020.

Obec Trnovec nad Váhom, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie, v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, prerokovala návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 80 stavebného zákona a podľa §81 a §81a stavebného zákona. Na základe výsledkov prerokovania a posúdenia, stavebný úrad podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona

povoľuje užívanie stavby

„Areál Zdroje Zeme, Horný Jatov – Kontajnerová technológia pre suchú fermentáciu s výrobou CNG (BIO)“

V rozsahu technologických objektov:

TO 01 Technické objekty suchej fermentácie - 2. časť

TO 01.1 - Kontajnery fermentácie - Fermenter C10 až 18 – 9ks - 2. časť

TO 01.2 – Zásobníky plynu uložené na kontajneroch fermentácie -- Fermenter C10 až 18 – 1ks – 1. časť.

TO 01.6. - Technologické rozvody – 2. časť

TO 02 Plynová stanica a rozvody plynu (v rozsahu rozvody plynu) – 1. časť

Potrubný most

Rozvod plynu

na pozemkoch registra C KN parcelné čísla **240/9, 240/131, 240/45, 240/7, 240/108, 240/109, 240/110, 240/111, 240/112, 240/113**, katastrálne územie Horný Jatov.

Predmetom kolaudácie je druhá časť technických objektov suchej fermentácie, vzájomne medzi sebou prepojených technologickými rozvodmi. V rámci tejto časti je osadených ďalších 9 kusov nadzemných technologických kontajnerov fermentácie so zásobníkom plynu. Tieto kontajnery sú prepojené s už v predchádzajúcej etape inštalovaným technickým kontajnerom potrubným technologickým vedením, elektroinštaláciou, riadením. V rámci tejto druhej časti bola doinštalovaná plynová časť nielen na fermentoroch 9 až 18 ale aj prepoj na fermentoroch 1-9. Pre akumuláciu bioplynu je na streche fermentorov 9-18 inštalovaný plynový zásobník bioplynu. Fermentory 9-18 budú pripojené aj na odsávacie potrubie biofiltra. Súčasťou kolaudácie bude aj plynový prepoj T02 na budúcu plynovú stanicu s prepojením aj na Fermentor bioplynovej stanice Horný Jatov s potrubným mostom. Pripojenie na areálovú technickú infraštruktúru cez pripojovacie body sa nemení a ostáva v pôvodnom rozsahu ako bolo skolaudované v prvej časti – pripojenie bolo zrealizované na technický kontajner a biofilter (voda, elektrika, vzdialené monitorovanie). V nainštalovaných uzavretých kontajneroch 1-18 bude prebiehať fermentácia biomasy, tým dôjde k rozšíreniu využitia kontajnerov 1 až 9 z uzatvoreného reaktora s núteným obehom vzduchu na plánovaný proces plného fermentačného cyklu. Súčasťou stavby sú aj podzemné nádrže, ktoré slúžia ako zásobník sedimentu perkolátu a zásobník technologickej vody, skolaudované v rámci časti 1. Tieto nádrže sú osadené v spoločnej podzemnej nádrži s dvomi oddelenými priestormi. Sediment perkolátu bude zneškodňovaný v ČOV a technologická voda bude spätne využívaná v technologickom procese. Celé technologické zariadenie je vybavené bleskozvodom a uzemňovacou sústavou skolaudovanou v predchádzajúcom konaní.

Nepodstané odchýlky od dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní prerokované postupom podľa §80 stavebného zákona stavebný úrad povoľuje v spojenom konaní podľa §81 ods. 4 a §68 stavebného zákona:

- Úprava trasy plynu k plynovej stanici. (Trasa bola upravená z dôvodu zachovania prevádzky LPG zásobníkov v tejto etape realizácie)
- Úprava trasy plynu o úsek medzi fermentorom mokrej fermentácie a plynovou stanicou, vrátane konštrukcie potrubného mosta. (V tejto etape realizácie nebol zrealizovaný objekt kogeneračnej jednotky, z prevádzkového hľadiska museli byť prepojené odberné miesta bioplynu.)
- Typová zmena osadených kontajnerov. (V rámci obstarávania bol vysúťažený dodávateľ, ktorý v typovej rade ním dodávaných fermentorov mal iné rozmery kontajnerov ako bolo

navrhované v projekte pre stavebné povolenie. Z toho dôvodu je zmena počtu kontajnerov z 10 na 9 kpl.)

- Zlúčenie zásobníka bioplynu do jedného.

Druh a účel povoľovanej stavby: TO 01, TO 02 – technologické vybavenie

Charakter stavby: trvalá

Novostavba „**Kontajnery fermentácie 2**“ nadzemná stavba, vybudovaná v rámci objektov TO 01.1 - Kontajnery fermentácie - Fermenter C10 až 18 - 9 ks, je zameraná geometrickým plánom č. 56/2023, ktorý autorizačne overil Ing. Juraj Krajmer, Párovské háje 22, 949 01 Nitra, dňa 29.3.2023, overený OU Šaľa, katastrálny odbor pod č. G1-139/2023 dňa 11.4.2023 **na parcele reg. CKN č. 240/9 a 240/131**. Rovnakým geometrickým plánom bol zameraný aj potrubný most v rámci objektu TO 02 Plynová stanica a rozvody plynu, pričom k vytvoreniu nových parciel nedošlo.

Obec Trnovec nad Váhom, vydala pre predmetnú stavbu, stavebné povolenie sp. zn. 829/2020-005/Ga, dňa 25.09.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.10.2020.

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa, vydal pre predmetnú stavbu, rozhodnutie zo zisťovacieho konania, sp. zn. OU-SA-OSZP-2019/006116-25, dňa 09.09.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.10.2019.

Podmienky vyplývajúce z rozhodnutia č. OU-SA-OSZP-2019/006116-25 z 9.9.2019 vydanom v zisťovacom konaní (§38 ods. 6 zák. č. 24/2006Z.z.):

1. predložiť emisno-technologický a imisno-prenosový odborný posudok vo veciach ochrany ovzdušia,
2. požiadať tunajší úrad o vydanie súhlasu na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie odpadov,
3. rešpektovať ustanovenia zákona o odpadoch a s ním súvisiacich platných právnych predpisov,
4. dodržiavať ustanovenia §39 zákona č. 364/2004 o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon),
5. predložiť na vyjadrenie Okresnému úradu Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej vodnej správy ďalší stupeň projektovej dokumentácie,
6. stavba bude napojená na predmetnú cestu č. III/1369, toto je potrebné riešiť v zmysle § 3b. ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) už v rámci územného konania vydaním záväzného stanoviska s pripojením k územnému konaniu cestným správnym orgánom,
7. stavba sa nachádza v extraviláne a pre jej povolenie umiestnenia v územnom konaní je potrebné povolenie výnimky z umiestnenia stavby v ochrannom pásme cesty podľa §11 ods. 5 cestného zákona. Toto stanovisko sa vydáva cestným správnym orgánom záväzným stanoviskom k územnému konaniu,
8. v zmysle ustanovenia § 8 zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a ust. vyhlášky č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon, na každý zásah do telesa cesty (zvlášťne užívanie pozemnej komunikácie, pretlačanie pod cestou - ukladanie vedení, resp. rozkopanie krajnice alebo cestnej priekopy v súbehu s cestou)

- je potrebné povolenie Okresného úradu Šaľa, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií. O predmetné povolenie je treba požiadať v dostatočnom časovom predstihu (min. 2 mesiace) pred realizáciou zvláštneho užívania/realizáciou stavby, až po vydaní povolenia na predmetnú stavbu stavebným úradom,
9. v čase od 01.12. do 01.03. kalendárneho roku prebieha na cestách zimná údržba ciest, preto je podľa zimného operačného plánu Regionálnej správy a údržby ciest Nitra a. s. v uvedenom termíne stanovená stavebná uzávera na cestách II. a III. triedy v Nitrianskom Kraji. Túto skutočnosť je nutné zohľadniť v harmonograme stavebných prác predmetnej stavby,
 10. všetky ďalšie stupne stavby požadujeme predložiť na vyjadrenie/povolenie ako dotknutému orgánu/povoľujúcemu orgánu v rámci pozemných komunikácií,
 11. vypracovať akustickú štúdiu
 12. v rámci rekonštrukcie alebo búrania pôvodných poľnohospodárskych objektov umiestnených v Areáli Zdroje Zeme a.s. v Hornom Jatove, ktoré obsahujú stavebné materiály s obsahom azbestu (strešná krytina a iné), odstraňovanie stavebných materiálov s obsahom azbestu zo stavieb realizovať firmou, ktorá vlastní oprávnenie na túto činnosť podľa zák. č. 355/2007 Z.z.,
 13. dodržiavať požiadavky ustanovené vo Vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
 14. dodržiavať požiadavky ustanovené v NV SR č. 115/2006 Z.z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku,
 15. dodržiavať požiadavky ustanovené v NV SR č. 83/2013 Z.z. o ochrane zdravia zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou biologickým faktorom pri práci,
 16. vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie tak, aby sa preukázala ochrana krajinných zložiek v zmysle zákona OPK č.543/2002 Z.z.; preukázať ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby,
 17. doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb a tak preukázať, že nedôjde k preťaženiu kanalizačnej siete a teda k zvýšeniu rizika záplav ako aj to, že kanalizácia bude účinná a spĺňať parametre podľa zákona o kanalizáciách č.442/2002 Z.z.,
 18. používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; žiadame uviesť aké recykláty a ako sa v zámere použijú,
 19. na vertikálne plochy (napr. steny) žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia,
 20. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie:
 - uviesť, na aký účel bude bioplyn ďalej využívaný
 - uviesť či sa jedná o odpad alebo surovinu a uviesť, v ktorej časti technologického procesu v BPS Horný Jatov tento odpad alebo surovina vzniká
 - uviesť druhy odpadov, resp. surovín, ktoré budú spracované
 - uviesť druhy odpadov, resp. surovín pre proces splyňovania
 - doplniť informáciu o tom, ktorý druh odpadu alebo suroviny je dovážaný už v upravenej podobe od dodávateľov
 - uviesť vysvetlenie, z akého dôvodu navrhovateľ zaradil do skupiny 20 01 druh odpadu biologicky rozložiteľný odpad z obcí (kat. číslo 20 02 01, 20 01 38, 02 01 03) v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky č. 320/2017 Z.z.

Pre užívanie stavby stavebný úrad stanovuje podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona tieto podmienky:

1. Stavba bude užívaná tak, aby boli zabezpečené záujmy ochrany životného prostredia, hygieny, zdravia, požiarnej bezpečnosti a bezpečnosti osôb.
2. Užívať stavbu na účel, určený v tomto rozhodnutí.
3. Zabezpečiť vykonávanie periodických odborných prehliadok a skúšok technických zariadení v predpísaných termínoch podľa technických podmienok stanovených výrobcom, podľa osobitných predpisov a podľa ustanovení STN a vyhlášok, vzťahujúcich sa na predmetnú stavbu.
4. Dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby uchovávať po celý čas jej trvania, pri zmene vlastníctva ju odovzdať novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
5. Podmienky vyplývajúce z podmienok dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií:

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. EIA, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa – záväzné stanovisko č. OU-SA-OSZP-2023/003759-002, z 24.04.2023:

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie súhlasí so spôsobom vysporiadania sa s podmienkami určenými v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní č. OU-SA-OSZP-2019/006116-25 zo dňa 09.09.2019, právoplatné dňa 10.10.2019 k navrhovanej činnosti „Areál Zdroje Zeme, Horný Jatov - Kontajnerová technológia pre suchú fermentáciu s výrobou CNG (BIO)“, v rozsahu technologických objektov: TO 01 Technické objekty suchej fermentácie - 2. časť, TO 01.1 - Kontajnery fermentácie - Fermenter C10 až 18 — 9 ks — 2, časť, TO 01.2. Zásobníky plynu uložené na kontajneroch fermentácie -Fermenter C10 až 18 - 1 ks - 1. časť, TO 01. 6. - Technologické rozvody - 2. časť, TO 02 - Plynová stanica a rozvody plynu (v rozsahu rozvody plynu) - 1. časť, Potrubný most, Rozvod plynu, na pozemkoch registra C KN č. 240/9, č. 240/45, č. 240/7, č. 240/108, č. 240/109, č. 240/110, č. 240/111, č. 240/112, č. 240/113 k.ú. Horný Jatov a konštatuje, že nezistil také skutočnosti, ktoré by boli v rozpore so zákonom o posudzovaní, s rozhodnutím vydanom v zisťovacom konaní a relevantnými podmienkami určenými v predmetnom rozhodnutí..

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOH, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa, č. OU-SA-OSZP-2023/003463-002, z 13.04.2023:

S vydaním kolaudačného rozhodnutia súhlasí bez pripomienok.

Inšpektorát práce Nitra, Oddelenie BOZP, Jelenecká 49, 950 38 Nitra - záväzné stanovisko č. IPNR/IPNR_OBOZP/KON/2023/4416-2023/8326, z 18.5.2023 :

Zistené nedostatky bezprostredne neohrozujú bezpečnosť a zdravie osôb ani bezpečný stav stavby a z uvedeného dôvodu Inšpektorát práce s ú h l a s í s vydaním kolaudačného rozhodnutia pre predmetnú stavbu a žiada, aby stavebný úrad v kolaudačnom rozhodnutí zaviazal stavebníka odstrániť uvedené nedostatky a oznámiť ich odstránenie na príslušný inšpektorát práce v termíne do 16.06.2023. Zistené nedostatky:

1.Navrhovateľ ku kolaudačnému konaniu dňa 16.05.2023 nezabezpečil vypracovanie písomného Dokumentu o ochrane pred výbuchom "Kontajnerová technológia pre suchú fermentáciu s výrobou CNG", čo je porušením § 6 ods.1 písm. a) zákona č. 124/2006 Z.z. . o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení

neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 124/2006 Z.z.) a v nadväznosti § 7 ods. 1 a ods. 2 NV SR č. 393/2006 Z.z. o minimálnych požiadavkách na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vo výbušnom prostredí.

2. Navrhovateľ ku kolaudačnému konaniu dňa 16.05.2023 nezabezpečil, označenie dverí bezpečnostným značením a aj grafický podľa protokolu o určení prostredia, rozsahu vyskytujúcej sa zóny pre "Kontajnerová technológia pre suchú fermentáciu s výrobou CNG" čo je porušením § 6 ods. 1 písm. a) zákona č. 124/2006 Z.z. v nadväznosti na § 2 ods. 1 NV SR 387/2006 Z.z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci

3. Navrhovateľ ku kolaudačnému konaniu dňa 16.05.2023 nezabezpečil, aby potrubné rozvody v kolaudovanom objekte pre "Kontajnerová technológia pre suchú fermentáciu s výrobou CNG", neboli v plnom rozsahu označené podľa druhu, smeru a parametrami pudiacej látky (napr: strojovňa), čo je porušením § 6 ods. 1 písm. a) v nadväznosti na ustanovenie § 38 ods. 1 zákona č. 124/2006 Z. z., nakoľko nie je dodržaná bezpečnostná úroveň podľa čl. 8 STN 13 0072:1990.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra – stanovisko č. ORHZ-NR1-2023/000816-002, z 1.6.2023:

S vydaním kolaudačného rozhodnutia z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova ul. 58, 949 63 Nitra – záväzné stanovisko č. RÚVZNR/OPPL/1210/5067/2023, z 28.4.2023:

Súhlasí s návrhom spoločnosti Zdroje Zeme, a. s., na vydanie záväzného stanoviska ku kolaudácii stavby.

Regionálna veterinárna a potravinová správa Šaľa, Školská 5, 927 01 Šaľa – záväzný posudok č. zázn. 407/2023, č. sp. 244/2023-500 z 2.5.2023:

RPVS Šaľa súhlasí s kolaudáciou objektov.

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania.

V zákonom stanovenej lehote neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Stavebný úrad skonštatoval, že stavba v rozsahu podľa výroku tohto rozhodnutia, je ukončená v rozsahu podľa stavebného povolenia, s nepodstatnými zmenami stavby, ktoré boli prerokované s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi. Stavebný úrad skontroloval splnenie podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania a stavebného povolenia a vykonal kontrolu dokladov o výsledkoch predpísaných skúšok a dokladov o tom, že stavba je spôsobilá na bezpečnú a plynulú trvalú prevádzku.

O d ô v o d n e n i e

Zdroje Zeme, a.s., so sídlom Stará Vajnorská 39, 831 04 Bratislava, v zast. PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, dňa 3.4.2023 podala na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, pre stavbu: „**Areál Zdroje Zeme, Horný Jatov – Kontajnerová technológia pre suchú fermentáciu s výrobou CNG (BIO)**“, v rozsahu technologických objektov: TO 01 Technické objekty suchej fermentácie – 1. časť, TO 01.1 – Kontajnery fermentácie – Fermenter C1 až 9 – 9 ks, TO 01.3. – Technický kontajner č.1 - Tank pre perkolát

– 1 ks, TO 01.5. – Kontajnery - BIOFILTRA – 1 súbor zariadení, TO 01.6. – Technologické rozvody, TO 01.7. – Typový zásobník sedimentu perkolátu 8 m³, TO 01.8. – Typový zásobník technologickej vody s potrubím 10 m³, TO 03 Bleskozvod a uzemňovacia sústava, na pozemkoch registra C KN parcelné čísla 240/9, 240/10, 240/11, 240/12, 240/108, 240/110, 240/111, katastrálne územie Horný Jatov, vo vlastníctve stavebníka. Dňom podania návrhu bolo zahájené kolaudačné konanie stavby.

Obec Trnovec nad Váhom vydala pre predmetnú stavbu, stavebné povolenie sp. zn. 829/2020-005/Ga, dňa 25.09.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.10.2020.

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa, vydal pre predmetnú stavbu, rozhodnutie zo zisťovacieho konania, sp. zn. OU-SA-OSZP-2019/006116-25, dňa 09.09.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.10.2019.

Stavebník ku návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia predložil nasledovné doklady:

- plná moc na zastupovanie v konaní
- snímka katastrálnej mapy (k.ú. Horný Jatov)
- výpis z listu vlastníctva č. 893 (k.ú. Horný Jatov)
- písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa § 140c ods. 2 stavebného zákona
- doklad o zaplatení správneho poplatku
- geometrický plán na porealizačné zameranie novostavby, č. č. 56/2023, overený OU Šaľa, katastrálny odbor pod č. G1-139/2023 dňa 11.4.2023
- zápis o odovzdaní a prevzatí diela medzi zhotoviteľom a stavebníkom
- projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby
- geodetické vytýčenie stavby a geodetické porealizačné zameranie stavby
- doklady o spôsobe nakladania s odpadom vzniknutým pri výstavbe
- správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške, (systém ochrany pred bleskom)
- správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške, (prípojka NN)
- osvedčenie o úradnej skúške vyhradeného technického zariadenia (elektroinštalácia NN, bleskozvod a uzemňovacia sústava)
- protokol o skúške pevnosti v tlaku zatvrdnutého betónu
- materiálové certifikáty (betón, žľabovky, betónové obrubníky, odvodňovacie žľaby, hydroizolačná fólia, podlahové rošty, oceľové konštrukčné prvky, kamenivo, zálievková hmota, adhézy náter, fermentačné kontajnery, elektroinštalácia, uzemnenie a bleskozvod, hasiace prístroje, rúry, trubky, tvarovky, dažďové vpusty, šachtové poklopy, železobetónová nádrž)

Ďalšími podkladmi pre vydanie kolaudačného rozhodnutia boli stanoviská ORHaZZ Nitra, RÚVZ Nitra, Inšpektorát práce Nitra, RVPS Šaľa, OÚ Šaľa – EIA, OÚ Šaľa- ŠSOH.

Stavebný úrad v súlade s ust. §38 ods.2 písm. a) zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov oznámením č. 1488/2023-002/Ke zo dňa 14.4.2023, zverejnil kópiu návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia zo dňa 3.4.2023 a údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, vydané v zisťovacom konaní č.j. OU-SA-OSZP-2019/006116- 25, zo dňa

09.09.2019, právoplatné dňa 10.10.2019, (zist'ovacie konanie podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

Údaje sú zverejnené na úradnej tabuli obce Trnovec nad Váhom a na internetovej stránke obce, <https://www.trnovecnadvahom.sk/novinka/51532/zverejnenie-informacii-v-zmysle-ust-38-ods-2-pis-do-pravoplatnosti-kolaudačného-rozhodnutia>.

Stavebný úrad postupom podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona oznámil, dňa 14.4.2023, oznámením sp. zn. 1448/2023-004/Ke, začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a známym účastníkom konania (Zdroje Zeme, a. s., Stará Vajnorská 39, 831 04 Bratislava, v zastúpení PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin). Súčasne stavebný úrad nariadil k prejednaniu predloženého návrhu ústne pojednávanie, spojené s miestnym zisťovaním na deň 12.05.2023. Účastníkov konania, stavebný úrad v oznámení upozornil, že svoje pripomienky a námietky môžu uplatniť najneskôr na ústnom rokovaní, inak sa na neskôr podané námietky neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány štátnej správy. Spolu s oznámením o začatí konania, zaslal stavebný úrad v zmysle ust. § 140c) ods. 2 stavebného zákona, na príslušný Okresný úrad Šaľa, odd. EIA podklady ku vydaniu záväzného stanoviska podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Na ústnom pojednávaní sa zúčastnili účastníci konania a zástupcovia dotknutých orgánov tak, ako je uvedené v prezenčnej listine, ktorá je prílohou spísanej zápisnice z kolaudačného konania stavby. Na obhliadke bolo skonštatované, že stavba (v rozsahu podľa výroku tohto rozhodnutia) je ukončená v rozsahu stavebného povolenia a dokumentácie overenej v tomto konaní, s nepodstatnými zmenami stavby, ktoré boli prerokované v súlade s § 81 ods. 4 stavebného zákona, prihliadnuc na § 68 stavebného zákona, v tomto konaní. Jedná sa o nasledovné zmeny:

- Úprava trasy plynu k plynovej stanici. (Trasa bola upravená z dôvodu zachovania prevádzky LPG zásobníkov v tejto etape realizácie)
- Úprava trasy plynu o úsek medzi fermentorom mokrej fermentácie a plynovou stanicou, vrátane konštrukcie potrubného mosta. (V tejto etape realizácie nebol zrealizovaný objekt kogeneračnej jednotky, z prevádzkového hľadiska museli byť prepojené odberné miesta bioplynu.)
- Typová zmena osadených kontajnerov. (V rámci obstarávania bol vysúťážený dodávateľ, ktorý v typovej rade ním dodávaných fermentorov mal iné rozmery kontajnerov ako bolo navrhované v projekte pre stavebné povolenie. Z toho dôvodu je zmena počtu kontajnerov z 10 na 9 kpl.)
- Zlúčenie zásobníka bioplynu do jedného.

K zrealizovaným zmenám stavby stavebník predložil projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby, potvrdenú zodpovedným projektantom a stanoviská dotknutých orgánov OU Šaľa – ŠSOH č. OU-SA-OSZP-2023/002787-002 z 23.3.2023; ORHaZZ Nitra č. ORHZ-NR1-2023/000504-002 z 26.4.2023; RVPS Šaľa č. 343/2023, 244/2023-500 z 13.4.2023; a Technická inšpekcia a.s. č. 1902/2/2023 z 5.4.2023. Zo strany účastníkov konania ani dotknutých orgánov neboli voči nim vznesené žiadne námietky a pripomienky.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania stavby. Stavebný úrad skontroloval splnenie podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania a stavebného povolenia a vykonal kontrolu dokladov o výsledkoch predpísaných skúšok a dokladov o tom, že stavba a jej prevádzkové zariadenia sú spôsobilé na bezpečnú a plynulú prevádzku. V podmienkach tohto rozhodnutia stavebný úrad stanovil podmienky pre jej užívanie.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v lehote **do 15 dní** odo dňa jeho doručenia.

Podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona proti tomuto rozhodnutiu má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu (§29 ods. 12, § 37 ods. 1 a § 19 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 140c ods. 9 stavebného zákona v lehote **do 15 pracovných dní** odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na stavebný úrad – Obec Trnovec nad Váhom, na adresu Obec Trnovec nad Váhom č. 587, 925 71 Trnovec nad Váhom.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Denisa Keszelyová
pracovníčka stavebného úradu
na základe poverenia starostom obce

Rozhodnutie sa doručí – do vlastných rúk:

Účastníkom konania:

1. Zdroje Zeme, a. s., Stará Vajnorská 39, 831 04 Bratislava, v zastúpení PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin

Na vedomie:

2. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 01 Nitra
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra, Štefánikova 58, 949 63 Nitra
4. Inšpektorát práce Nitra, Jelenecká 49, 950 38 Nitra
5. Regionálna veterinárna a potravinová správa Šaľa, Školská 5, 927 01 Šaľa
6. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
7. Okresný úrad Šaľa, odd. EIA, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
8. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie J. P. II. č. 8, 949 01 Nitra
9. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
10. k spisu

Zverejnenie rozhodnutia (§140c stavebného zákona):

Obec Trnovec nad Váhom, úradná tabuľa – zverejnenie odo dňa vydania rozhodnutia do nadobudnutia jeho právoplatnosti)

Vyvesené dňa: 16. 6. 2023

Zvesené dňa: