

# OBEC SELICE

Obecný úrad Selice

Sovietskej armády 1131

925 72 Selice

Telefón 031/7792202,7792317

fax 031/7792209

Selice, dňa 26.1.2023

Č. zn. 466/2022-003/Ke

Vybavuje : Denisa Keszelyová

Vec : **Prevádzkové priestory zberného dvora** – v jestvujúcom areáli zberného dvora, v obci Trnovec nad Váhom

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Trnovec nad Váhom, so sídlom Obecný úrad, 925 72 Trnovec nad Váhom 587, v zastúpení starostom obce : Mgr. Oliver Berecz, IČO : 00306240, podala dňa 13.10. 2022 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu : „Prevádzkové priestory zberného dvora“ – v jestvujúcom areáli zberného dvora, v obci Trnovec nad Váhom, k. ú. Trnovec nad Váhom, na parcele č. 461/1, 466/3, 504/6.

Obec Selice, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, posúdila a prerokovala žiadosť o vydanie stavebného povolenia postupom podľa § 61, § 62 stavebného zákona, s dotknutými orgánmi štátnej správy, organizáciami a so známymi účastníkmi konania. Na základe výsledkov tohto posúdenia, stavebný úrad podľa § 66 stavebného zákona vydáva stavebné povolenie, ktorým

#### **povoľuje stavbu :** **„Prevádzkové priestory zberného dvora“**

– v jestvujúcom areáli zberného dvora, v obci Trnovec nad Váhom, k. ú. Trnovec nad Váhom, na parcele č. C KN 461/1, C KN 466/3, C KN 504/6.

Dotknuté parcely sú vo vlastníctve Obce Trnovec nad Váhom, podľa listu vlastníctva : 1057.

Rozsah stavebných objektov: Navrhovaný objekt prevádzkových priestorov, spevnené plochy pre objektom prevádzkovej budovy, novovybudovaná elektrická prípojka, požiarna nádrž, vnútroareálový rozvod vody, vnútroareálový rozvod splaškovej kanalizácie.

Objekt prevádzkových priestorov, je navrhnutý ako samostatne stojaca budova, založená na základových pásoch a základových pätkách. Nosný systém tvorí oceľová konštrukcia, obvodový a strešný plášť bude prevedený zo sendvičových panelov. Stavba bude napojená na NN prípojku, vodovod a kanalizáciu. Objekt nebude napojený na plynovod. Stavba bude slúžiť ako hygienické zázemie zamestnancov, denná miestnosť, sklad čerpadiel, dielňa na opravu čerpadiel, skladový

priestor pre dielňu, sklad, resp. garáž pre malú techniku a prístrešok pre stroje. Ohrev teplej úžitkovej bude elektrickým zásobníkovým ohrievačom. Vykurovanie vnútorných priestorov bude osadením priamovykurovacích elektrických telies, v dielni stropný elektrický infražiarič. Na protipožiarne zabezpečenie stavby budú osadené práškové hasiace zariadenia (6 kg) v počte 3 ks. Odvod dažďovej vody zo strechy je voľne do okolitej zelene.

Pri stavbe zo západnej strany bude prevedená spevnená plocha zo zatrávňovacích tvárnic pre parkovanie troch osobných automobilov. Z južnej strany, resp. pred vstupom do budovy bude prevedená betónová spevnená plocha. Požiarna voda bude zabezpečená z požiarnej nádrže o minimálnom užitočnom objeme 22 m<sup>3</sup>, ktorá sa umiestni v zelenej časti pozemku pri betónovej ploche. Požiarna nádrž bude zásobovaná vodou z verejného vodovodu. Napojenie objektov na elektrickú sieť bude novovybudovanou elektrickou prípojkou NN. Odkanalizovanie sa prevedie napojením sa na jestvujúci areálový rozvod kanalizácie tlakovým prečerpávacím zariadením.

Stavba je v súlade s územným plánom obce Trnovec nad Váhom.

### **Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia (Generálny projektant: Ing. Jozef Tamaškovič, Ul. P. Pázmaňa 17A, 92701 Šaľa) Termín spracovania: 04/2022. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia úradu.
2. Stavba nesmie byť začatá skôr, ako toto povolenie nenadobudne právoplatnosť. Rozhodnutie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti. Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov investora.
3. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby oprávnenou osobou.
4. Pred začatím stavby, musí stavebník odsúhlasiť všetky vedenia existujúcich inžinierskych sietí u príslušných správcov a vytýčiť ich priamo na mieste. Dodržať ochranné pásma, STN pri križovaní, práce predvádzať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
5. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
6. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb podľa § 48 až 53 stavebného zákona a v súlade s príslušnými technickými normami STN a EN, zvlášť normami protipožiarnej bezpečnosti, normami bezpečnosti a normami hygienickými.
7. Stavbu bude uskutočňovať stavebník dodávateľsky. Investor je povinný v termíne do 15 dní od výberového konania oznámiť stavebnému úradu názov a adresu generálneho dodávateľa stavby. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona, oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
8. Stavebník je povinný viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác na stavbe.
9. Stavebník je povinný umožniť povereným osobám vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
10. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie, možno užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Po vybudovaní stavby stavebník požiada stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník priloží náležitosti podľa Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (geodetické porealizačné zameranie stavby, geometrický plán na zameranie novostavieb, zoznam vydaných dokladov o predpísaných skúškach, súpis prípadných zmien od dokumentácie overenej pri stavebnom povolení, certifikáty zabudovaných výrobkov a doklady preukazujúce splnenie podmienok tohto rozhodnutia a iné).
- 11. Pri realizácii stavby dodržať podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií:**

skúškach, súpis prípadných zmien od dokumentácie overenej pri stavebnom povolení, certifikáty zabudovaných výrobkov a doklady preukazujúce splnenie podmienok tohto rozhodnutia a iné).

**11. Pri realizácii stavby dodržať podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií:**

***Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa – záväzné stanovisko č. OU-SA-OSZP-2022/004212-002, z 20. 05. 2022***

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia na stavbu s nasledovnými podmienkami:

- Na dotknutom území uvedenom v žiadosti v zmysle § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny platí prvý stupeň územnej ochrany. Realizáciou stavby nedôjde k zásahu do osobitne chránených a záujmových území a objektov ochrany prírody a krajiny.

Upozornenie pre žiadateľa stavby:

- s realizáciou stavby nesmú byť dotknuté zakázané činnosti vo vzťahu ku chráneným druhom podľa § 35 zákona o ochrane prírody a krajiny,
- podľa § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny sa zakazuje poškodzovať a ničiť dreviny, z toho dôvodustavebné práce u blízko rastúcich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí,
- chránené, ako aj iné druhy živočíchov, ktoré by mohli pri realizácii akýchkoľvek stavebných prácach uviaznuť bez možnosti samovoľného úniku, je potrebné preniesť mimo staveniska,
- na prípadný výrub drevín v súvislosti so stavbou, je potrebný súhlas od Okresného úradu Šaľa, odboru starostlivosti o životné prostredie, v súlade s § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny.

***Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa – vyjadrenie č. OU-SA-OSZP-2022/004116-002, z 27. 05. 2022.***

Z hľadiska ochrany vodných pomerov je predpokladaná stavba možná bez pripomienok.

***Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa – vyjadrenie č. OU-SA-OSZP-2022/004062-002, zo dňa 25.05.2021:***

S vydaním stavebného povolenia pre stavbu súhlasí a upozorňuje investora najmä na nasledovné ustanovenia zákona o odpadoch:

- Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa 14 zákona o odpadoch - Povinnosti držiteľa odpadu (v zmysle § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadov vznikajúcich pri stavebných prácach zodpovedná právnická osoba alebo fyzická osoba — podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú).
- Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva sa v zmysle § 99 ods. I písm. b) bod 5 zákona o odpadoch vyjadrujú k dokumentácii v kolaudačnom konaní, kde investor predloží doklad o tom, ako naložil so vzniknutými odpadmi.
- Investor, resp. dodávateľ stavby bude rešpektovať ustanovenie 6 zákona o odpadoch Hierarchia odpadového hospodárstva.
- Investor je povinný dodržiavať všetky platné ustanovenia zákona o odpadoch, najmä ustanovenia § 13 — Zákazy a 12 ods. 2 písm. a), b), c) — Všeobecné povinnosti spojené s nakladaním s odpadmi.
- Nakladanie s komunálnymi odpadmi počas prevádzky bude v súlade so všeobecne záväzným nariadením obce.

**Okresný úrad Šaľa, pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa – yjadrenie  
č. OU-SA-PLO-2022/004057-2, zo dňa 23.05.2022**

Predmetná stavba je navrhnutá na poľnohospodárskom pozemku v katastrálnom území Trnovec nad Váhom nachádzajúcom sa v hraniciach zastavaného územia obce Trnovec nad Váhom 1.1.1990 v nasledovnom rozsahu:

Katastrálne územie	Register C-KN Parc. č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Navrhovaný záber v m <sup>2</sup>
<b>Trnovec nad Váhom</b>	<b>466/3</b>	<b>1802</b>	<b>záhrada</b>	<b>1200</b>

Správny orgán súhlasí s navrhovaným zámerom stavby na poľnohospodárskej pôde za dodržania týchto podmienok:

1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemku a porastom zo samo náletu drevín.
2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti parcely a 466/3.
3. Po realizácii výstavby za účelom usporiadania druhov pozemkov v katastri nehnuteľností podľa ustanovenia § 3 ods. 2 zákona, požiadať o vyznačenie zmeny druhu poľnohospodárskych pozemkov a to: záhrady na zastavanú plochu, s predložením geometrického plánu a tohto stanoviska na Okresný úrad Šaľa, katastrálny odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa.

**Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra,  
zo dňa, ORHZ - NR1-2022/000573-002 , 20.06. 2022**

Súhlasí bez pripomienok.

**Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava – odborné stanovisko č.  
3007/4/2022**

- Pripomienky a upozornenia:
- Vstupné dvere môžu byť zasklené až od výšky 400 mm, alebo musia byť zasklené nerozbitným sklom, riešte v zmysle bodu 1.6.2 prílohy k vyhláške č. 532/2002 Z.z. (STA)
- Podlahy pracovísk musia byť nešmykľavé, riešte v súlade s prílohou č. 1 bod 9.1 k nariadeniu vlády č. 391/2006 z.z. (STA)
- 4 Podlahy pracovísk v servisoch motorových vozidiel je potrebné riešiť v súlade s čl. 66 STN 73 6059. (STA)
- Keramické podlahy (spoločné priestory, hygienické zariadenia) musia mať protišmykovú úpravu povrchu v súlade s § 19 ods. 2 písm. a) vyhlášky č. 532/2002 Z.z. (STA)
- Miesta, na ktorých je nebezpečenstvo zrážky s prekážkou alebo nebezpečenstvo pádu, ak sú tieto miesta zamestnancom prístupné, je potrebné výrazne označiť, riešte v súlade s bodmi 1.1 až 1.4 prílohy č. 5 k nariadeniu vlády č. 387/2006 Z.z. (STA)
- Okraje sekčnej brány je potrebné opatriť bezpečnostným značením v súlade s § 15 ods. 7 vyhlášky č. 59/1982 Zb. (STA)

- 28 Skladovacie plochy je potrebné riešiť v súlade s S 232 vyhlášky č. 59/1982 Zb. v nadväznosti na STN 26 9030 a STN 26 9010. (STA)
- 2.9 Pri vykonávaní stavebných prác je potrebné, aby dodávateľ rešpektoval ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 z.z. (STA)
- Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčasti, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:
- Technické zariadenie — zdvíhacie zariadenie — Elektrická brána je určeným výrobkom podľa nariadenia vlády SR č. 436/2008 Z.z. v znení neskorších predpisov. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohoto predpisu.

Uvedené zistenia, pripomienky a upozornenia nebránia vydaniu stavebného povolenia.

*Poznámka:*

Technická inšpekcia, a.s. vykonáva inšpekciu na základe žiadosti podľa STN EN ISO/IEC 17020 posúdením súladu vyhotovenia stavby (v príslušnej etape výstavby) a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované alebo namontované s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (predkolaudačnú inšpekciu).

***Krajský pamiatkový úrad Nitra, Nám. Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra – záväzné stanovisko č. KPUNR-2022/11946-2/44347/GRO, z 26. 05. 2022***

V prípade zistenia nálezov pri zemných a výkopových prácach musí nálezca (osoba zodpovedná za vykonávanie prác, pri ktorých k nálezu došlo) podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámiť nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu Nitra a nález ponechať bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Nitra alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezov. Do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezov, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Podľa § 40 ods. 10 pamiatkového zákona v prípade, ak k nálezom nedošlo počas pamiatkového výskumu alebo počas nepovolenej činnosti, má nálezca právo na náhradu výdavkov súvisiacich s ohlásením a ochranou nálezov podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona. Podľa § 40 ods. 11 pamiatkového zákona Pamiatkový úrad Slovenskej republiky rozhodne o poskytnutí nálezového a poskytne nálezovi nálezné v sume až do výšky 100 % hodnoty nálezov. Hodnota nálezov sa určuje znaleckým posudkom.

***Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra – stanovisko č. ORHZ - NR1-2022/000573-002, z 20.06. 2022 :***

S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

***Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova ul. č. 58, 949 63 Nitra – záväzné stanovisko č. RÚVZNR/PPL/1424/2022, z 6.06.2022:***

Podľa z. č. 355/2007 Z. z. je investor povinný po realizácii stavby požiadať orgán na ochranu zdravia predložiť výsledky laboratórneho rozboru vzorky vody zásobujúcej objekt pitnou vodou a pred zahájením prevádzky požiadať o vydanie rozhodnutia na uvedenie priestorov do prevádzky.

**Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava – stanovisko z 18.6.2022:**

S návrhom predloženého projektu súhlasí s podmienkami:

- Stavbu je možné pripojiť do distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. po splnení podmienok určených v Zmluve číslo 122198806, v súlade s platným prevádzkovým poriadkom spoločnosti Západoslovenská distribučná\* a.s. a platnými podmienkami prevádzkovateľa distribučnej sústavy spoločnosti [Západoslovenská distribučná, a.s., ktoré sú zverejnené na webovom sídle spoločnosti [www.zsdis.sk](http://www.zsdis.sk) a v platných právnych predpisoch,
- Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie; Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.,
- V prípade existujúcich podzemných elektroenergetických zariadení v majetku Západoslovenskej distribučnej, a.s., nachádzajúcich sa v záujmovom území stavby je Stavebník povinný pred realizáciou zemných prác požiadať o vytýčenie týchto zariadení a to prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú s povinnou prílohou zašle [odberatel@zsdis.sk](mailto:odberatel@zsdis.sk), alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, P 0 BOX 292, 810 00 Bratislava (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s. Informácie o existencii podzemných káblových vedení môže Stavebník získať po registrácii v aplikácii Geoportál, prístupnej na [www.zsdis.sk](http://www.zsdis.sk);
- Je nutné dodržiavať ochranné pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení;
- Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou;
- V prípade vykonávania činnosti v pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov, Stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicky na [odberatel@zsdis.sk](mailto:odberatel@zsdis.sk), alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, PO BOX 292, Bratislava. (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.

**SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – vyjadrenie č. TD/NS/0422/2022/Be zo dňa 22.6.2022**

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ivan Hýbela, email: [ivan.hybela@spp-distribucia.sk](mailto:ivan.hybela@spp-distribucia.sk)) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

***Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – vyjadrenie č. 6612216901:***

Vyznačené záujmové územie nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

***Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra – vyjadrenie č. 41038/2022 z 2.6.2022:***

V záujmovej lokalite ZsVS, a.s., verejnú kanalizáciu neprevádzkuje. Areál je napojený na verejný vodovod jestvujúcou vodovodnou prípojkou.

Stavebný úrad postupom podľa § 59 stavebného zákona, určil okruh účastníkov stavebného konania, ktorými sú: Majitelia bytového domu s. č. 502, vedľajších stavieb a pozemkov : E KN : 506, 507, 504/1, C KN : 409, 503/3, 503/2, 502/2, 466/34, 466/35, 461/40, 461/41, 461/20, 461/21, 461/43, 461/39, 459, Obec Trnovec nad Váhom, Ing. Jozef Tamaškovič.

V zákonom stanovenej lehote neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Stavebník je povinný plniť všetky podmienky, za ktorých je stavba povolená a po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie s tým, že sa ich plniť zaväzuje.

### **O d ô v o d n e n i e**

Obec Trnovec nad Váhom, so sídlom: Obecný úrad, 925 72 Trnovec nad Váhom 587, v zastúpení starostom obce : Mgr. Oliver Berecz, IČO : 00306240, podala dňa 13.10. 2022 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu : „**Prevádzkové priestory zberného dvora**“ – v jestvujúcom areáli zberného dvora, v obci Trnovec nad Váhom, k. ú. Trnovec nad Váhom, na parcele č. 461/1, 466/3, 504/6, ku ktorým má stavebník vlastnícke právo na základe listu vlastníctva č. 1057.

Stavebník ku žiadosti o stavebné povolenie predložil nasledovné doklady:

- Snímka katastrálnej mapy (k.ú. Horný Jatov),
- Výpis z listu vlastníctva, č. 1057
- Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie (Generálny projektant: Ing. Jozef Tamaškovič),

- Doklady o prerokovaní s dotknutými orgánmi a organizáciami, ktorých záujmy sú navrhovanou stavbou dotknuté (OÚ SA – ŠSOPaK, ŠVS, ŠSOH; Technická inšpekcia, a.s., KPÚ Nitra; ORHaZZ v Nitre; RÚVZ v Nitre; Západoslovenská distribučná, a.s.; SPP-distribúcia, a.s.; Slovak Telekom, a.s.; Západoslovenská vodárenská, a.s.;

Stavebný úrad postupom podľa § 61 stavebného zákona oznámil, dňa 27.10.2022, oznámením sp. zn. 466/2022-002/Ke, začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a známym účastníkom konania. Účastníkom konania, stavebný úrad v oznámení upozornil, že svoje pripomienky a námietky môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na neskôr podané námietky neprihliadne. Pripomienky a námietky účastníkov konania neboli vznesené. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány štátnej správy.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1, 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecným technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z. z. a je vypracovaná odborne spôsobilým projektantom (podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

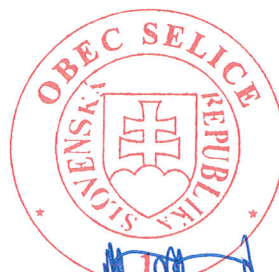
Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

### P o u č e n i e

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta. 15. deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v lehote **do 15 dní** odo dňa jeho doručenia. Posledný deň zverejnenia tohto rozhodnutia sa považuje za deň doručenia.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

  
Igor Mandák  
starosta obce



Doručí sa:  
účastníkom konania verejnou vyhláškou

Majiteľom bytového domu s. č. 502, vedľajších stavieb a pozemkov :

E KN : 506, 507, 504/1

C KN : 409, 503/3, 503/2, 502/2, 466/34, 466/35, 461/40, 461/41, 461/20, 461/21, 461/43, 461/39, 459,

Obec Selice, úradná tabuľa – [www.selice.eu](http://www.selice.eu) - zverejnenie po dobu 15 dní

Obec Trnovec nad Váhom - úradná tabuľa - [www.trnovecnadvahom.sk](http://www.trnovecnadvahom.sk) – zverejnenie po dobu 15 dní

Dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám: jednotlivo

- 1) SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Martinská 49, Bratislava - mestská časť Ružinov, PSČ 821 05, SR, IČO: 36022047
- 2) Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o ŽP, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
- 3) Okresný úrad Šaľa, pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
- 4) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Dolnočermánska 64, 949 01 Nitra
- 5) Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova 58, 949 63 Nitra
- 6) Technická inšpekcia Mostná 2814/66, 949 01 Nitra
- 7) Krajský Pamiatkový úrad, Námestie Jána Pavla II.č. 8, 949 01 Nitra
- 8) Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- 9) SPP – distribúcia, a.s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- 10) Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Nitra, Pázmáňa 4, 927 01 Šaľa
- 11) Slovak telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 12) Obec Trnovec nad Váhom, Obecný úrad, 925 72 Trnovec nad Váhom 587, v zastúpení starostom obce : Mgr. Oliver Berecz, IČO : 00306240

Príloha pre stavebníka:

- overená projektová dokumentácia

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

