

Trnovec nad Váhom, dňa 29.01.2021
sp. zn. 815/2020-004/Ga

VEC:

- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, zastúpený elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava
- rozhodnutie o umiestnení stavby

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, zastúpený elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava, dňa 12.08.2020 podali na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

INS:FTTH_SALA_06_Trnovec nad Váhom_transport

na pozemku registra EKN parcelné číslo 1551/1 druh pozemku ostatná plocha, vlastník Slovenská republika, na pozemku registra CKN parcelné číslo 1489 zastavaná plocha a nádvorie, 1492/3 – orná pôda, parc.č. 492/28 vlastník Železnice SR a na pozemku registra EKN parcelné číslo 1501/200-ostatná plocha vlastník Slovenská republika a parc.č. 1501/100 – ostatná plocha vlastník Obec Trnovec nad Váhom.

Predmetom stavby je výstavba-uloženie HDPE rúr a multirúr. Do položenej multirúry budú následne zafúknuté optické vlákna a minikáble a to bez opätovnej rozkopávky terénu.

Obec Trnovec nad Váhom, ako určený príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, posúdila návrh podľa § 37, 38, 39b stavebného zákona v územnom konaní, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdila námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na podklade toho, vydáva podľa § 39a stavebného zákona a ust. § 6 ods.5 vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z.z.

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ LÍNIOVEJ STAVBY

INS:FTTH_SALA_06_Trnovec nad Váhom_transport

na pozemku registra EKN parcelné číslo 1551/1 druh pozemku ostatná plocha, vlastník Slovenská republika, na pozemku registra CKN parcelné číslo 1489 zastavaná plocha a nádvorie, parcela číslo 1492/3 –orná pôda, parc.č. 1492/28 -zastavaná plocha a nádvorie vlastník Železnice SR a na pozemku registra EKN parcelné číslo 1501/200-ostatná plocha vlastník Slovenská republika a parc.č. 1501/100 – ostatná plocha vlastník Obec Trnovec nad Váhom.

Predmetom stavby je výstavba-uloženie HDPE rúr a multirúr. Do položenej multirúry budú následne zafúknuté optické vlákna a minikáble a to bez opätovnej rozkopávky terénu.

Trasa výstavby je nasledovná:

Navrhovaná transportná trasa je vedená od TO Šaľa odkiaľ sa až po káblovú komoru KK2 využije existujúca HDPE rúra. Od KK2 sa pre trasu využije existujúci káblovod až po káblovú prípojku KK13 Šaľa-Veča. Od tohto bodu sa bude ďalej využívať existujúca multirúra vedúca do TO Šaľa-Veča.

Na tomto mieste sa urobí nová deliaca optická spojka a trasa bude ďalej pokračovať výkopom káblovej ryhy popri lesných pozemkoch po pravej strane obslužnej miestnej cesty kde pretlakom popod komunikáciu prejde na druhú stranu komunikácie popri poľnohospodárskych pozemkoch a čističke vôd až ku križovatke cesty I.triedy I/75. Výkop bude pokračovať po pravej strane cesty I/75 smerom do obce Trnovec nad Váhom až k železničnému pristaniu. Trasa križuje železniciu a pokračuje v smere do obce Trnovec nad Váhom po pravej strane cesty 3.triedy III/1497 až po križovatku ulíc Hlavná a Poštová. Trasa prechádza podvrstvom cez komunikáciu na druhú stranu, kde sa trasa napojí na existujúcu HDPE rúru v koncovke 1TKO1 a trasa minikábla sa ukončí v budove Pošty na ulici Poštová 679.

Pri budovaní trasy sa bude križovať železničná trasa, križovanie sa uskutoční riadením pretláčaním, do ktorého budú vložené rúry s chráničkami.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1.Stavba bude umiestnená podľa projektovej dokumentácii stavby, odsúhlaseného v územnom konaní, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou spisového materiálu.

Prípadné ďalšie zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.

Obec doporučuje do projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby a pri samotnej výstavbe, navrhuje do výkopu káblovej kynety do zeme v celej trase uložiť ešte jednu polyetylénovú HDPE rúru, čím sa umožní budúca inštalácia optických káblov bez nutnosti ďalšieho rozkopávania celej káblovej trasy pre iného prevádzkovateľa telekomunikačnej siete.

2.Pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií:

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa

1.Investor požiadava podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch tunajší orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní.

Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch – Povinnosti držiteľa odpadu (v zmysle § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadov vznikajúcich pri stavebných prácach zodpovedná právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú).

2.Počas uskutočňovania stavby bude stavebník dodržiavať ustanovenia vodného zákona tak, aby nemohlo dôjsť k znečisteniu povrchových a podzemných vôd.

3. Pri ochrane okolitej stromovej vegetácie sa riadiť ustanoveniami STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie (platí pre zastavané územie obce) a pri ukladaní inžinierskych sietí v blízkosti koreňovej sústavy najmä kapitolou 4 Poškodenie drevín a prevencia pred poškodením pri stavebných činnostiach. Hĺbenie výkopov sa nesmie vykonávať v koreňovom priestore (ďalej v uvedenej STN časť 4.2.4 Hĺbenie výkopov a 4.2.4.1 Ochranné opatrenia).

Pri realizácii stavby nesmie dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu drevín rastúcich mimo lesa (stromov, krov) v okolí stavebného pozemku v zmysle § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny. Dreviny nachádzajúce sa v manipulačnom priestore stavby budú chránené pred poškodením alebo zničením (napr. dreveným debnením, zábradlím a pod.). V prípade vykonávania činnosti v blízkosti drevín požadujeme postupovať podľa STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie (platí pre zastavané územie obce), najmä kapitola 4 Poškodenie drevín a prevencia pred poškodením pri stavebných činnostiach.

-podľa §17 ods. 5 Vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z. sa rez živých konárov listnatých drevín s priemerom viac ako 5 cm vykonáva vo vegetačnom období od 1.apríla do 30.septembra, najmä v jeho prvej polovici, s výnimkou obdobia tvorby nových listov. V inom ako vegetačnom období možno taký rez vykonávať len v prípadoch rezov produkčných ovocných drevín alebo v prípadoch bezprostredného ohrozenia zdravia alebo života človeka, alebo značnej škody na majetku,

-ak sa na pozemkoch vo vlastníctve Obce Trnovec nad Váhom, nachádzajú dreviny s obvodom kmeňa nad 40 cm meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty s výmerou nad 10 m², ktoré budú brániť vo vybudovaní elektronickej komunikačnej siete (v extraviláne), je podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny potrebný súhlas na výrub drevín od Okresného úradu Šaľa, odboru starostlivosti o životné prostredie

-ak sa na pozemkoch vo vlastníctve fyzických osôb a právnických osôb, nachádzajú dreviny s obvodom kmeňa nad 40 cm meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty s výmerou nad 10 m², ktoré budú brániť vo vybudovaní elektronickej komunikačnej siete (v intraviláne), je podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny potrebný súhlas na výrub drevín od Obce Trnovec nad Váhom

-pozemky staveniska a jeho okolie vrátane depónií zemín a dočasných skládok odpadov udržiavať počas výstavby v takom stave, aby nedochádzalo k rozširovaniu nasledovných nepôvodných druhov invázných rastlín (príloha č.2 k vyhláške MŽP SR č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 842/2002 Z.z.). Zabezpečiť ich likvidáciu podľa postupov uvedených v prílohe č. 2 vyhlášky č. 24/2003 Z.z.

Okresný úrad Šaľa, pozemkový a lesný odbor

Pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde je žiadateľ povinný vyžiadať si stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy (§23), v ktorom budú určené podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy a lehotu na uvedenie pôdy do pôvodného stavu.

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II.č. 8, 949 01 Nitra

Na predmetnej stavbe je potrebné, aby stavebník zabezpečil vykonanie archeologického výskumu. Krajský pamiatkový úrad Nitra o archeologickom výskume a podmienkach jeho vykonania rozhodne v samostatnom rozhodnutí podľa § 35 ods. 7 a § 39 ods. 1 pamiatkového zákona. Navrhovateľ dodrží podmienky uvedené v rozhodnutí č. KPUNR-2020/12634/GRO zo dňa 10.07.2020 o archeologickom výskume.

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nitra, OZ Galanta, Pázmanya 4 Šaľa

Podmienkou pre začatie prác je vytýčenie verejného vodovodu na základe záväznej objednávky tel.: 031 773 7506, Ing. Michal Nagy.

Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií je vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany,

-1,5m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,

-2,5m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemeru 500 mm vrátane

V pásme ochrany je zakázané:

a) vykonať zemné práce (povoľujeme ručný výkop), umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,

b) vysádzať trvalé porasty,

c) umiestňovať skládky,

d) vykonávať terénne úpravy.

V pásme ochrany povoľujeme iba ručný výkop.

Pri zasahovaní do terénu vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe (poklapy, hydranty a pod.). Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu, prípadne prevádzkovateľa.

Pri križovaní IS žiadame dodržať podmienky STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.

Upozorňujeme, že v zmysle §3 ods.3 a 4 zákona č. 442/2002 Z.t. za verejný vodovod a verejnú kanalizáciu sa nepovažujú vodovodné a kanalizačné prípojky, vodomerné a revízne kanalizačné šachty na prípojkách. Tieto sú vo vlastníctve vlastníka pripojenej nehnuteľnosti, preto o určenie ich polohy treba požiadať vlastníkov dotknutých nehnuteľností.

Pre uloženie káblov do chráničky nepoužívať na chráničky HDPE rúry s modrými prúžkami.

Geodetické zameranie siete predložiť na CD-nosiči, vo formáte DGN, v súradnicovom systéme S-JTSK v tretej triede presnosti vo výškovom systéme balt(Bpv), na ZsVS, a.s., OZ Galanta, Pázmanya 4, na kontrolu dodržania vzdialeností od našich vedení.

Vydanie kolaudačného rozhodnutia podmieniujeme potvrdením ZsVS, a.s. o dodržaní vzdialeností v zmysle STN 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“, a neporušení inžinierskych sietí v našej správe počas výstavby.

Západoslovenská energetika, a.s. Bratislava, Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Pred začatím prác je potrebné vytýčiť podzemné ele.vedenia, križovatky a súbegy vedení riešiť v súlade s STN 73 6005 a STN 33 3300. Pred zakrytím výkopov žiadame prizvať zodpovedného pracovníka ZSD, a.s. na obhliadku, a spísať zápis, ktorý žiadame pri kolaudačnom konaní predložiť spolu s plánom skutočného vyhotovenia

SPP-distribúcia a.s. Bratislava, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Pri návrhu uvedenej stavby žiadame rešpektovať ochranné pásmo a bezpečnostné pásmo existujúcich plynovodov a prípojok (zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike § 79 a § 80).

V prípade ak navrhované vedenie sa bude križovať s existujúcimi plynárenskými zariadeniami, je potrebné doložiť do projektovej dokumentácie detailné výkresy križovaní.

Pred zahájením realizačných zemných prác investor zabezpečí vytyčenie plynárenských zariadení v teréne. Vytyčenie vykonajú pracovníci SPP-distribúcia, a.s. Bratislava, na základe písomnej objednávky.

V záujme predchádzania poškodzovania plynárenských zariadení SPP-distribúcia, a.s., vykonáva bezplatne prvé vytyčovanie plynárenských zariadení pre drobné stavby, ktoré rozsahom nepresiahne 1 hodinu a dĺžku 100 m.

V prípade realizácie deklarovaneho zámeru žiadame postupovať v zmysle stavebného zákona a predložiť k posúdeniu projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné konanie.

MV SR Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Šali, Okresný dopravný inšpektorát, Šal'a
Súhlasí s vydaním územného rozhodnutia tak, ako je to vyznačené a overené ODI projektovej dokumentácii.

Investor v dostatočnom predstihu pred realizáciou stavby predloží POV a požiada príslušný cestný správny orgán o výnimku zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty, o určenie a umiestnenie prenosného dopravného značenia, o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie prípadne uzávierku podľa charakteru stavebných prác a miery zásahu do cestnej premávky s príslušnou PD, vypracovanou autorizovaným projektantom.

ODI si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova 58, 949 63 Nitra
Bez pripomienok.

Okresný úrad Šal'a, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hlavná 2/1 Šal'a
V zmysle ustanovenia §8 zák.č. 135/1961 Zb. pozemných komunikáciách (cestný zákon) a ust. Vyhlášky č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon, na každý zásah do telesa cesty č. II. a III. Triedy v okrese Šal'a (zvláštne užívanie pozemnej komunikácie, pretláčanie pod cestou – ukladanie vedení, resp. rozkopanie krajnice alebo cestnej priekopy v súbehu s cestou) je potrebné povolenie Okresného úradu Šal'a, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. O predmetné povolenie je treba požiadať v dostatočnom časovom predstihu pred realizáciou zvláštneho užívania/realizáciou stavby. Tiež je potrebné vyžiadať stanovisko od správcu cesty, t.j. Regionálnej správy a údržby ciest Nové Zámky, Bešeňovská cesta 2 Nové Zámky. Toto stanovisko tvorí súčasť žiadosti o povolenie zvláštneho užívania predmetnej cesty.

Rozkopanie vozoviek štátnych ciest nie je povolené, všetky trasy realizovať v prilahlých zelených pásoch pri štátnych cestách.

V čase od 01.12.do 01.03.kalendárneho roka býva podľa operačného plánu zimnej údržby ciest stanovená uzávera všetkých užívateľov ciest I. a III. Triedy NSK. Túto skutočnosť je nutné zohľadniť v harmonograme stavebných prác predmetnej stavby.

Ministerstvo vnútra SR, odbor telekomunikácií
Súhlasné stanovisko bez pripomienok.

Ministerstvo obrany SR Bratislava

Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie.

Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., Stredisko správy a údržby, Bešeňovská cesta 2, 940 92 Nové Zámky

Investor dodrží všetky pripomienky uvedené vo vyjadrení vydanom pod č. 202/2020 zo dňa 29.05.2020 a ÚNSK pod č. CS 7651/2020, CZ 17180/2020 zo dňa 5.6.2020.

Mesto Šaľa, Námestie Sv. Trojice 7 Šaľa

Mesto Šaľa súhlasí s investičnou činnosťou, po dodržaní podmienok uvedených v záväznom stanovisku vydanom pod č. 30922/2020/OSaKČ/2315 zo dňa 15.07.2020.

Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 820 05 Bratislava 25

Trasa optického kábla v súbehu s cestou I/75 je navrhnutá mimo cesty a mimo cestný pozemok v min. vzdialenosti 4,7m za priekopu.

Káblové vedenie je situované v ochrannom pásme cesty I/75. Investor je povinný požiadať Okresný úrad Nitra odbor CD a PK o výnimku zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty I/75.

Dočasné dopravné značenie môže byť osadené až po vydaní rozhodnutia o určení OU Nitra, odbor CD a PK a odsúhlasení príslušným dopravným inšpektorátom. Po ukončení stavebných prác je nutné jeho okamžité odstránenie.

Cesta počas prác nesmie byť znečisťovaná, prípadné znečistenie bezodkladne odstrániť. Premávka na ceste nesmie byť ohrozovaná ani obmedzovaná.

Obec Trnovec nad Váhom, Obecný úrad Trnovec nad Váhom 587, Trnovec nad Váhom

S predloženou projektovou dokumentáciou stavby súhlasíme.

Počas výstavby chrániť v maximálnej možnej miere všetky stromy a zeleň v bezprostrednej blízkosti stavby a po ukončení výkopových a stavebných prác všetky stavbou dotknuté plochy uviesť do pôvodného stavu.

Pred začatím zemných prác je investor stavby povinný zabezpečiť presné vytýčenie verejnej kanalizácie u.p. Štefana Fábryho, vedúceho technického referátu na Obecnom úrade v Trnovci nad Váhom.

Pri kladení požadujeme dodržiavať z prevádzkových dôvodov minimálne ochranné vzdialenosti od verejnej kanalizácie v zmysle platných právnych noriem a STN 73 6005. Pred zásypom kolíznych miest požadujeme prizvať nášho zástupcu ku kontrole dodržania našich podmienok, o čom bude vykonaný zápis v stavebnom denníku.

Geodetické zameranie siete predložiť v papierovej forme aj na CD-nosiči, vo formáte DGN, v súradnicovom systéme S-JTSK v tretej triede presnosti vo výškovom systéme balt(Bpv).

Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

1.Rešpektovať požiadavky uvedené vo vyjadrení ŽSR OR Trnava č. 2653/2015/SŽTS zo dňa 24.06.2015 a jeho odborných zložiek, týkajúce sa vytýčenia a ochrany jestvujúcich vedení v správe ŽSR (výkopové práce, prejazd ťažkou technikou a pod.). V prípade, že po vytýčení dôjde ku kolízií pretláčacích jám s káblom ŽSR, požadujeme tieto jamy posunúť tak, aby sa nenachádzali v ochrannom pásme vytýčených káblov a aby ich najbližšia hrana bola min. 6 m od osi najbližšej koľaje, min. 3 m od päty násypu.

2.Nakoľko stavba zasahuje i na pozemky v správe ŽSR, je potrebné požiadať o stanovisko i ŽSR Správa majetku Bratislava, Oblastná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava.

3.Zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamický vplyvom žel. dopravy počas celej doby jej prevádzky.

4.Zabezpečiť bezpečnosť pracovníkov stavby počas jej realizácie v obvode dráhy a min. 1 mesiac pred zahájením prác požiadať ŽSR OR Trnava o vypracovanie Dohody o podmienkach a zaistení bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v koľajach ŽSR v zmysle Zákona 124/2006 Z.z. §18 v znení neskorších predpisov a vnútorného predpisu ŽSR Z2

Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR a vydanie povolenia na vstup cudzích osôb do obvodu dráhy neprístupného verejnosti v zmysle predpisu ŽSR Z29.

5. Počas výstavby nepoužívať osvetlenie, ktoré by oslňovalo personál vlaku a nezriaďovať svetelné zdroje a farebné plochy zameniteľné s návestnými znakmi.

6. Stavebník odsúhlasí pred realizáciou prác v obvode dráhy technologický postup prác a objedná dozornú činnosť počas vykonávania prác v obvode dráhy u ŽSR OR Trnava s uvedením termínu začatia a ukončenia prác v obvode dráhy.

7. Po ukončení prác stavby v obvode dráhy si stavebník zabezpečí vydanie potvrdenia o ukončení prác od ŽSR OR Trnava a predloží ho pri kolaudácii stavby.

8. Zabezpečiť, aby stavbou neboli dotknuté záujmy správcov železničných zariadení, ochranu železničnej trate počas realizácie stavebných prác a priebežne zachovávať voľný schopný a manipulačný priestor. Upozorňujeme, že akékoľvek dodatočné úpravy a opravy trate a zariadení v správe ŽSR, spôsobené realizáciou stavby, budú vykonané na náklady stavebníka.

9. Pri navrhovaní objektov v obvode dráhy a dotyku stavby s telesom dráhy budú dodržané ustanovenia príslušných predpisov a noriem ŽSR.

10. ŽSR nezodpovedajú za prípadné poruchy stavby a škody pri jej výstavbe a prevádzke spôsobené železničnou prevádzkou a stavebník si nebude nárokovať dodatočné úpravy zo strany ŽSR z dôvodu jej nepriaznivých vplyvov (vibrácie, vplyv trakcie a pod.).

11. Stavbu prispôbiť dráhovým predpisom tak, aby bol vylúčený jej nepriaznivý vplyv na prevádzku dráhy.

12. Ku kolaudačnému konaniu prizvať zástupcu OR Trnava a odovzdať mu dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby v OPD.

13. Dodržať ustanovenia zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov.

Železnice SR, Stredisko hospodárenia s majetkom v Bratislave, Regionálne pracovisko Nové Zámky, M.R.Štefánika 64 Nové Zámky

A) Po ukončení nevyhnutných prác, uvedie stavebník dotknuté nehnuteľnosti do predošlého stavu resp. ak to vzhľadom na povahu vykonaných prác nie je možné, do stavu zodpovedajúceho účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti.

B) V prípade, že vykonaním prác dôjde k zhoršeniu stavu nehnuteľnosti v porovnaní s jej pôvodným stavom, vyplätí stavebník vlastníkovi (ŽSR) na základe dohody jednorazovú primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti.

C) Z dôvodu predpokladaného vzniku obmedzenia vlastníka nehnuteľnosti (ŽSR) v obvyklom užívaní nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv stavebníka, resp. podniku poskytujúceho verejnú sieť (výkon práva zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť, vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na nehnuteľnosť, vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu...), vyplätí stavebník resp. poskytovateľ verejnej siete vlastníkovi na základe dohody jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti.

D) Stavebník bezprostredne po realizácii stavby zabezpečí na vlastné náklady porealizačné zameranie stavby, oboznámi vlastníka pozemku (ŽSR) s priebehom zákonného vecného bremena a podá návrh na zápis zákonného vecného bremena cestou príslušného katastrálneho odboru OÚ. Náhrada za nútené obmedzenie vlastníka (správcu majetku štátu) v obvyklom užívaní nehnuteľnosti v dôsledku zriadenia a prevádzkovania verejnej telekomunikačnej siete bude určená na podklade po realizačného zamerania so zohľadnením ochranného pásma vedenia a bude uhradená vlastníkovi na základe Dohody o náhrade uzatvorenej bezprostredne po realizácii stavby.

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava

1. Stavba bude realizovaná v súlade s projektom vypracovaným spoločnosťou elkatel s.r.o. Račianska 96 Bratislava. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho súhlasu ŽSR a MDV SR.

2. Realizáciou stavby nesmie byť ohrozovaná ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.

3. Pred začatím prác v OPD a OD požiadať ŽSR OR Trnava o vytýčenie vedení a zariadení v ich správe v dotknutom území, v prípade potreby doriešiť ich ochranu a požiadať o dohľad pri prácach v obvode dráhy.

4. Stavebník (užívateľ) stavby je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia v správe ŽSR nachádzajúce sa v dotknutom území.

5. Stavebník je povinný v plnom rozsahu dodržať podmienky Železníc Slovenskej republiky dané v stanovisku:

-Odboru expertízy GR, Bratislava pod č. 30565/2020/0230-5 zo dňa 02.12.2020.

-Oblasťného riaditeľstva Trnava pod č. 01237/2020/ORTT/SŽTS zo dňa 31.07.2020.

-Správy majetku ŽSR Bratislava pod č. 2411/2020/312200/OSM TT SeS/7a09 zo dňa 10.06.2020.

6. Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu udržiavať a prispôbovať pravidlám technickej prevádzky železníc a dráhovým predpisom tak, ako si to vyžaduje stavba a tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.

7. V prípade poruchy vedenia, umiestneného sčasti na pozemku v správe ŽSR, vlastník vedenia je povinný o tom informovať ŽSR OR Trnava bezodkladne.

7. Toto stanovisko nenahradzuje povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe a platí dva roky odo dňa jeho vydania.

Námietky účastníkov konania a pripomienky: Neboli podané žiadne pripomienky ani námietky.

Pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií sú zohľadnené podmienkami tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 stavebného zákona v znení jeho noviel tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

O d ô v o d n e n i e

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, zastúpený elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava, dňa 12.08.2020 podali na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: INS:FTTH_SALA_06_Trnovec nad Váhom_transport na pozemku registra EKN parcelné číslo 1551/1 druh pozemku ostatná plocha, vlastník Slovenská republika, na pozemku registra CKN parcelné číslo 1489 zastavaná plocha a nádvorie, 1492/3 – orná pôda, parc.č. 492/28 vlastník Železnice SR a na pozemku registra

EKN parcelné číslo 1501/200-ostatná plocha vlastník Slovenská republika a parc.č. 1501/100 – ostatná plocha vlastník Obec Trnovec nad Váhom.

Predmetom stavby je výstavba-uloženie HDPE rúr a multirúr. Do položenej multirúry budú následne zafúknuté optické vlákna a minikáble a to bez opätovnej rozkopávky terénu.

Navrhovateľ k návrhu predložil doklady: projektovú dokumentáciu stavby, plnomocenstvo na zastupovanie, vyjadrenie od dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií k projektovej dokumentácii a doklad o úhrade správneho poplatku.

Na základe doplneného návrhu bolo začaté územné konanie oznámením č. 815/2020-003/Ga zo dňa 11.09.2020. V rámci konania neboli predložené žiadne pripomienky ani nesúhlasné stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, organizácií, ani od účastníkov konania.

Predložený návrh bol preskúmaný z hľadísk uvedených v § 37 stavebného zákona a bolo konštatované, že umiestnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 54 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v lehote do 15 odo dňa jeho doručenia.

Odvolanie sa podáva na Obec Trnovec nad Váhom, adresa Obec Trnovec nad Váhom č. 587, 925 71 Trnovec nad Váhom.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom, po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Rozhodnutie sa doručí účastníkom konania: verejnou vyhláškou

- 1.Vlastníkom nehnuteľností stavbou dotknutých
- 2.Vlastníkom susedných pozemkov a stavieb

Dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám: jednotlivo

Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava

Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava

Ministerstvo obrany SR, Úrad správy majetku štátu, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a Bezpečnosti SR, Odbor Telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava

Železnice SR, Železničné telekomunikácie Bratislava, Kováčska 3, 832 06 Bratislava

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa

Okresný úrad Šaľa, pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa

Okresný úrad Šaľa, odbor krízového riadenia, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. OZ Galanta, P.Pázmanya 4, 927 01 Šaľa

MICHLOVSKY, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava 26
Slovak Telecom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova 58, 949 63 Nitra
Okresný úrad Šaľa, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 820 05 Bratislava

Navrhovateľ: na vedomie

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, zastúpený elkatel s.r.o., Račianska 96,
831 02 Bratislava,

Obec Trnovec nad Váhom, úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa.....

Ing.Mária Gašpieriková
pracovníčka stavebného úradu
na základe poverenia starostom obce

Príloha pre navrhovateľa:
Overená projektová dokumentácia stavby