

DODATOK Č. 1 KU KÚPNEJ ZMUVE

uzavretej podľa ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci:

meno a priezvisko: Ing. Juraj Árendás
rodné priezvisko: Árendás
dátum narodenia: 13. 8. 1979
Rodné číslo: 790813/6533
Štátne občianstvo: Slovenskej republiky
miesto trvalého pobytu: Šaľa, Topoľová 2556/3
číslo účtu IBAN: SK74 6500 0000 0000 1134 4239

(ďalej ako „predávajúci“)

a

Kupujúci:

organizácia : **Obec Trnovec nad Váhom**
IČO : 00306240
sídlo : Trnovec nad Váhom 587, 925 71 Trnovec nad Váhom
zastúpená starostom : Mgr. Oliverom Bereczom
bankové spojenie: VÚB, a.s.
č. účtu: 18220-132 / 0200
IBAN: SK11 0200 0000 0000 1822 0132

(ďalej ako „kupujúci“)

Článok I. Predmet dodatku

1. Dodatkom sa mení článok II. bod 2) uvedenej zmluvy, kde znenie:

Predávajúci vyhlasuje, že ku dňu podania návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, neviaznu na predmete zmluvy žiadne iné záložné práva, predkupné práva a vecné bremená v prospech tretích osôb či iné právne vady; rovnako vyhlasuje, že nie je viazaný žiadnou zmluvou, ani zmluvou o uzavretí budúcej zmluvy, na základe ktorých by sa malo previesť vlastnícke právo k predmetu kúpy na tretiu osobu, alebo by na základe takých zmlúv mali byť v prospech tretích osôb zriadené na predmete kúpy akékoľvek ťarchy.

sa nahrádza takto:

Predávajúci vyhlasuje, že ku dňu podania návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, viazne na predmete zmluvy vecné bremeno (právo doživotného užívania nehnuteľností) v prospech Juraja Árendása rod. Árendás, nar. 08. 06. 1958 a manž. Mgr. Otílie Árendásovej rod. Batykovej, nar. 02. 03. 1954; neviaznu žiadne iné záložné ani predkupné práva či iné právne vady; rovnako vyhlasuje, že nie je viazaný žiadnou zmluvou,

ani zmluvou o uzavretí budúcej zmluvy, na základe ktorých by sa malo previesť vlastnícke právo k predmetu kúpy na tretiu osobu, alebo by na základe takých zmlúv mali byť v prospech tretích osôb zriadené na predmete kúpy akékoľvek ťarchy.

Ďalej sa mení článok V. Záverečné ustanovenia, kde bod 6: Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy v celom rozsahu ju zmluvné strany vlastnoručne podpísali. V Trnovci nad Váhom, dňa

sa mení takto:

Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy v celom rozsahu ju zmluvné strany vlastnoručne podpísali.

V Trnovci nad Váhom, dňa 10. 11. 2023

V Trnovci nad Váhom, dňa 1. 3. 2024

Predávajúci:

Kupujúci :

Ing. Juraj Árendás, r. Árendás

Obec Trnovec nad Váhom
za: Mgr. Oliver Berecz - starosta obce