

Dodatok č. 1

ku kúpnej zmluve uzavretej podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami

Predávajúci

organizácia : Obec Trnovec nad Váhom
IČO : 00306240
sídlo : Trnovec nad Váhom 587, 925 71 Trnovec nad Váhom
zastúpená starostom: Mgr. Oliverom Bereczom
bankové spojenie: VÚB, a.s.
č. účtu: 18220-132 / 0200
IBAN: SK11 0200 0000 0000 1822 0132

(ďalej ako „predávajúci“)

a

Kupujúci:

Dezider Šmátrala, r. Šmátrala
dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]
rodné číslo: [REDAKOVANÉ]
bytom: 925 71 Trnovec nad Váhom, Trnovec nad Váhom [REDAKOVANÉ]
štátne občianstvo: Slovenskej republiky

a manželka

Erika Šmátralová, r. Škudlová
dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]
rodné číslo: [REDAKOVANÉ]
bytom: 925 71 Trnovec nad Váhom, Trnovec nad Váhom [REDAKOVANÉ]
štátne občianstvo: Slovenskej republiky

Článok I.

Predmet dodatku

Dodatkom sa mení článok II. bod 1) uvedenej zmluvy, kde znenie:

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda účastníkov zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti :
 - **pozemok, parcela č. 18/3 vo výmere 278 m², odčlenená geometrickým plánom č. 05-07/2022, reg. „C“ KN , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, spoluvl. podiel 1/1**

Nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prevodu, je novovytvorenou parcelou odčlenenou z pôvodnej parcely č. 18/1 reg. „C“ o výmere 1 798 m², ktorá bola zapísaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Šaľa, katastrálnom odbore, na **LV č. 1057**, predávajúci je jej výlučným vlastníkom a odčlenená

bola geometrickým plánom č. 05-07/2022, ktorý vyhotovil autorizačne overil Ing. Marek Mészáros, autorizovaný geodet a kartograf dňa 13. 3. 2023 a úradne overil Ing. Marian Urminsky dňa 15. 3. 2023 pod č. G1-58/2023.

Predávajúci túto nehnuteľnosť popísanú v čl. II bod 1 tejto zmluvy predáva v celosti kupujúcim, ktorí ju od neho kupujú do bezpodielového vlastníctva.

sa nahrádza takto:

2. Predmetom tejto zmluvy je dohoda účastníkov zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti :

- **pozemok, parcela č. 18/3 vo výmere 278 m², odčlenená geometrickým plánom č. 05-07/2022, reg. „C“ KN , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, spoluvl. podiel 1/1**

Nehuteľnosť, ktorá je predmetom prevodu, je novovytvorenou parcelou odčlenenou z pôvodnej parcely č. 17 reg. „C“ o výmere 977 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parcely č. 18/1 reg. „C“ o výmere 1 798 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá bola zapísaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Šaľa, katastrálnom odbore, na **LV č. 1057**, predávajúci je jej výlučným vlastníkom a odčlenená bola geometrickým plánom č. 05-07/2022, ktorý vyhotovil autorizačne overil Ing. Marek Mészáros, autorizovaný geodet a kartograf dňa 13. 3. 2023 a úradne overil Ing. Marian Urminsky dňa 15. 3. 2023 pod č. G1-58/2023.

Predávajúci túto nehnuteľnosť popísanú v čl. II bod 1 tejto zmluvy predáva v celosti kupujúcim, ktorí ju od neho kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami.
2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie a dve vyhotovenia budú odovzdané Okresnému úradu Šaľa, katastrálny odbor ako príloha k návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu dodatku č. 1 ku kúpnej zmluve porozumeli a na znak súhlasu ho slobodne a vážne, bez nátlaku či tiesne dobrovoľne podpisujú.

V Trnovci nad Váhom, 19. 2. 2024

V Trnovci nad Váhom, 19. 2. 2024

Mgr. Oliver Berecz
starosta obce

Dezider Šmátrala, r. Šmátrala

Erika Šmátralová, r. Škudlová