

INTERNÁ SMERNICA

o podmienkach krátkodobého prenájmu Miestneho kultúrneho strediska vo vlastníctve Obce Trnovec nad Váhom

Interná smernica je vypracovaný v zmysle zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obce v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

| | |
|---|-------------------------------|
| Názov a sídlo organizácie: | Obec Trnovec nad Váhom |
| Poradové číslo vnútorného predpisu: | 1/2019 |
| Vypracovala: | Iveta Mesárošová |
| Schválil: | Mgr. Oliver Berecz |
| Dátum vyhotovenia internej smernice: | 1. 3. 2019 |
| Účinnosť internej smernice: | 1. 3. 2019 |

Článok 1

Úvodné ustanovenia

Interná smernica o predaji a prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Trnovec nad Váhom upravuje podmienky, spôsob a finančné vyrovnanie za prenájom priestorov Miestneho kultúrneho strediska Trnovec nad Váhom na usporiadanie tanečných zábav, diskoték, osláv, pohrebných hostín a kultúrno-spoločenských akcií vo verejnom a osobnom záujme.

Článok 2

Účel prenájmu

Miestne kultúrne stredisko (ďalej MKS) je vlastníctvom Obce Trnovec nad Váhom. MKS sa prenajíma na tieto účely:

- a) usporiadanie verejnoprospešných podujatí
- b) uspokojovanie kultúrno-spoločenských potrieb občanov
- c) usporiadanie tanečných zábav, diskoték, plesov
- d) usporiadanie osláv (životné jubileá, svadby)
- e) usporiadanie schôdzí, stretnutí občanov, mítingov
- f) usporiadanie pohrebných hostín
- g) usporiadanie ďalších činností právnických a fyzických osôb

Článok 3

Žiadateľ o prenájom

Žiadateľom o prenájom Miestneho kultúrneho strediska môže byť:

- fyzická osoba – občan obce Trnovec nad Váhom ktorá požiada o prenájom na účely konania osláv, svadieb, pohrebných hostín, ktorých aktérom je rovnako občan obce Trnovec nad Váhom. Táto fyzická osoba musí mať vyrovnané všetky pohľadávky voči Obci Trnovec nad Váhom.

- občianske združenie, záujmová organizácia, Základná škola s materskou školou Trnovec nad Váhom, fyzická alebo právnická osoba, ktorej predmetom podnikania je usporiadanie kultúrno-spoločenských podujatí. Všetky tieto subjekty musia mať sídlo a miesto podnikania v Trnoveci nad Váhom
- žiadosti fyzických a právnických osôb z iných obcí sa posudzujú individuálne.
- Obec Trnovec nad Váhom si vyhradzuje právo zamietnuť prenájom priestorov bez udania dôvodu

Usporiadateľ akcie zodpovedá za dodržiavanie protipožiarnej predpisov, bezpečnosť účastníkov a poriadok v Miestnom kultúrnom stredisku aj jeho okolí. Usporiadateľ je zodpovedný za dodržiavanie nočného kľudu v okolí počas trvania akcie. Usporiadateľ je povinný umožniť zodpovedným pracovníkom Obce Trnovec nad Váhom kontrolu dodržiavania všetkých predpisov a smerníc. Usporiadateľ sa zaväzuje zabezpečiť protipožiarunu hliadku počas celej akcie prostredníctvom Dobrovoľného hasičského zboru Trnovec nad Váhom.

Článok 4

Spôsob prenájmu

Žiadateľ požiada o prenájom MKS písomne. Žiadosť môže podať poštou na adresu Obecný úrad, 925 71 Trnovec nad Váhom, e-mailom na adresu: kniznica@trnovecnadvahom.sk alebo osobne v kancelárii prvého kontaktu Obecného úradu Trnovec nad Váhom. Žiadosť bude posudzovaná a stanovisko k nej zaujaté po zvážení všetkých skutočností, najmä či si žiadateľ plní svoje povinnosti voči obci (uhradenie všetkých miestnych daní a poplatkov, dodržiavanie VZN obce). V prípade, že žiadosť bude schválená, kultúrny referent obce vypracuje zmluvu o prenájme. Deň pred akciou alebo v deň konania akcie odovzdá poverený pracovník obecného úradu usporiadateľovi zariadenie MKS a potrebný inventár na základe odovzdávacieho protokolu, súčasťou ktorého je cenník inventára.

Článok 5

Výška prenájmu

1. Prenájom MKS:

1.1. prenájom veľkej sály s použitím bufetu a kuchyne:

- 100 €/deň + skutočná spotreba elektrickej energie + skutočná spotreba plynu + skutočná spotreba vody vrátane stočného + potrebný počet lístkov na sметi (najmenej 3 ks)

1.2. prenájom učebne a zasadacia s použitím kuchyne – prenajíma sa len vo výnimcochých prípadoch podľa rozhodnutia prenajímateľa

- b) počas vykurovacieho obdobia 50,- €/deň + skutočná spotreba elektrickej energie + skutočná spotreba plynu + skutočná spotreba vody vrátane stočného + potrebný počet lístkov na smeti (najmenej 3 ks)

1.3 jednorazový poplatok za činnosť protipožiarnej hliadky v sume 50,- €

1.4. pri prenájme MKS nájomca zloží zálohu 200 € depozit pred konaním akcie za účelom

úhrad prípadných škôd na používaných zariadeniach MKS, respektíve neuvedenia zariadenia do pôvodného stavu.

2. Prenájom spotrebenného materiálu

2.1. V prípade, že prenajímateľ spolu s miestnosťou požaduje zapožičať spotrebný materiál (riady, príbor, za ich zapožičanie platí podľa cenníka).

3. Prenájom MKS na konanie kultúrno-spoločenských podujatí, výročných schôdzí pre miestne organizácie:

- a) DHZ
- b) Csemadok
- c) Športové kluby
- d) Základná škola s materskou školou + ZRŠ
- e) Jednota dôchodcov na Slovensku
- f) Slovenský rybársky zväz
- g) poľovnícke združenia
- h) JK Lángov dvor – OZ Farao
- i) OZ Keď nevládzeš, tak pridaj....

Zariadenie MKS sa na konanie výročných schôdzí poskytne zdarma.

4. Prenájom MKS na konanie mítингov politických strán a hnutí

Zariadenie MKS sa na konanie týchto podujatí poskytne za 1,- Euro..

5. Pri použití MKS si nájomca zabezpečí úplné upratanie priestorov KD a uvedenie do pôvodného stavu.

6. Prenajímateľ nezabezpečuje služby spojené s podujatím (obsluha, donáška stravy a občerstvenia a pod.).

7. Prenájom MKS na iné akcie ako uvedené v tejto smernici, prípadne dlhodobý prenájom priestorov je podmienený súhlasom Obecného zastupiteľstva v Trnovec nad Váhom.

Článok 6

Ukončenie nájmu

Nájomca najneskôr deň po ukončení akcie, odovzdá zariadenie MKS poverenému pracovníkovi obecného úradu. Ten budovu preberie v stave, v akom bola na akciu odovzdaná. MKS musí byť upratané od hrubých nečistôt. Stoly a stoličky budú uložené na pôvodnom mieste. Vzniknutú škodu počas konania akcie hradí nájomca v plnej výške. Poplatok za prenájom zaplatí prenajímateľ do pokladne Obecného úradu v Trnovec nad Váhom.

Článok 7

Záverečné ustanovenia

Táto smernica nadobúda platnosť od 1. 3. 2019

OBEC Trnovec nad Váhom
925 71 Trnovec nad Váhom
č. súp. 587

Mgr. Oliver Berecz, starosta obce

